

Yö@ã^}Áã\\[çæç~•ç

GIEE061

Yhteisen kirkkovaltuuston kokous

Informaatiotilaisuus Å

Kokousaika tiistai 22.3.2016 klo 17.30, kahvitarjoilu klo 17

Kokouspaikka Vantaan seurakuntayhtymän palvelukeskuksen auditorio
Unikkotie 5 A, 01300 Vantaa

Informaatiotilaisuuden alussa pidetään seuraavat esittelyt:

- Tikkurilan kirkkokorttelin kiinteistökehittäjän valinta
kiinteistöjohtaja Sari Turunen
kirkkoherra Janne Silvast
yhtymän johtaja Juha Tuohimäki
- Pääkaupunkiseudun seurakuntayhtymien yhteisen median ja
mediatoimituksen muodostaminen
päätoimittaja-viestintäjohtaja Pauli Juusela
yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Informaatiotilaisuuden jälkeen valtuutetuilla on mahdollisuus ryhmäkokouksiin seurakuntayhtymän palvelukeskuksen tiloissa.

Kokous

Kokousaika tiistai 29.3.2016 klo 18, kahvitarjoilu klo 17.30

Kokouspaikka Vantaan seurakuntayhtymän palvelukeskuksen auditorio
Unikkotie 5 A, 01300 Vantaa

Alkuhartaudet kirkkoherra Hannu Pöntinen



Pirjo Ala-Kapee-Hakulinen
puheenjohtaja

Esteestä ilmoittaminen Mahdollisesta esteestä pyydetään ilmoittamaan Heli Niemiselle,
p. 050 573 6351 tai heli.r.nieminen@evl.fi.

Yö@ã^}Áã\\[çæç~•ç

GJEHGF

Osallistujat

Hakunilan seurakunta

| | |
|------------------|-------------|
| Araneva Jari | valtuutettu |
| Eklund Tarja | valtuutettu |
| Kihlström Anneli | valtuutettu |
| Nieminen Taru | valtuutettu |
| Perälä Emma | valtuutettu |
| Puolakka Teuvo | valtuutettu |
| Söderholm Jorma | valtuutettu |

Hämeenkylässen seurakunta

| | |
|-----------------|-------------|
| Hautala Taina | valtuutettu |
| Karhunen Anneli | valtuutettu |
| Kaseva Leena | valtuutettu |
| Paulun Eila | valtuutettu |
| Tulosmaa Eero | valtuutettu |

Korson seurakunta

| | |
|-----------------|-------------|
| Kallio Kirsi | valtuutettu |
| Koskinen Anneli | valtuutettu |
| Lehto Leena | valtuutettu |
| Norvanto Jukka | valtuutettu |
| Puskala Jani | valtuutettu |
| Rämö Eve | valtuutettu |
| Salminvuola Mia | valtuutettu |

Rekolan seurakunta

| | |
|---------------------------|----------------------------|
| Ala-Kapee-Hakulinen Pirjo | valtuutettu, puheenjohtaja |
| Heikkilä Asta | valtuutettu |
| Karvonen Tapio | valtuutettu |
| Ojala Eveliina | valtuutettu |
| Rokkanen Sakari | valtuutettu |
| Tuomela Tiina | valtuutettu |

Tikkurilan seurakunta

| | |
|------------------------|--------------------------------|
| Hentilä Jorma | valtuutettu |
| Jääskeläinen Markku J. | valtuutettu |
| Korhonen Johanna | valtuutettu |
| Lappalainen Annika | valtuutettu |
| Lehmuskallio Paula | valtuutettu |
| Mansikka Kari | valtuutettu |
| Pokki Hilikka | valtuutettu |
| Porthén Jari | valtuutettu |
| Ropponen Janne | valtuutettu |
| Routarinne Simo | valtuutettu |
| Tepora Elisabet | valtuutettu |
| Virta Liisa | valtuutettu |
| Weckman Markku | valtuutettu, varapuheenjohtaja |

Vantaankosken seurakunta

| | |
|-------------------|-------------|
| Ahlroth Riitta | valtuutettu |
| Heiskanen Janne | valtuutettu |
| Huvila Raimo | valtuutettu |
| Kemppinen Hilikka | valtuutettu |



Yö@ã^}Áã\\[çæç~•ç

GJEHGF

Laakkonen Hanne
Laakso Sari
Mäkinen Heikki
Palmu Anna-Kaarina
Salo Eero
Sivunen Eero

valtuutettu
valtuutettu
valtuutettu
valtuutettu
valtuutettu
valtuutettu

Vanda svenska

Eklöf Jan-Erik
Sergelius Tom
Träskman Marianne

valtuutettu
valtuutettu
valtuutettu

Fagerudd Martin
Latikka Laura Maria
Nevala Jukka
Pöntinen Hannu
Silvast Janne
Tuominen Hans
Yrjölä Pirkko

kirkkoherra
kirkkoherra
kirkkoherra
kirkkoherra
kirkkoherra
kirkkoherra
kirkkoherra

Juusela Pauli
Launonen Emilia
Salmi Pontus
Savioja Anita
Tuohimäki Juha
Turunen Sari
Venho Juha

päätoimittaja-viestintäjohtaja
rekisteripäällikkö
yhteisen seurakuntatyön johtaja
lakimies, sihteeri
yhtymän johtaja
kiinteistöjohtaja
talouspäällikkö

29.03.2016

Sisällysluettelo

| | |
|--|----|
| § 1 Kokoustiedot | 1 |
| § 2 Hämeenkylässä kirkon julkisivujen kunnostus | 2 |
| § 3 Risto Pottosen ero yhteisen kirkkovaltuuston jäsenyydestä | 6 |
| § 4 Veijo Puustisen eroanomus luottamustehtävistä | 7 |
| § 5 Hautapaikkatarveselvitys 2016–2030 | 8 |
| § 6 Siivooja Anneli Koivusen irtisanoutuminen 1.2.2016 alkaen | 11 |
| § 7 Korson seurakunnan perhekasvatustyöntekijän virkanimikkeen muuttaminen perhetyön koordinaattoriksi | 12 |
| § 8 Hämeenkylässä seurakunnan pyhäkoulusihteerin viran lakkauttaminen | 14 |
| § 9 Hämeenkylässä seurakunnan lähetysasihteerin viran virkanimikkeen muuttaminen projektityön koordinaattorin viraksi | 15 |
| § 10 Väestötilastot 2015 | 17 |
| § 11 Vastaus aloitteeseen koskien lähetystyöhön kohdistuvien syytösten tutkimista | 19 |
| § 12 Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien sisäisten vuokrien tarkistamista | 23 |
| § 13 Tikkurilan kirkkokorttelin kiinteistökehittäjän valinta | 26 |
| § 14 Vantaan, Espoon ja Helsingin yhteisen mediatoimituksen ja median perustaminen | 34 |

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

§ 1 Kokoustiedot

Kokouksen avaus

Puheenjohtaja avaa kokouksen.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous on kutsuttu koolle kirkkoherranvirastojen ja seurakuntayhtymän palvelukeskuksen ilmoitustauluilla 14.3.2016 alkaen olleella ilmoituksella. Kokouksen asialuettelo on ollut nähtävänä samoilla ilmoitustauluilla 21.3.2016 alkaen.

Esitys Kokous todetaan laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajien ja äänenlaskijoiden valinta

Esitys Pöytäkirjantarkastajiksi ja äänenlaskijoiksi ehdotetaan valittaviksi Tarja Eklund ja Anneli Karhunen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastus ja nähtävillä pito

Esitys Pöytäkirjan tarkastus ehdotetaan pidettäväksi 5.4.2016 klo 12.00 alkaen Vantaan seurakuntayhtymän palvelukeskuksessa, Unikkotie 5, Tikkurila.

Tarkastettu ja allekirjoitettu pöytäkirja on nähtävänä kirkkoherranvirastojen ja seurakuntayhtymän palvelukeskuksen ilmoitustauluilla 7.4.–9.5.2016. Nähtävänä pitämisestä on ilmoitettu 14.3.–18.4.2016 samoilla ilmoitustauluilla olleella ilmoituksella.

Päätös

Kokouksen työjärjestys

Esitys Toimitettu esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

§ 2 Hämeenkylässä kirkon julkisivujen kunnostus

Diaarinumero DVAN/169/03.03.03/2016
Valmistelija Kiinteistöjohtaja Sari Turunen
Esittelijä Yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Yhteinen kirkkoneuvosto 9.12.2015

Seurakuntien investointisuunnitelmassa on varauduttu Hämeenkylässä kirkon julkisivujen uusimiseen. Julkisivujen korjaustarve johtuu rakennuksen yläosaltaan sisäänpäin kallistuvista julkisivuista, mikä aiheuttaa julkisivupintaan korkeaa kosteusrasitusta. Kosteusrasitus on aiheuttanut eteläjulkisivun tiilikuorimuuraukseen pakkasrapautumaa, minkä seurauksena julkisivusta on pudonnut paloja alas. Vahinkojen ehkäisemiseksi eteläjulkisivu on suojattu peltiverhouksella keväällä 2012. Muissa julkisivuissa ei toistaiseksi ole pakkasrapautumaa havaittu. Julkisivuista tehtiin kuntotutkimus, jossa havaittiin, että alkuperäisistä suunnitelmista poiketen julkisivutiilet eivät olekaan pakkasenkestäviä.

Arkkitehti Olli-Pekka Jokela kartoitti vaihtoehtoisia julkisivukorjausten toteutusvaihtoehtoja syksyllä 2014, ja tehdyn selvityksen perusteella yhteinen kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 8.10.2014 / § 177 valita julkisivun korjausvaihtoehdoksi metalliprofiiliverhouksen.

Nyt tehtäväksi esitettyjen korjaustöiden laajuus on seuraava: vinot muuratut julkisivut ja hautausmaan puoleinen rapattu julkisivu verhoillaan uudestaan ja sokkeliin liittyvä kiveys vinojen julkisivujen kohdalta uusitaan. Partiokolon ikkunan yläpuolista muurausta vahvistetaan, pysäköintialueen puoleiset isot kerhohuoneiden sisäikkunat sekä eteläjulkisivun aulan sisäikkuna uusitaan, sisäikkunoita vastaavat ulkoikkunat kunnostetaan ja listoitukset uusitaan. Lisäksi uusitaan partiokolon, ruumishuoneen ja kellotapulin ulkoikkunoiden listoitukset sekä kunnostetaan kirkon katolla oleva lasinen kattolyhty.

Arkkitehti on jatkanut materiaalivaihtoehtojen kartoitusta ja päätenyt patinoituun kuparipeltiin. Samaa verhoilumateriaalia on käytetty esimerkiksi Vantaan kaupungintalon lisärakennuksessa. Vinot muuratut julkisivut verhoillaan muurauksen päälle asennettuun teräsrunkoon kiinnitettävillä 0,8 mm:n paksuisilla kuparikaseteilla. Asennettävien kasettien pituus on 1 500–3 000 mm, ja päällekkäisiä saumoja vältetään. Myös hautausmaan vastaiseen seinään asennetaan kupariverhous.

Kuparikasettien kiinnitys tehdään rst-poraruuveilla, jotka eristetään kuparista neopreenitiivisteellä, ja kupariin porataan ruuvin halkaisijaa suurempi kiinnitysreikä, joka mahdollistaa erilaisten materiaalien lämpöliikkeen ilman liitoksen vaurioitumista. Kasettien asennustyöltä edellytetään erityistä tarkkuutta, koska kahden eri metallin joutuminen kosketuksiin toisiinsa voi muodostaa galvanisen parin, josta aiheutuu epäjalomman metallin nopeaa korroosiota. Kuparikasettien kiinnitystavasta on käyty kirjeenvaihtoa sekä suunnittelijoiden että kuparikasettien valmistajan kanssa. Molemmat tahot

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

vakuuttavat, että rst-ruuvien käytöstä kuparikasetin kiinnityksestä ei aiheudu ongelmaa. Valmistaja onkin ilmoittanut sitoutuvansa kiinnitysten osalta 10 vuoden takuuajaksi normaalin YSE:n mukaisen takuuajan sijaan.

Liite 1: Korjaussuunnitelmat ja kustannusarvio

Arkkitehti Olli-Pekka Jokela on käynyt esittelemässä seinien korjaustavan rakennusvalvontavirastossa ja korjauksista on pyydetty lausunnot kaupunginmuseolta sekä kaupunkikuvaneuvottelu-kunnalta. Kaupunkikuvaneuvottelukunta puoltaa julkisivumateriaalin vaihtamista tiiliverhouksesta kupariverhoukseksi.

Liite 2: Kaupunkikuvaneuvottelukunnan ja kaupunginmuseon lausunnot

Yhteinen kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 7.10.2015 / 149. §, että Hämeenkyllän kirkon katolle asennetaan aurinkopaneelit. Järjestelmän suunnittelu on meneillään, ja paneelit on tarkoitus asentaa julkisivukorjausten yhteydessä kesän 2016 aikana. Aurinkopaneelien sijoituspaikka on hyväksytetty arkkitehdillä. Paneelit tullaan asentamaan etelän puolella sijaitsevan kerhosiiven kattopinnalle, josta ne eivät oleellisesti häiritse kirkon julkisivua.

Kirkkolain 14. luvun 2. §:n mukaan kirkon julkisivuun kohdistuvat muutostyöt ovat kirkolliseen rakennukseen kohdistuvia oleellisia muutoksia, jotka edellyttävät päätöksen alistamista Kirkkohallituksen vahvistettavaksi. Kirkkohallituksen yliarkkitehti Antti Pihkala on käynyt tutustumassa korjauskohteeseen arkkitehti Jokelan johdolla.

Kiinteistöjohtokunta käsitteli asiaa kokouksessaan 26.10.2015 / § 66 ja päätti ehdottaa yhteiselle kirkkoneuvostolle ja edelleen yhteiselle kirkkovaltuustolle julkisivujen korjaussuunnitelmien hyväksymistä. Hämeenkyllän seurakuntaneuvostolta on pyydetty lausuntoa korjauksista.

Hämeenkyllän seurakuntaneuvosto 2.12.2015

"106 § Lausunto Hämeenkyllän kirkon julkisivukorjauksista

Liite 1, 2, 3, 4 Liitteenä kiinteistöjohtokunnan kokouspöytäkirjan ote, kaupunkineuvottelukunnan lausunto, Vantaan kaupunginmuseon lausunto sekä Hämeenkyllän kirkon julkisivukorjaustyöselostus. Kiinteistöjohtaja Sari Turunen pyytää seurakuntaneuvoston lausuntoa Hämeenkyllän kirkon julkisivukorjauksista.

Esitys Seurakuntaneuvosto tekee lausunnon kirkon julkisivukorjauksesta ja lähettää sen edelleen kiinteistöjohtaja Sari Turuselle YKN:lle edelleen lähetettäväksi. Tämä pöytäkirjan pykälä tarkastetaan heti.

Päätös Hämeenkyllän seurakunnan seurakuntaneuvosto pitää ehdottoman tärkeänä, että Hämeenkyllän kirkon julkisivun korjauksessa säilytetään 1990-luvun arkkitehtuurin oleelliset, alkuperäiset piirteet. Kirkon katon lasinen kattolyhty on aikansa arkkitehtuurin helmi, joka luo kirkkosaliin valon ylhäältä alaspäin tukien kristillistä symboliikkaa, kristillistä julistusta ja tehtävää. Lisäksi lasinen kattolyhty tasapainottaa ulkoprofiilissa kirkon toisella puolella sijaitsevaa kellotapulia.

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

Seurakuntaneuvosto ei tule hyväksymään korjaussuunnitelmaa siltä osin, kun se peittää lasisen kattolyhdyn ja alttariseinän ikkunat. Koko alttariarkkitehtuuri perustuu valon ja varjon vaihteluun ja auringonkierron mukanaan tuomiin valon heijastumiin aamun pääjumalanpalveluksista aina kesän myöhäisillan tapahtumiin. Alttariseinän ikkunat valonlähteinä sekä lasinen kattolyhty tulee säilyttää ehdottoman tärkeänä osana kirkon arkkitehtuuria.

Kuten seurakuntaneuvosto edellisessä lausunnossaan on todennut kirkon vaalean värin muuttaminen tummaksi vie kirkon kutsuvuudesta oleellisen kilpailuedun osana kaupunkikuvaa. Vaalea väri yhdistetään iloon ja juhlaan. Seurakuntaneuvosto pelkää, että kupari ei tule pysymään siistinä kirkon pääseinän kaltevuuden vuoksi vaan oksidoituu ilmansaasteiden vaikutuksesta ja lisäksi lika muodostaa pintaan pystysuoria viivoja.

Kuten Vantaan kaupunginmuseo lausunnossaan 4.5.2015 mainitsee, kirkon ilme tulee muuttumaan suuresti uuden materiaalin myötä. Seurakuntaneuvosto ei tue suunnitelmaa kirkon alkuperäisen värin muuttumisesta ja tulisi edelleenkin harkita seurakuntaneuvoston aiemminkin esittämää toivetta ulkoseinän värin pysyttämistä alkuperäisessä vaaleassa värissä.

Lisäksi seurakuntaneuvosto esittää, että kirkon ristin valot kohdennetaan oikein suuntaamaan valo kohti ristiä, ei ristin alapuolella olevaan seinään. Risti tulee myös puhdistaa ja maalata.

Seurakuntalaisten edustama seurakuntaneuvosto toivoo, että tämä lausunto otetaan huomioon ja vaikuttaa korjaustöiden sisältöön.

Tämä pöytäkirjan pykälä tarkastettiin heti ja lähetetään edelleen tiedoksi kiinteistöjohtaja Sari Turuselle valmistelua varten.”

Suunnittelun lähtökohtana on ollut, että kirkkosalin sisätila luonnonvalojen järjestelyineen säilytetään. Korjaussuunnitelmissa ei ole esitetty kirkkosalin ikkunoiden peittämistä. Kattolyhdyn osalta on esitetty, että lyhdyn yläosa katetaan, mutta lyhdyn itään ja etelään suuntautuvat isot sivupinnat jäävät edelleen lasisiksi. Lyhdyn kattamisella on tarkoitus parantaa rakenteen teknistä toimivuutta ja ehkäistä mahdollisia vesivuotoja, jotka aiheuttavat riskin myös vaikutusalueella sijaitsevalle seinämaalaukselle. Samalla lyhtyyn on tarkoitus järjestää nykyistä toimivampi huoltoreitti. Arkkitehti on suunnittelun yhteydessä todennut, ettei lyhdyn kattaminen vaikuta käytännössä lyhdyn kautta kirkkosaliin tulevaan valon määrään ja että kattaminen on edellä mainituista syistä teknisesti tarpeellinen toimenpide.

Julkisivukupari on esipatinoitu, joten arkkitehdin mukaan oksidoitumista ei käytön aikana tapahdu. On myös oletettavissa että metallinen kuparipinta pysyy myös siistimpänä kuin nykyinen huokoisempi tiilipinta. Julkisivuvärytyksestä on keskusteltu runsaasti suunnittelun aikana, ja kirkon suunnitellut arkkitehti on todennut, että koska julkisivua ei uusita alkuperäisellä materiaalilla, ei olemassa olevan värytyksen jäljittely ole perusteltua; tästä syystä hän on esittänyt kuparivaihtoehtoa.

Ristin valaistuksen kohdistusta muutetaan seurakuntaneuvoston esityksen mukaisesti ja risti puhdistetaan ja maalataan korjaustöiden yhteydessä.

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

Lisäksi jätetyn lausuntopyynnön jälkeen on käynyt jatkosuunnittelussa ilmi, että aurinkopaneelien sijoituspaikkaa on syytä tarkentaa, koska kerhosiiven kattorakenteeseen olisi tehtävä läpivientejä, jotka aiheuttavat vuotoriskin katolle. Arkkitehti suunnittelee yhdessä rakennesuunnittelijan kanssa aurinkopaneelien sijoituspaikan, ja paneelit asennetaan suunnitellusti tulevien korjaustöiden yhteydessä. (ST)

Yhtymän johtajan esitys Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että yhteinen kirkkovaltuusto

1. hyväksyy Hämeenkyllän kirkon julkisivujen korjaussuunnitelmat
2. alistaa päätöksen Kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Käsittely

Jäsen Markku Nieminen ehdotti, että asia palautettaisiin uudelleen valmisteltavaksi. Jäsen Anneli Karhunen kannatti Niemisen ehdotusta.

Toimitetussa kättennostoäänestyksessä, jossa pöytäkirjantarkastajat toimivat ääntenlaskijoina, asian käsittelyn jatkamista kannattaneet vastasivat ”jaa” ja Niemisen ehdotusta kannattaneet ”ei”, annettiin kymmenen ”jaa”-ääntä ja kaksi ”ei”-ääntä.

Päätös

Esityksen mukaan.

Yhteinen kirkkovaltuusto 29.3.2016

Yhteisen kirkkoneuvoston esitys

Yhteinen kirkkovaltuusto

1. hyväksyy Hämeenkyllän kirkon julkisivujen korjaussuunnitelmat
2. alistaa päätöksen Kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Päätös

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

§ 3 Risto Pottosen ero yhteisen kirkkovaltuuston jäsenyydestä

Diaarinumero DVAN/183/00.00.01/2016

Valmistelija Lakimies Anita Savioja

Esittelijä Yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Yhteinen kirkkoneuvosto 27.1.2016

Vantaankosken seurakunnasta yhteiseen kirkkovaltuustoon valittu Risto Pottonen on lähettänyt 8.1.2016 päivätyn eroilmoituksen, jossa hän ilmoittaa eroavansa yhteisen kirkkovaltuuston jäsenyydestä koko toimikaudeksi.

Kirkkolain 23:6. §:n mukaan luottamushenkilön vapauttamisesta, eron myöntämisestä, pidättämisestä tai erottamisesta luottamustoimesta päättää se toimielin, joka on valinnut luottamushenkilön. Seurakuntavaaleilla, hiippakuntavaltuuston jäsenten vaaleilla tai kirkolliskokousedustajien vaaleilla valitun luottamushenkilön osalta päätöksen tekee kuitenkin se toimielin, jonka jäsen luottamushenkilö on. (AS)

Yhtymän johtajan esitys Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää

1. myöntää Risto Pottoselle eron yhteisen kirkkovaltuuston jäsenyydestä
2. todeta, että Risto Pottosen tilalle yhteisen kirkkovaltuuston jäseneksi tulee Janne Heiskanen toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Yhteinen kirkkovaltuusto 29.3.2016

Yhteisen kirkkoneuvoston esitys

Yhteinen kirkkovaltuusto

1. myöntää Risto Pottoselle eron yhteisen kirkkovaltuuston jäsenyydestä
2. toteaa, että Risto Pottosen tilalle yhteisen kirkkovaltuuston jäseneksi tulee Janne Heiskanen toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi.

Päätös

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

§ 4 Veijo Puustisen eroanomus luottamustehtävistä

Diaarinumero DVAN/173/00.00.01/2016

Valmistelija Lakimies Anita Savioja

Esittelijä Yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Yhteinen kirkkoneuvosto 9.12.2015

Veijo Puustinen on lähettänyt yhteiselle kirkkovaltuustolle 18.11.2015 päivätyn eroanomuksen luottamustehtävistä:

"Ilmoitan, että en voi enää toimia luottamustehtävissä Vantaan seurakuntayhtymässä. Irtisanoudun terveydellisistä syistä tästä päivästä alkaen."

Yhteinen kirkkovaltuusto on 25.1.2015 / 13. § valinnut Veijo Puustisen kiinteistöjohtokuntaan Anneli Karlssonin varajäseneksi vuosiksi 2015–2016. (AS)

Yhtymän johtajan esitys Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää

1. myöntää Veijo Puustiselle eron kiinteistöjohtokunnan varajäsenyydestä
2. valita kiinteistöjohtokuntaan uuden varajäsenen Veijo Puustisen tilalle toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi.

Päätös Esityksen mukaan.

Yhteinen kirkkovaltuusto 29.3.2016

Yhteisen kirkkoneuvoston esitys

Yhteinen kirkkovaltuusto

1. myöntää Veijo Puustiselle eron kiinteistöjohtokunnan varajäsenyydestä
2. valita kiinteistöjohtokuntaan uuden varajäsenen Veijo Puustisen tilalle toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi.

Päätös

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

§ 5 Hautapaikkatarveselvitys 2016–2030

Diaarinumero DVAN/174/05.00/2016
Valmistelija Kiinteistöjohtaja Sari Turunen
Esittelijä Yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Yhteinen kirkkoneuvosto 9.12.2015

Vantaan seurakuntien arkkuhautavaranto on käymässä vähiin. Helsingin pitäjän kirkon hautausmaalla on vapaita arkkuhautoja enää noin kolmeksi vuodeksi. Hämeenkylässä ja Korson kirkon tuhkahautapaikat eivät myöskään riitä vuoteen 2030 saakka.

Hautaustoimen päällikkö on valmistellut hautapaikkatarve-selvityksen, jossa käydään läpi Vantaan seurakuntien hautausmaiden hautapaikkavarannon nykytilaa ja tarpeita vuosiksi 2016–2030. Selvityksessä pohditaan myös laajemmin odotettavissa olevaa hautausmuotojen kehitystä, sekä kehityksen vaikutusta hautausmaa-alueiden laajennustarpeisiin ja olemassa olevien alueiden käyttöön. Tarveselvityksen tavoitteena on tuoda esille eri vaihtoehtoja ja niiden vaikutuksia hautaustoimen vaatimiin resursseihin ja ympäristöön historiallisesti ja kulttuurisesti arvokkailla alueilla, ottaen huomioon myös tulevaisuuden talouden kehitys ja sen mukanaan tuomat realiteetit.

Tarveselvitys on rajattu koskemaan Vantaan seurakuntien omia hautausmaita. Lisäksi selvityksessä otetaan kantaa aiemmin tehtyihin Myyrmäen ja Kivistön kirkkojen hautausmaasuunnitelmiin sekä Rekolan seurakuntaneuvoston keväällä 2015 jättämään aloitteeseen koskien uurnalehdon rakentamista Rekolan kirkon yhteyteen.

Hautaan siunaamisen toimitusta käsitellään ainoastaan tilastossa, jota hyödynnetään kirkkojen tuhkahautausmaita koskevassa selvityksessä. Asiakaspalvelusta ja toimitusvarauksista, mukaan lukien hautaan siunaamisen varaukset, on Vantaan seurakunnissa meneillään erillinen hanke.

Tarveselvityksessä esitetään, että hautojen hoitamattomuus- ja hallinta-ajan kuulutuksia jatketaan tehostetusti vuosittain, ja seurakuntayhtymälle palautuvat haudat otetaan uudelleen käyttöön heti kun se on mahdollista. Lisäksi esitetään, että uudet arkkuhauta-alueet toteutetaan Ruskeasannan ja Pitäjän kirkon hautausmaille, kuitenkin niin, että Ruskeasannan hautausmaan arkkuhauta-alue rakennetaan ensin, ja Pitäjän kirkon hautausmaan hautapaikka-varantoa kasvatetaan tiivistämällä olemassa olevan hautausmaan viheralueita mahdollisuuksien mukaan hautaosastoiksi sekä toteuttamalla arkkulehto nimimuureineen muualle haudattujen muistomerkin jälkeiselle nurmialueelle. Hautausmaan tiivistyksellä arvioidaan Pitäjän hautausmaan arkkupaikkavarannon kasvavan nykyisestä kolmesta vuodesta noin kahdeksaan vuoteen.

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

Tälle vuosikymmenelle on hautausmaiden investointeihin suunniteltu 4,5 miljoonaa euroa, jolla voitaisiin toteuttaa enimmillään noin 3 000 arkkuhautapaikkaa (13 vuoden riittävyys). Yhden arkkuhautapaikan rakennuskustannukset ovat noin 1 500 euroa, kun uurnahautapaikan hinta jää vain noin kolmasosaan arkkupaikan hinnasta. Hautapaikan kustannuksiin vaikuttaa merkittävästi hautausmaa-alueen rakennettavuus: Ruskeasannan hautausmaan maaperä on sellaisenaan hautaamiseen hyvin soveltuvaa hiekkamaata, kun taas Pitäjän kirkon hautausmaan maaperä on pehmeää savea, joka edellyttää hautausmaa-alueen rakentamisessa mittavia massanvaihtoja. Onkin arvioitu että Ruskeasannan hautausmaalle rakennettava arkkuhautausmaa tulisi olemaan kustannuksiltaan noin 1,4 miljoonaa euroa edullisempi kuin Pitäjän hautausmaalle toteutettava vastaava alue. Molempien hautausmaiden arkkuhautausmaiden laajentaminen edellyttääkin suunniteltujen investointimäärärahojen kasvattamista tulevaisuudessa.

Korson ja Hämeenkyllän kirkon hautausmailla esitetään tuhkaholvin tai uurnaholvin hankkimista lisähautauspaikkojen mahdollistamiseksi. Hämeenkyllään esitetään myös kaavoitettavaksi uusi alue muistolehdolle hautausmaan R-osastosta.

Tarvetta ja mahdollisuuksia perustaa Myyrmäen kirkon yhteyteen hautausmaan sirottelualue ja muistelupaikka esitetään selvitetäväksi tarkemmin. Kivistön kirkon peruskorjauksen yhteydessä on kaavailtu toteutettavaksi alueelle erillinen muistelupaikka, erillistä uurnalehtoa sinne ei esitetä.

Rekolan seurakuntaneuvosto on jättänyt aloitteen uurnalehdon rakentamiseksi Rekolan kirkon yhteyteen. Vuonna 2014 Rekolan kirkossa oli haudattuna siunaamisia vain kahdeksan kappaletta. Omaisia varten on erikseen toteutettu muistelupaikka Rekolan kirkon pääsisäänkäynnin läheisyyteen. Olemassa olevat hautausmaat sijaitsevat varsin lähellä Rekolan kirkkoa; Korson hautausmaa sijaitsee noin 4 km:n etäisyydellä ja Ruskeasannan hautausmaa noin 6 km:n etäisyydellä Rekolan kirkolta. Kirkon tontti on haasteellinen uurnalehdon rakentamiselle, sillä rakentamaton maa-alue on ainoastaan kirkon ja pysäköintipaikan välisessä jyrkässä rinteessä. Rekolan kirkolle ei esitetä rakennettavaksi uurnalehtoa tässä vaiheessa.

Hautauspaikkojen tarveselvitystä tilastojen ja toimenpide-ehdotusten osalta on tarkoitus tarkistaa jatkossa vuosittain.

Kirkkoherrojen kokous käsitteli hautauspaikkatarveselvitystä kokouksessaan 10.11.2015 ja he kannattivat tilanteen seuraamista hautausmaasuunnittelussa. Kirkkoherrojen kokouksen mukaan mahdollista arkkualueen laajennusta voisi harkita Ruskeasannan hautausmaalle. Helsingin pitäjän kirkon hautausmaalla tehostetaan palautuvien hautojen kiertoa ja olemassa olevaa hautausmaata tiivistetään.

Kiinteistöjohtokunta päätti kokouksessaan 23.11.2015 / § 77, että toimenpide-ehdotuksen 8.1 kohta kuuluu seuraavasti: ”Uusien arkkuhautausmaiden suunnittelu ja rakentaminen Ruskeasannan ja Helsingin pitäjän kirkon hautausmailla vuosina 2016–2020. Samalla suunnitellaan ja rakennetaan

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

laajennusalueiden tarpeiden mukaiset huoltorakennukset sekä läjitys- ja pysäköintialueet.”

Kiinteistöjohtokunta päätti ehdottaa yhteiselle kirkkoneuvostolle 23.11.2015 päivätyn, korjatun hautapaikkatarveselvityksen toimenpideohjelman hyväksymistä.

Suunnittelutoimikunta käsittelee hautapaikkatarveselvitystä kokouksessaan 3.12.2015. (ST)

Liite 3: Hautapaikkatarveselvitys 2016–2030

Yhtymän johtajan esitys Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

1. merkitä tiedoksi Vantaan seurakuntien hautapaikkatarveselvityksen 2016–2030
2. hyväksyä hautapaikkatarveselvityksessä esitetyt toimenpide-esitykset
3. antaa hautapaikkatarveselvityksen tiedoksi yhteiselle kirkkovaltuustolle sekä Vantaan seurakuntien seurakuntaneuvostoille.

Päätös Esityksen mukaan.

Yhteinen kirkkovaltuusto 29.3.2016

Yhteisen kirkkoneuvoston esitys

Yhteinen kirkkovaltuusto merkitsee hautapaikkatarveselvityksen tiedoksi.

Päätös

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

§ 6 Siivooja Anneli Koivusen irtisanoutuminen 1.2.2016 alkaen

Diaarinumero DVAN/182/01.01.03/2016
Valmistelija Kiinteistöjohtaja Sari Turunen
Esittelijä Yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Yhteinen kirkkoneuvosto 9.12.2015

Siivooja Anneli Koivunen on irtisanoutunut Korson seurakunnan siivoojan virasta jäädäkseen eläkkeelle 1.2.2016 alkaen. Vuosilomien vuoksi hänen viimeinen työpäivänsä on 15.12.2015.

Siivoojan virkaa ei tulla täyttämään uudelleen viranhaltijan eläköidyttyä, vaan seurakuntaan palkataan tarvittaessa työsuhteinen työntekijä. (ST)

Yhtymän johtajan esitys Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

1. merkitä tiedoksi Anneli Koivusen eron Korson seurakunnan siivoojan virasta 1.2.2016 alkaen
2. esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se lakkauttaa Korson seurakunnan siivoojan viran 1.2.2016 alkaen.

Päätös Esityksen mukaan.

Yhteinen kirkkovaltuusto 29.3.2016

Yhteisen kirkkoneuvoston esitys

Yhteinen kirkkovaltuusto lakkauttaa Korson seurakunnan siivoojan viran 1.2.2016 alkaen.

Päätös

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

§ 7 Korson seurakunnan perhekasvatustyöntekijän virkanimikkeen muuttaminen perhetyön koordinaattoriksi

Diaarinumero DVAN/184/01.01.00/2016
Valmistelija Lakimies Anita Savioja
Esittelijä Yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Korson seurakunnan seurakuntaneuvosto 26.11.2015

§ 101 Korson seurakunnan perhekasvatustyöntekijän virkanimikkeen muuttaminen sekä palkkauksen tarkistaminen

Liite 2. Korson seurakunnassa toteutettiin vuosina 2011–2015 perhekasvatustyön projekti ja sen seurantajakso. Tätä varten seurakuntaan palkattiin perhekasvatustyöntekijä. Projektin tavoitteena oli lapsen ja perheen kokonaisvaltaisen tukemisen kehittäminen, perhelähtöisen seurakuntayhteyden luominen varhaisnuorisotyöhön sekä eri työalojen silloittaminen. Virkaan valittiin, sitä auki panematta, seurakunnan lastenohjaaja Tytti Malinen. Virka sijoitettiin vaativuusryhmään 502.

Perhekasvatustyöntekijän työ muotoutui paljolti suorittavaksi, ei niinkään suunnittelu- tai koordinoitavaksi. Hän oli mukana mm. perhekerhoissa, varhaisnuorten kerhoissa, babysitter-toiminnan järjestämisessä, kesäleireillä, erilaisissa tapahtumissa jne.

Seurantajakson päätyttyä seurakuntaneuvosto päätti jatkaa perhetyön tukemista ja kehittämistä seurakunnassa perustamalla perhetyöntekijän neljäksi vuodeksi (2015–2018) projektiviran, jonka tarkoituksena olisi erilaisten tapahtumien ja vertaistukiryhmien järjestäminen, leirien ja retkien järjestäminen, verkostoituminen, tehtäväalan kehittäminen yhdessä eri työmuotojen kanssa sekä tarpeen vaatiessa osallistuminen eri tiimien kokouksiin. Tehtävänkuva päätettiin tarkistaa, kunhan siihen valittava työntekijä on tutustunut eteen tuleviin haasteisiin. Virkaa perustettaessa mietittiin myös virkanimikettä. Koska Kirkon työmarkkinailaitoksen ylläpitämässä palvelussuhderekisteri Pestissä ei ollut käytössä muita perhetyöhön liittyviä virkanimikkeitä kuin perhetyöntekijä, päädyttiin siihen.

Viran vaatimusryhmäksi päätettiin 502. Virkaan valittiin sosionomi AMK. Kristiina Rauhakallio.

Rauhakallio on työskennellyt Korson seurakunnassa kesäkuusta 2015 lähtien.

Alkuperäisin suunnitelman mukaisesti on viran sisältöä ja siitä nousevaa tehtävänimikettä sekä vaatimusryhmää nyt arvioitu uudelleen. Työ on selvästi muuttunut suorittavasta, perheiden kanssa tehtävästä työstä, sen suunnittelemiseksi ja mallintamiseksi. Työntekijä on mukana kaupungin varhaiskasvatuksen perhetyön suunnittelussa ja toteutuksessa, sekä

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

perhelähtöisyyden mallintamisessa seurakunnan yhteiseksi työtavaksi. Maahanmuuttajaperheiden kohtaaminen sekä monikulttuurisuustyön suunnitteleminen ja käynnistäminen on merkittävä osa hänen työtään.

Esitys

Seurakuntaneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle, että Korson seurakunnan määräaikainen perhetyöntekijän virka muutetaan työtä paremmin vastaavaksi perhetyönkoordinaattorin määräaikaiseksi viraksi ja, että se sijoitetaan vaatimusryhmään 503.

Päätös

Esityksen mukainen.

Lapsiarviointi huomioitu.

Yhteinen kirkkoneuvosto 17.2.2016

Seurakuntaneuvosto on esittänyt viran sijoittamista vaativuusryhmään 503. Viran palkkauksen mahdollisesta tarkistamisesta päättää palvelukeskuksen johtosäännön 10. §:n kohdan 15) perusteella yhtymän johtaja.

Yhtymän johtajan esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää muuttaa Korson seurakunnan perhekasvatustyöntekijän viran virkanimikkeen perhetyön koordinaattoriksi 1.5.2016 lukien.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Yhteinen kirkkovaltuusto 29.3.2016

Yhteisen kirkkoneuvoston esitys

Yhteinen kirkkovaltuusto päättää muuttaa Korson seurakunnan perhekasvatustyöntekijän viran virkanimikkeen perhetyön koordinaattoriksi 1.5.2016 lukien.

Päätös

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

§ 8 Hämeenkylässä seurakunnan pyhäkoulusihteerin viran lakkauttaminen

Diaarinumero DVAN/131/01.01.00/2016
Valmistelija Lakimies Anita Savioja
Esittelijä Yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Hämeenkylässä seurakunnan seurakuntaneuvosto 10.2.2016 / § 8

Hämeenkylässä seurakunnan pitkäaikaisen lähetyssihteerin eläkkeelle siirtymisen jälkeen Hämeenkylässä seurakunnan osa-aikainen (65 %) pyhäkoulusihteeriksi Irmeli Hendrell siirtyi lähetyssihteerin virkaan 1.9.2013 alkaen. Pyhäkoulusihteerin osa-aikainen virka jätettiin täyttämättä ja tehtävä siirrettiin osaksi nuorisotyönohjaajan tehtäväkuvaan.

Esitys Hämeenkylässä seurakuntaneuvosto esittää Vantaan yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää lopettaa Hämeenkylässä seurakunnan pyhäkoulusihteerin 65 % viran.

Tämä pöytäkirjan pykälä tarkastetaan heti ja lähetetään edelleen Vantaan yhteiselle kirkkovaltuustolle päätöksentekoa varten.

Yhteinen kirkkoneuvosto 9.3.2016

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää lakkauttaa Hämeenkylässä seurakunnan pyhäkoulusihteerin viran 1.5.2016 lukien.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Yhteinen kirkkovaltuusto 29.3.2016

Yhteisen kirkkoneuvoston esitys

Yhteinen kirkkovaltuusto päättää lakkauttaa Hämeenkylässä seurakunnan pyhäkoulusihteerin viran 1.5.2016 lukien.

Päätös

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

§ 9 Hämeenkylässä seurakunnan lähetyssihteerin viran virkanimikkeen muuttaminen projektityön koordinaattorin viraksi

Diaarinumero DVAN/132/01.01.00/2016
Valmistelija Lakimies Anita Savioja
Esittelijä Yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Hämeenkylässä seurakunnan seurakuntaneuvosto 10.2.2016 / § 9

Liite 2. Hämeenkylässä seurakunnan lähetyssihteerin viranhaltija Irmeli Hendrellin jäätyä eläkkeelle 1.9.2013, Hämeenkylässä seurakuntaneuvosto 27.5.2015 §:ssä 43 palkkasi lähetyssihteerin virkaan määräaikaisena uudistetulla tehtävänkuvalla TM Jarkko Vähäsarjan 17.8.2015–31.12.2018. Uuden tehtävänkuvan perusteella palkkaus määriteltiin vaativuustasoltaan 601:n mukaisesti. Toisin sanoen vaikkakin lähetyssihteerin virkanimike, joka on otettu käyttöön 1.1.1985, on sama kuin sen nykyisellä hoitajalla, on tehtävänkuvan oleellisesti vaativampi ja vaatii laaja-alaisempaa erityisosaamista.

Lähetyssihteerin virkaa on nyt menestyksellisesti uuden tehtävänkuvan mukaisesti hoitanut TM Jarkko Vähäsarja. Jo nyt on osoittautunut, että tehdyt päätökset ovat olleet oikeansuuntaiset ja seurakunnan toiminnan kannalta päätökset ovat tuottaneet toivotunlaista tulosta. Tuloksellisuus on todennettavissa mm. vuoden 2015 toimintakertomuksessa. Nykyisen virkanimikkeen mukaista lähetyssihteerin työtä nykyinen tehtävänkuvan sisältää vain vähän.

Seurakuntaneuvosto on päättänyt jo kokouksessaan 27.5.2015 §:ssä 43 palata virkanimikkeen muutosasiaan, koska tehtävänkuvan ei vastaa virkanimikettä.

Hämeenkylässä seurakunnan toimintaympäristön muutos sekä toteutettu organisaation muutos ovat tuoneet mukanaan jäsenyyden vahvistamisen osaksi jatkuvaa seurakuntatyötä. Jäsenyyden vahvistamisen alle kuuluu seurakunnan kärkihankkeiden organisointi ja eteenpäin vieminen.

Tähän tehtävään aiemmin Hämeenkylässä seurakunnalla ei ole ollut työvoimaresurssia. Toimintamuotojen suunnitelmallinen toteuttaminen vaatii laaja-alaista osaamista. Seurakunnan pitkän ja lyhyen aikavälin kärkihankkeet jäsenyyden tukeminen sekä strategian toteuttaminen kaikki seurakunnan työalat huomioiden samoin jos asiaa tarkastellaan seurakunnan tilastotiedon, ikäjakautuman ja 360-hankkeen antaman tiedon turvin, saadaan tukeva alusta päätökselle virkanimikkeen muutoksen tarpeellisuudesta ja itse viran tarpeellisuudesta Hämeenkylässä seurakunnan seurakuntatyölle. Kansainvälisyyskasvatus ja työskentely enenevässä monikulttuurisessa ympäristössä samoin luonteva työskentely some-maailmassa ovat myös osa viran tehtäväkokonaisuutta.

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

Esitys

Koska Hämeenkylässä seurakunnan lähetyssihteerin viran virkanimike ei vastaa viran nykyistä tehtäväkuvausta, Hämeenkylässä seurakuntaneuvosto pyytää, että Vantaan yhteinen kirkkovaltuusto muuttaa Hämeenkylässä seurakunnan lähetyssihteerin viran virkanimikkeen projektityön koordinaattorin viraksi ja viran vaativuusryhmän nostamista 601:een. Lisäksi seurakuntaneuvosto esittää, että virkaan vaaditaan ylempi korkeakoulututkinto.

Tehtäväkuva liitteenä.

Talousvaikutuksena tähdennettävään seurakuntaneuvoston kokouksen 10.2.2016 §:n 8 päätösehdotusta lakkauttaa Hämeenkylässä seurakunnan pyhäkoulusihteerin virka (65 %). Tämä pöytäkirjan pykälä tarkastetaan heti ja lähetetään edelleen Vantaan yhteiselle kirkkovaltuustolle päätöksentekoa varten.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Yhteinen kirkkoneuvosto 9.3.2016

Seurakuntaneuvosto on esittänyt viran sijoittamista vaativuusryhmään 601. Viran palkkauksen mahdollisesta tarkistamisesta päättää palvelukeskuksen johtosäännön 10. §:n kohdan 15) perusteella yhtymän johtaja.

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää muuttaa Hämeenkylässä seurakunnan lähetyssihteerin viran virkanimikkeen projektityön koordinaattoriksi 1.5.2016 lukien.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Yhteinen kirkkovaltuusto 29.3.2016

Yhteisen kirkkoneuvoston esitys

Yhteinen kirkkovaltuusto päättää muuttaa Hämeenkylässä seurakunnan lähetyssihteerin viran virka-nimikkeen projektityön koordinaattoriksi 1.5.2016 lukien.

Päätös

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

§ 10 Vantaan seurakuntien väestötilastot vuodelta 2015

| | |
|--------------|------------------------------------|
| Diaarinumero | DVAN/44/07.00.01/2016 |
| Valmistelija | Rekisteripäällikkö Emilia Launonen |
| Esittelijä | Yhtymän johtaja Juha Tuohimäki |

Yhteinen kirkkoneuvosto 9.3.2016

Keskusrekisterin laatima Väestötilastot 2015 sisältää tietoja Vantaan seurakuntien väestömuutoksista vuodelta 2015 ja sitä edeltäviltä vuosilta v. 2003 alkaen. Tämä mahdollistaa jäsenkehityksen tarkastelun pitkällä aikavälillä, ja antaa suuntaa tulevien vuosien kehityksen arviointiin.

Vuoden 2015 lopussa Vantaan seurakunnissa oli jäseniä 129 767. Jäsenmäärä väheni 266 jäsenellä (0,2 %) vuoteen 2014 verrattuna. Jäsenmäärän vähenemä oli pienin kahdeksaan vuoteen. Muutosprosentti vaihteli seurakunnittain välillä +1,2 (Hämeenkylä) - -2,4 (Rekola).

Kirkosta erosi 1 715 jäsentä, mikä oli huomattavasti vähemmän kuin vuonna 2014 (2 898 jäsentä). Uusia jäseniä liittyi 758, mikä oli enemmän kuin koskaan aikaisemmin.

Vantaan kaupungin ennakkotiedon mukaan Vantaan kaupungin asukasluku oli vuoden 2015 lopussa 214 539. Sen mukaan laskettuna 60,5 % vantaalaisista kuului kirkkoon. Vuoden 2014 lopussa kirkkoon kuului 61,7 % vantaalaista, johon laskua oli 1,2 prosenttiyksikköä. Vaikka jäsenmäärän lasku oli maltillista, laski kirkkoonkuuluvuus yli prosenttiyksiköllä. Vantaan kaupungin väestönlisäys ei kasvattanut seurakuntien jäsenmäärää. Seurakuntien nettomuutto oli kuitenkin +404 jäsentä, mikä oli suurin seurantajaksolla 2003–2015. Suurin nettomuutto oli Tikkurilan seurakunnassa (510 jäsentä) ja Vantaankosken seurakunnassa (445 jäsentä).

Lapsia kastettiin 1351. Kastettujen määrä laski 4,8 % edelliseen vuoteen nähden (1 419), mutta lasku oli huomattavasti edellistä vuotta pienempi (Vuonna 2014 10,1 %). Vuodesta 2010 kastettujen lasten määrä on laskenut 30 %. Kuolleita oli 960. Vuoden 2014 vastaava luku oli 906. Vuodesta 2010 kuolleiden määrä on kasvanut 17,5 %.

Seurakuntien jäsenet solmivat avioliittoja 789, joista kirkollisia vihkimisiä oli 421 (53 %). Avioliittojen kirkollisia siunaamisia oli 42. Kirkko oli mukana jäsentensä avioliiton solmimisessa, joko vihkimisessä tai siunaamisessa, 60-prosenttisesti. Vuonna 2013 vastaava luku oli 61 %. Vuodesta 2010 kirkollisten vihkimisten määrä on laskenut 37,1 %. Sen sijaan avioliittoon siunaamisten määrä on pysynyt aiempien vuosien tasolla.

Vuoden 2016 alussa Vantaan seurakuntien jäsenistössä puhuttiin ainakin 58 eri äidinkieltä.

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää merkitä tiedoksi vuoden 2015 väestötilastot ja lähettää ne tiedoksi yhteiselle kirkkovaltuustolle.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Yhteinen kirkkovaltuusto 29.3.2016

Yhteisen kirkkoneuvoston esitys

Yhteinen kirkkovaltuusto merkitsee tiedoksi vuoden 2015 väestötilastot.

Päätös

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

§ 11 Vastaus aloitteeseen koskien lähetystyöhön kohdistuvien syytösten tutkimista

Diaarinumero DVAN/130/02.03.00/2016

Valmistelija Lakimies Anita Savioja ja yhteisen seurakuntatyön johtaja Pontus Salmi

Esittelijä Yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Yhteinen kirkkoneuvosto 9.3.2016

Yhteisen kirkkovaltuuston kokouksessa 29.9.2015/65 § Kari Mansikka teki aloitteen lähetystyöhön kohdistuvien syytösten tutkimisesta:

”ALOITE LÄHETYSTYÖHÖN KOHDISTUVIEN SYYTÖSTEN TUTKIMISESTA

Vuosittain jakaessamme Vantaan seurakuntayhtymän määrärahoja kaikille kirkon virallisille lähetysjärjestöille nousee esille vakavia syytöksiä lähetystyötä kohtaan. Aloitteena esitän, että puolueeton taho tutkii, onko lähetystyötä vastaan esitetyt syytökset aiheellisia ja antavatko ne aiheita jatkotoimenpiteisiin.

Syytökset koskevat erityisesti miten lähetystyössä kohdellaan eri seksuaalivähemmistöjen edustajia, naisia ja että lähetysjärjestöjen toiminnassa olisi syyllystyttävä naispappien syrjimiseen.

Vantaalla 29.9.2015”

Aloitteen oli allekirjoittanut yhteensä 16 valtuutettua:

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| <i>Kari Mansikka</i> | <i>Tiina Tuomela</i> |
| <i>Janne Ropponen</i> | <i>Tapio Karvonen</i> |
| <i>Anna-Kaarina Palmu</i> | <i>Liisa Virta</i> |
| <i>Auno Mäkinen</i> | <i>Johanna Korhonen</i> |
| <i>Hanne Laakkonen</i> | <i>Annika Lappalainen</i> |
| <i>Raimo Huvila</i> | <i>Jan-Erik Eklöf</i> |
| <i>Jorma Hentilä</i> | <i>Leila Nuotio</i> |
| <i>Martti Kiviranta</i> | <i>Sinikka Ylén</i> |

Yhteinen kirkkoneuvosto päätti 11.11.2015/163 § antaa aloitteen valmisteltavaksi.

Kirkkohallituksen rooli lähetysjärjestöjen määrittelyssä

Kokonaiskirkon tasolla lähetysjärjestöjen asema on järjestetty perussopimusten avulla. Suomen ev.lut. kirkko, käytännössä Kirkkohallitus, ja lähetysjärjestö voivat tehdä perussopimuksen lähetystyön järjestämisestä. Perussopimuksen allekirjoittaneella järjestöllä on kirkon lähetysjärjestön asema.

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

Ensimmäisen kerran sopimukset solmittiin vuonna 2013 viideksi vuodeksi. Sopimuksen ehtojen mukaan Kirkon ulkoasiain neuvosto voi esittää Kirkkohallituksen täysistunnolle sopimuksen irtisanomista, mikäli järjestö ei noudata toiminnassaan Suomen evankelis-luterilaisen kirkon tunnustusta ja päätöksiä eikä kirkon hyväksymää lähetysstrategiaa ja sen toimintaperiaatteita.

Sopimuksen voimassaolon päätyttyä kirkkohallitus voi esittää kirkolliskokoukselle kyseisen järjestön aseman lakkauttamista kirkon lähetysjärjestönä.

Kirkon ulkoasiain neuvosto on kirkolliskokouksen neljäksi vuodeksi kerrallaan valitsema toimielin, jonka tehtävänä on hoitaa kirkon suhteita muihin kirkkoihin, uskontokuntiin ja kirkkojenvälisiin järjestöihin ja päättää yhdessä arkkipiispan kanssa kirkon edustamisesta näissä asioissa ja johtaa ulkoasiain osaston toimintaa. Kirkon ulkoasian neuvosto on lakkautettu 31.12.2015 ja sen tehtävistä on siirretty piispainkokoukselle asiat, jotka koskevat kirkon ykseyttä ja ekumeenisia suhteita sekä kirkon lähetystehtävää ja suhteita muihin uskontoihin.

Kirkkohallituksen ulkoasiain osasto käy vuosittain ohjauskeskustelun jokaisen järjestön kanssa. Siinä tarkastellaan sopimuksen toteutumista ja ajankohtaisia kirkon missioon liittyviä haasteita. Viimeksi neuvottelut on käyty syksyllä 2015.

Koosteet Kirkkohallituksen ulkoasiain osaston ohjauskeskusteluista vuosilta 2014 ja 2015 ovat luettavissa kirkon nettisivulla (www.sakasti.evl.fi/lahetysjarjestot). Lisäksi Vantaan seurakuntayhtymällä on ollut käytettävissä vuoden 2013 ohjauskeskustelujen asiakirjat.

Vuoteen 2015 mennessä käydyt keskustelut eivät ole muuttaneet kyseessä olevien lähetysjärjestöjen asemaa.

Lähetysjärjestöjä kohtaan esitetyt syytökset

Aloitteessa mainituista lähetysjärjestöjä koskevista syytöksistä on jälkikäteen kerätty materiaalia niitä kokouksessa esittäneiltä valtuutetuilta ja yhteisen kirkkoneuvoston jäseneltä.

Aloitteessa mainitut syytökset koskevat seuraavia asiakokonaisuuksia:

- naispappien syrjintä
- seksuaalivähemmistöjen syrjintä
- yhdenvertaisuuslain rikkominen
- rikoslaissa tarkoitettu työsyryntä.

Aineistossa on Kirkkohallituksen ulkoasiain osaston ohjauskeskustelujen asiakirjojen lisäksi mm. järjestöjen julkaisemia tiedotteita, lausuntoja, ohjelmia, julkilausumia, opetusmateriaalina ja uutisia. Nämä sisältävät runsaasti yksittäisiä havaintoja järjestöjen toiminnasta. Lisäksi aineistossa on yhtä järjestöä koskeva Aluehallintoviraston työsuojelutarkastuksen tarkastuskertomus ja Ulkoasiainministeriön kehityspoliittisen osaston tarkastuspäätös, joka koskee kehitysyhteistyöhanketta Etiopiassa.

Yhteiskuntatutkimuksen näkökulmia

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

Aloitteessa esiin tuodut näkökohdat koskevat osaltaan sitä, miten eri lähetysjärjestöissä hyväksytään naispappien ja seksuaalivähemmistöjen oikeudet. Viime vuonna ilmestyi Suomalainen Teologisen Kirjallisuusseura julkaisu *Uskonto ja identiteettipolitiikka* (STKS julkaisuja 281). Siihen ovat artikkelieita laatineet mm. tutkijatohtori, TT Elina Hellqvist ja Kirkon lähetystyönkeskuksen johtaja TT, FL, dos. Risto Jukko. Hellqvistin laatima kirjoitus on otsikoitu: *Seksuaali-identiteetti ja olemisen oikeutus Suomen evankelis-luterilaisen kirkon homoseksuaalisuuskeskustelussa* ja Jukon artikkeli *Sovinto ja kristittyjen erimielisyydet: teologisia ja käytännöllisiä näkökohtia kirkon moniäänisyyteen*.

Suomalaisen Teologisen Kirjallisuusseuran julkaisu *Uskonto ja identiteettipolitiikka* on osaltaan ansiokkaasti käsitellyt yhteiskuntatutkimuksen piirissä viime vuosina yhdeksi keskeiseksi käsitteeksi nousutta teemaa hyväksyvä tunnustaminen. Se on osaltaan avannut sitä, mitä se voi tarkoittaa, kun sitä sovelletaan uskonnon ja teologian kentällä. Se tuo aineksia sekä teoreettisiin että käytännöllisten lähestymistapojen etsimiseen ja dialogin rakentamiseen hyvin eri lailla omasta uskonnollisesta taustastaan käsin teemaa lähestyvien kristittyjen välille.

Johtopäätökset

Aloitteeseen kattavasti vastaaminen edellyttää sekä juridista että edellä kuvattua yhteiskuntatutkimuksellista lähestymistapaa, jota on osattu soveltaa uskontojen ja teologian piirissä. Tehdyn aloitteen näkökohdat tulisi käsitellä kokonaiskirkon tasolla. Vantaan seurakuntayhtymällä ei ole riittäviä resursseja tutkia aloitteessa esitettyjä näkökohtia. Mikäli niistä halutaan arvioita, olisi palkattava asiaa tutkimaan erikseen juridinen asiantuntija, joka pystyy lähestymään asiaa myös em. yhteiskuntatutkimuksellisesta näkökulmasta. Tämä vaatii yhteisen kirkkovaltuuston myöntämän erillisen rahoituksen.

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se merkitsee edellä esitetyn tiedoksi vastauksena valtuutettu Kari Mansikan ym. aloitteeseen.

Käsittely

Varapuheenjohtaja Raimo Huvila ehdotti, että valmistelutekstiä muutettaisiin seuraavasti:

Johtopäätökset

Aloitteeseen kattavasti vastaaminen edellyttää sekä juridista että edellä kuvattua yhteiskuntatutkimuksellista lähestymistapaa, jota on osattu soveltaa uskontojen ja teologian piirissä. Tehdyn aloitteen näkökohdat tulisi käsitellä, jos ne antavat aihetta, kokonaiskirkon tasolla.

Jäsen Liisa Virta kannatti Huvilan ehdotusta.

Jäsen Seppo Kalliokoski ehdotti, että yhteinen kirkkoneuvosto esittäisi yhteiselle kirkkovaltuustolle, että vastaus lähetettäisiin tiedoksi kirkkohallitukselle.

Jäsen Jan-Erik Eklöf kannatti Kalliokosken ehdotusta.

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

Ensimmäisessä äänestyksessä olivat vastakkain Huvilan ja Kalliokosken ehdotukset. Toimitetussa kättennostoäänestyksessä, jossa pöytäkirjantarkastajat toimivat ääntenlaskijoina, ja jossa Huvilan ehdotusta kannattavat vastasivat ”jaa” ja Kalliokosken ehdotusta kannattavat ”ei”, annettiin kahdeksan ”jaa”-ääntä ja kolme ”ei”-ääntä.

Toisessa äänestyksessä olivat vastakkain yhtymän johtajan pohjaesitys ja Kalliokosken voittanut ehdotus. Toimitetussa kättennostoäänestyksessä, jossa pöytäkirjantarkastaja toimivat ääntenlaskijoina ja jossa yhtymän johtajan esitystä kannattavat vastasivat ”jaa” ja Kalliokosken ehdotusta kannattavat ”ei”, ei annettu yhtään ”jaa”-ääntä. ”Ei”-ääniä annettiin kahdeksan. Kolme jäsentä äänesti tyhjää.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se merkitsee edellä esitetyn tiedoksi vastauksena valtuutettu Kari Mansikan ym. aloitteeseen ja lähettää vastauksen tiedoksi kirkkohallitukselle.

Yhteinen kirkkovaltuusto 29.3.2016

Yhteisen kirkkoneuvoston esitys

Yhteinen kirkkovaltuusto merkitsee edellä esitetyn tiedoksi vastauksena valtuutettu Kari Mansikan ym. aloitteeseen ja lähettää vastauksen tiedoksi Kirkkohallitukselle.

Päätös

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

§ 12 Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien sisäisten vuokrien tarkistamista

Diaarinumero

Valmistelija Kiinteistöjohtaja Sari Turunen

Esittelijä Yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Yhteinen kirkkoneuvosto 9.3.2016

Yhteisen kirkkovaltuuston kokouksessa 1.12.2015/77 § Paula Lehmuskallio teki aloitteen sisäisten vuokrien tarkistamisesta:

Sisäisten vuokrien tarkistaminen

Me allekirjoittaneet ehdotamme, että sisäisten ylläpitovuokrien laskentaperusteet tarkistetaan kevään 2016 aikana. Ehdotamme myös, että seurakuntien osalta tarvittavat korjaukset tehdään talousarvioon välittömästi huomioiden maksut vuoden 2016 alusta. Erityisesti on kiinnitetty huomiota mm. Tikkurilan olotilan neliövuokraan, joka on samansuuruinen Pyhän Laurin kirkon kanssa.

Aloitteen oli allekirjoittanut yhteensä 24 valtuutettua:

| | |
|--------------------|------------------------|
| Paula Lehmuskallio | Anneli Karhunen |
| Jari Porthén | Raimo Huvila |
| Teuvo Puolakka | Merja-Liisa Vasarainen |
| Markku Weckman | Jorma Hentilä |
| Marianne Träskman | Risto Hiltunen |
| Eero Tulosmaa | Eero Sivunen |
| Liisa Virta | Riitta Ahlroth |
| Jari Araneva | Taina Hautala |
| Tarja Eklund | Leena Lehto |
| Tiina Tuomela | Kari Mansikka |
| Eeva Hytönen | Leila Nuotio |
| Anna-Kaarina Palmu | Eveliina Ojala |

Yhteinen kirkkoneuvosto päätti 17.2.2016 / § 22 antaa aloitteen valmisteltavaksi.

Nykyisin seurakuntien ja yhteisten palveluiden yksiköiden käytössä olevien tilojen sisäiset vuokrat määräytyvät kiinteistöjen toteutuneiden ylläpitokustannusten keskiarvosta jotka lasketaan kolmelta edelliseltä vuodelta takautuvasti. Kustannukset sisältävät kaikki kiinteistöjen huoltoon ja ylläpitoon liittyvät kulut (esimerkiksi lämmitys-, sähkö- ja vesikustannukset, jätehuollon ja ulkoalueiden puhtaanapidon sekä huoltokorjaukset, vakuutukset ja verot). Kustannukset eivät sisällä investointiluonteisia vuosikorjauksia tai perusparannusten kustannuksia. Vuoden 2016 aikana laadittavan kiinteistöstrategiatyön yhteydessä selvitetään myös pääomakustannusten vaikutus sisäisiin vuokriin.

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

Seurakuntien ja yksiköiden käytössä on myös suoraan ulkopuoliselta vuokranantajalta vuokrattuja tiloja. Vuokratilojen sisäiset vuokrat sisältävät ulos- maksettavat tilavuokrat sekä mahdolliset vuokralaiselle kuuluvat sähkön ja jätehuollon kustannukset sekä vakuutukset. Osakehuoneistojen sisäiset vuokrat sisältävät yhtiöiden hoito- ja mahdolliset rahoitusvastikekustannukset.

Valtuustoaloitteen lähetekeskustelussa kiinnitettiin erityistä huomiota Tikkurilan seurakunnan tilavuokriin. Tikkurilan seurakunnan tilavuokrat ovat linjassa muiden seurakuntien vastaavien toimitilojen kanssa.

Vantaalla seurakuntatalojen keskimääräinen neliövuokra on 6,62 €/m²/kk, kun Tikkurilan seurakuntatalojen neliövuokrat vaihtelevat 4,25 €/m²/kk–5,41 €/m²/kk. Seurakuntatalojen neliövuokra on Tikkurilan seurakunnassa keskimääräistä edullisempi.

Kerhuhuoneistojen (osakehuoneistot) keskimääräinen vuokra on 6,21 €/m²/kk, ja Tikkurilan kerhuhuoneistojen vuokrat vaihtelevat 5,11 €/m²/kk–7,33 €/m²/kk, ollen näin keskitasoa.

Kirkkojen keskimääräinen neliövuokra on 4,81 €/m²/kk, kun Pyhän Laurin kirkon neliövuokra on 6,15 €/m²/kk. Muut kirkkorakennukset ovat toiminnaltaan erilaisia (monitoimitiloja) ja iältään merkittävästi nuorempia, mikä vaikuttaa ylläpidon kustannuksiin.

Tikkurilan seurakunnan käytössä olevien toimistotilojen sisäinen vuokra vaihtelee 8,75 €/m²/kk–8,88 €/m²/kk. Tilavuokra on sama kaikilla Tikkurilassa toimivilla yksiköillä (Tikkurilan ja Vanda svenskan seurakunnat, palvelukeskuksen eri yksiköt). Erillisiä toimistotiloja ei muilla seurakunnilla ole tällä hetkellä käytössä. Toimistotilojen sisäinen vuokra on matala, vertailuhinnaksi voidaan esittää Myyrmäestä kirkon väistötiloiksi vuokrattavat toimistotilat, joiden yksikköhinnat vaihtelevat 13,31 €/m²/kk–15,50 €/m²/kk (kellarin varastotilojen vuokra 9,92 €/m²/kk).

Olotilasta perittävä sisäinen vuokra on 20,75 €/m²/kk. Kyseessä on katutason liiketila Tikkurilan ydinkeskustan alueella. Vastaavaa vertailutilaa ei löydy muista seurakunnista. Vuokrataso on edullinen vertailukelpoisiin tiloihin nähden: vuonna 2015 seurakuntayhtymälle tarjottiin Tikkurin kauppakeskuksesta Olotilaa vastapäätä sijaitseva liiketila vuokrattavaksi, vuokrahinta oli 26,18 €/m²/kk, eikä vuokra sisältänyt sähköä tai siivousta.

Yleisesti ottaen vuokrataso Tikkurilassa on selvästi kalliimpi kuin esimerkiksi Hakunilan seurakunnan alueella. Vuokratasoon vaikuttaa olennaisesti kysyntä ja tarjonta. On epärealistista odottaa että Tikkurilan ydinpaikoilla sijaitsevien toimitilojen vuokrataso olisi sama kuin toimitiloilla jotka sijaitsevat Vantaan reuna-alueilla. Tämä on huomioitava erityisesti niitten tilojen osalla, jotka ovat ilman muutostöitä mahdollisia tarjota vuokrakäyttöön tai liiketiloiksi (liiketilaa ei voi verrata kirkollisiin sakraalitiloihin, joilla ei ole kysyntää vuokramarkkinoilla).

Nyt seurakunnilta perittävät sisäiset vuokrat ovat markkinavuokriin verrattuna edulliset ja kannustavat omien tilojen tehokkaaseen käyttöön.

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

- Esitys** Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se merkitsee edellä esitetyn tiedoksi vastauksena valtuutettu Paula Lehmuskallion ym. aloitteeseen.
- Käsittely** Jäsen Paula Lehmuskallio ehdotti, että vastauksen lisättäisiin maininta, että poikkeukselliset vuokraamistilanteet tulee huomioida tilakustannuksia kohtuullistamalla siten, että ne eivät aiheuta lisäkustannuksia seurakunnalle.
- Jäsen Anneli Karhunen kannatti Lehmuskallion ehdotusta.
- Yhtymän johtaja täydensi esitystä siten, että lisäys liitetään esittelyyn.
- Päätös** Esitys hyväksyttiin käsittelyosassa tehdyllä lisäyksellä.

Yhteinen kirkkovaltuusto 29.3.2016

Yhteisen kirkkoneuvoston esitys

Yhteinen kirkkovaltuusto merkitsee edellä esitetyn tiedoksi vastauksena valtuutettu Paula Lehmuskallion ym. aloitteeseen.

Päätös

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

§ 13 Tikkurilan kirkkokorttelin kiinteistökehittäjän valinta

Diaarinumero

Valmistelija Kiinteistöjohtaja Sari Turunen

Esittelijä Yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Yhteinen kirkkoneuvosto 9.3.2016

Yhteinen kirkkovaltuusto päätti 4.11.2014 / § 77 seurakuntayhtymän ja Vantaan kaupungin välisestä yhteistoimintasopimuksesta koskien Tikkurilan kirkkokorttelin kehittämistä, korttelialue on seurakuntayhtymän (5.386 m²) ja Vantaan kaupungin (1.891 m²) yhteisomistuksessa. Vantaan kaupunginhallitus teki lokakuussa 2014 päätöksen aloittaa korttelissa asemakaavatyön, jonka tavoitteena on saada alueelle ympäristöön soveltuva ja laadultaan korkeatasoinen kerrostalokortteli, joka mahdollistaa Tikkurilan uuden kirkon rakentamisen. Koska olemassa oleva kirkkorakennus on asemakaavalla suojeltu, on asemakaavoitusprosessissa tarkasteltava kolme eri vaihtoehtoa: olemassa olevan kirkon säilyttäminen ja tontin lisärakentaminen, olemassa olevan kirkon rakentaminen kokonaan tai pääosin uudestaan siten, että rakennuksen luonne vastaa nykyistä kirkkorakennusta, mutta toimintojen ei tarvitse olla kirkollisia, sekä vaihtoehto, jossa olemassa oleva kirkkorakennus voidaan purkaa. Yhteinen kirkkovaltuusto on 4.12.2012 / § 60 tehnyt päätöksen kirkon purkamisesta ja uuden kirkon rakentamisesta. Mikäli kaavoitusprosessissa todetaan, että olemassa oleva kirkkorakennus on säilytettävä, siihen ei kuitenkaan tulla enää sijoittamaan kirkollisia toimintoja, vaan kortteliin on voitava rakentaa uusi kirkkorakennus. Olemassa olevalla rakennuksella ei ole kirkkolain 14. luvun mukaista kirkollista statusta, joten sen purkamista ei tarvitse alistaa kirkkolain 14. luvun 2. §:n mukaisesti Kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Yhteistoimintasopimuksen mukaisesti seurakuntayhtymä ja Vantaan kaupunki järjestivät Tikkurilan keskustakorttelin kehityshankkeen tarjouskilpailun, joka päättyi 30.11.2015. Kilpailutuksella haettiin ehdotusta tontin käytölle, tavoitteena oli löytää ratkaisu, jolla suunnittelualueelle voidaan toteuttaa edellä mainittu korttelikonaisuus siten, että Tikkurilan uusi kirkko voidaan toteuttaa sekä toiminnallisesti että taloudellisesti. Kilpailun tuloksena hankkeen toteuttajataho ostaa tontin omistukseensa, lukuun ottamatta uuden kirkon vaatimaa tonttia.

Tarjouspyynnön mukaan suunnitelmissa tuli esittää asemapiirros sekä massamallit, julkisivupiirustuksia ei vaadittu. Kilpailuehdotuksia tuli 6 kappaletta. Jokainen ehdotus sisälsi kaksi vaihtoehtoista suunnitelmaa, joista toisessa nykyinen kirkkorakennus on säilytetty (vaihtoehto A) ja toisessa purettu (vaihtoehto B). Lisäksi kilpailuun osallistujia pyydettiin esittämään näkemys koko korttelin alueesta, mikäli varsinaisen kilpailualueen viereiset terveystalouden ja Bethanian kiinteistöt rakennettaisiin uudelleen. Halutessaan kilpailuun osallistujat saivat esittää myös vaihtoehdon, jossa uusi kirkkorakennus sijoittuu KOy Bethanian pohjoispäähän pankkitilan paikalle

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

(vaihtoehto C). Tätä suunnitelmaa ei ole kuitenkaan arvioitu, ja KOy Bethania tekee oman päätöksensä asemakaavan muutoshankkeeseen lähtemisestä myöhemmin keväällä.

Mikäli olemassa oleva kirkkorakennus päätetään säilyttää, kilpailuohjelman mukaan seurakuntayhtymä luovuttaa kirkkorakennuksen ja sitä vastaavan maapohjan valittavalle yhteistyökumppanille. Seurakuntayhtymä varasi mahdollisuuden vuokrata toimistotilaa uudisrakennuksista 1.200 m²–1.800 m². Uuden kirkkorakennuksen suunnitteleminen ja rakentaminen ei kuulunut kilpailuohjelmaan. Ehdotuksen tekijän tuli kuitenkin esittää oma näkemyksensä kirkon sijainnista ja liittymisestä esitettävään suunnitelmaan Asematien varressa. Uuden kirkkorakennuksen laajuudeksi kilpailuohjelmassa oletettiin 2.000 k-m². Seurakuntayhtymä tekee lopullisen päätöksen siitä, missä uusi kirkko tulisi sijaita sen jälkeen kun KOy Bethania tekee oman ratkaisunsa asemakaavahankkeesta.

Kilpailuun osallistuvat seuraavat tarjoajat/tarjoajaryhmät sekä heidän arkkitehtisuunnittelijansa:

- 1) Fira Oy, VVO Oyj, Settlementtiasunnot Oy, Arkkitehtitoimisto Kanttia 2 Oy
- 2) Nordic Real Estate Partners Oy (Nrep), Rakennuttajatoimisto HTJ Oy, Arkkitehtitoimisto K2S Oy
- 3) Sato Oyj, Lujatalo Oy, Tengbom Eriksson Arkkitehdit Oy
- 4) SRV Rakennus Oy, Verstas Arkkitehdit Oy
- 5) Varte Oy, Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Etera, Arkkitehtiryhmä A6 Oy
- 6) YIT Rakennus Oy, Cederqvist & Jäntti Arkkitehdit Oy

Yhteistyökumppanin valinta tapahtuu kilpailuohjelman mukaisesti kokonaistaloudellisuuden perusteella, joka koostuu laadullisesta arvioinnista sekä tarjotusta kokonaishinnasta. Laadun painoarvo on 55 % ja hinnan 45 %. Laadun arvioinnissa on huomioitu seuraavat tekijät:

- kaupunkikuvallinen yleisilme
- kirkon toiminnallinen liittyminen muuhun kehitettävään rakentamiseen
- korttelin liittyminen Asematien kävelykatuun ja Tikkurilan toriin
- toiminnallisuus yhdessä ulkotilojen jäsentelyjen kanssa
- ehdotusten innovatiivisuus
- asuntojen määrä
- toimisto- ja palvelutilojen määrä
- liiketilojen määrä
- muiden kuin asuintilojen sijoittelu
- tuetun asumisen määrä 20 %.

Kilpailuehdotukset arvioi Vantaan kaupungin ja seurakuntayhtymän edustajista koostunut arviointiryhmä, jonka muodostivat seurakuntayhtymän johtaja Juha Tuohimäki, Tikkurilan kirkkoherra Janne Silvast, kiinteistöjohtaja Sari Turunen, seurakuntayhtymän asiantuntijakonsultit Reijo Päärne ja Jorma Haapamäki sekä Vantaan kaupungin edustajat Keski-Vantaan aluearkkitehti Asta Tirkkonen ja projektijohtaja Heikki Virkkunen.

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

Toiminnallisen laadun osalta seurakuntien edustajat huomioivat arvioinnissa kilpailuehdotusten jatkokehittämismahdollisuudet kirkon tarpeiden näkökulmasta. Kilpailuehdotusten arvioinnissa kiinnitettiin huomiota siihen, että seurakuntien tarvitsemat toimisto- ja muut työtilat saadaan toiminnalliseen yhteyteen uuden kirkkorakennukseen kanssa ja, että suunnitteluratkaisu mahdollistaa tilojen muuntojoustavuuden siten, että vuokratilojen määrää voidaan tarpeen mukaan kasvattaa tai vähentää. Tärkeänä osana kaupunkikuvallista yleisilmettä pidettiin myös kirkon näkyvyyttä katukuvassa, ilman että kirkko häviää muun kortteliin rakennusmassaan.

Kaikki kilpailuehdotukset olivat kilpailuehdotuksen mukaisia. Kilpailuehdotuksien välisiä eroja oli kuitenkin paljon. Suurimmat eroavaisuudet olivat rakennusten sijoittelussa ja korkeudessa sekä rakennusoikeuden määrässä. Hintatarjousten hajonta oli suuri.

Vanhan kirkkorakennuksen säilyttävässä vaihtoehdossa A, uusi kirkko sijaitsee kaikissa ehdotuksissa Asematien varressa joko ainoana rakennuksena tai seurakuntayhtymän tarvitsemien toimistotilojen kanssa. Liiketiloja Asematien varressa on hyvin niukasti, ja asuinkerrostalot sijaitsevat vanhan kirkkorakennuksen takana Asematieltä katsottuna. Puolessa ehdotuksista vanha kirkkorakennus peittyy täysin uuden kirkon ja toimistorakennuksen taakse Asematieltä katsottuna, mikä ei rakennussuojelun kannalta ole sopiva ratkaisu. Suojelu edellyttää vanhan kirkkorakennuksen näkymistä Asematielle. Vanhalle kirkkorakennukselle on vaihtoehdoissa ehdotettu mm. kulttuuritoimintoja, asuntojen yhteistiloja ja varastoja, liiketilaa, palveluasumista, päiväkotia, monitoimitaloa, yhteisöllisiä yritystiloja sekä pop-up-/start-up-tiloja. Vaihtoehdossa A seurakuntayhtymän tarvitsemien toimistotilojen sijoittaminen toiminnalliseen yhteyteen kirkon kanssa on ollut selvästi haastavampaa kuin vaihtoehdossa B, jossa koko kilpailualue on voitu suunnitella ilman rajoituksia.

Vanhan kirkkorakennuksen purkavassa vaihtoehdossa B Asematien varteen on voitu toteuttaa selvästi enemmän uudisrakentamista kuin vaihtoehdossa A. Kaikissa ehdotuksissa Asematien kaupunkikuva muodostuu yhtenäisestä rakennusmassasta kerroskorkeuden vaihdelta kolmesta kerroksesta kahdeksaan kerrokseen. Uuden kirkon lisäksi Asematielle rajoittuviin rakennuksiin on ehdotettu seurakuntayhtymän toimistoja sekä asuntoja. Kaikissa ehdotuksissa on myös kilpailuohjelmassa kaivattua katutason liiketilaa.

Kaikki kilpailuun osallistuneet tahot olivat säilyttäneet asuinkerrostalojen talotyypit sekä Unikkotien kaupunkikuvan samanlaisina molemmissa suunnitteluvaihtoehdoissa. Lisääntynyt uudisrakentamisen maa-ala on mahdollistanut mm. suuremmat asuntopihat sekä suuremman rakennusoikeuden.

Vaihtoehtojen määrällinen vertailu tuo selvästi esiin vanhan kirkkorakennuksen säilyttämisen tai purkamisen aiheuttamat eroavuudet.

Vaihtoehdossa A, jossa nykyinen kirkkorakennus säilytetään kaikkien suunnitelmien rakennusoikeuksien ja tarjottujen kauppahintojen jakauma oli seuraava:

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

| | |
|--|----------------------|
| - Kokonaisrakennusoikeus (k-m ²) | 11.700–17.800 |
| - Asuntorakennusoikeuden osuus (k-m ²) | 8.500–16.300 |
| - Liike- ja toimistorakennusoikeuden osuus (k-m ²) | 1.600–3.200 |
| - Asuintalojen kerrosten lukumäärä (kpl) | IV–XII |
| - Kokonaiskauppahinta (€) | 4.100.000–11.400.000 |
| - Asuntorakennusoikeuden yksikköhinta (€/k-m ²) | 201–900 |
| - Liikerakennusoikeuden yksikköhinta (€/k-m ²) | 75–420 |
| - Toimistorakennusoikeuden yksikköhinta (€/k-m ²) | 100–630 |

Vaihtoehdossa B, jossa nykyinen kirkkorakennus puretaan kaikkien suunnitelmien rakennusoikeuksien ja tarjottujen kauppahintojen jakauma oli seuraava:

| | |
|--|----------------------|
| - Kokonaisrakennusoikeus (k-m ²) | 17.200–23.500 |
| - Asuntorakennusoikeuden osuus (k-m ²) | 14.900–21.200 |
| - Liike- ja toimistorakennusoikeuden osuus (k-m ²) | 1.700–4.100 |
| - Asuintalojen kerrosten lukumäärä | IV–XII |
| - Kokonaiskauppahinta (€) | 7.700.000–13.700.000 |
| - Asuntorakennusoikeuden yksikköhinta (€/k-m ²) | 496–920 |
| - Liikerakennusoikeuden yksikköhinta (€/k-m ²) | 200–420 |
| - Toimistorakennusoikeuden yksikköhinta (€/k-m ²) | 200–630 |

Kirkkorakennuksen säilyttämisellä tai purkamisella on suuri vaikutus uudisrakentamisen määrään sekä hintatarjouksiin. Kirkkorakennuksen säilyttämisvaihtoehdossa rakennusoikeudet olivat keskimäärin 3.500 k-m² ja kokonaiskauppahinnat 3,7 miljoonaa euroa pienemmät purkuvaihtoehtoon verrattuna. Tarjoajakohdaisesti rakennusoikeuksien vähennys oli 1.100 k-m²–8.000 k-m² ja kauppahintojen vähennys 1,5 miljoonaa euroa–6,1 miljoonaa euroa. Vaihtoehdot, jotka edellyttävät vanhan kirkkorakennuksen säilyttämistä eivät täytä seurakuntayhtymän vaatimusta kauppahinnan osalta. Yhteisen kirkkovaltuuston 4.11.2014 / § 77 päätöksen mukaisesti seurakuntayhtymälle tulee kulujen jälkeen jäädä vähintään 4,5 miljoonana euron tuotto, jotta tontti voidaan myydä.

Arviointiryhmä on päätenyt Tikkurilan kirkkokorttelin yhteistyökumppanin valinnassa esittämään voittajaksi Nordic Real Estate Partners Oy:tä (Nrep), jonka rakennuttajakonsulttina toimi kilpailuehdotuksessa Rakennuttajatoimisto HTJ Oy ja suunnittelijana Arkkitehtitoimisto K2S Oy.

Vuonna 2005 Tanskassa perustettu Nrep on ilmoituksensa mukaan johtava pohjoismainen yksityisen pääoman kiinteistösijoitusyhtiö, jonka toimintaperiaatteisiin kuuluu korostettu riskienhallinta, investointistrategioiden tiivis keskittäminen sekä aktiivinen kiinteistöjen kehittäminen ja hallinnointi. Nrep on perustanut yhteensä 9 rahastoa, joihin sisältyy 180 kehitysprojektia ja kiinteistökauppaa. Tällä hetkellä Nrep hallinnoi noin 2,4 miljardin euron kiinteistövarallisuutta ja työllistää 65 toimihenkilöä Helsingissä, Tukholmassa, Kööpenhaminassa ja Oslossa.

Voittajaksi esitettävän yhteistyökumppanin suunnitelmissa luodaan rakennusten voimakkaalla muodolla yksi omaleimainen kokonaisuus. Rakennukset muodostavat suuren umpikorttelin, jossa rakennusten eri osat vaihtelevat suuresti. Ratkaisu mahdollistaa tehokkaan rakentamisen ja valon saannin piha-alueelle. Ehdotuksen rohkea muotokieli erottuu selvästi

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

Tikkurilan nykyisestä rakennuskannasta. Samantyyppiset ratkaisut voidaan nähdä toimisto- ja kauppakeskus Dixin ja Jokiniemessä valmistuneiden uusien rakennusten muodossa. Vanhan kirkon purkava vaihtoehto mahdollistaa hyvin kirkon ja sen edellyttämien toimitilojen toiminnallisen kokonaisuuden sekä sisäisesti että myös osaksi koko muuta korttelia. Vaihtoehto mahdollistaa myös uuden kirkon näkyvyyden katukuvassa, olennaisena osana Tikkurilan keskustan kaupunkikuvaa.

Vanhan kirkon säilyttävässä vaihtoehdossa uusi kirkko on sijoitettu vanhan kirkkorakennuksen eteen sen länsipäähän erillisenä rakennuksena. Ratkaisu jättää vanhan kirkon itäpäädyn näkyviin Asematieltä katsottuna peittäen nykyisen sisäänkäynnin. Seurakuntayhtymän toimisto- ja muut tilat ovat uudesta kirkosta erillään integroituna umpikorttelirakennuksiin vanhan kirkon eteläpuolella. Kirkon ja toimitilojen välille on esitetty maanalaista yhteyttä. Ratkaisu ei ole toiminnallisesti hyvä, ja taloudellisesti vaihtoehto ei ole seurakuntayhtymän tavoitteiden mukainen.

Vanhan kirkon purkavassa vaihtoehdossa uusi kirkkorakennus sijoittuu Asematien reunaan ja on osa laajaa umpikortteliratkaisua. Samoin Asematien reunaan ylempiin kerroksiin on sijoitettu seurakuntayhtymän toimitiloja sekä asuntoja. Kilpailussa pyydettiin osoittamaan kirkon tuleva sijainti ja liittyminen muuhun suunnitelmaan, mutta julkisivupiirustuksia ei pyydetty. Tämän vuoksi uuden kirkon muoto ja erottuminen muusta rakennusmassasta ratkaistaan jatkosuunnittelussa. Tämä suunnitelma antaa sille kuitenkin hyvät edellytykset.

Kaikkien kilpailuehdotusten pisteytys on esitetty liitteenä olevasta pisteytys- ja tilastotaulukosta, josta ilmenevät myös kilpailuehdotusten rakennusoikeudet ja tarjotut kauppahinnat.

Vuonna 2011 vahvistuneen asemakaavan mukaan olemassa oleva kirkkorakennus on suojeltu. Korjaus-, muutos- ja lisärakennustoimenpiteiden tulee olla sellaisia, että kirkkorakennuksen historiallinen ja kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Julkisivujen alkuperäisiä rakennusosia sekä kirkkorakennuksen ja pääsisäänkäynnin tilarakennetta tulee vaalia. Nykyinen kirkkorakennus on asetettu sisäilmaongelmien takia käyttökieltoon, ja rakennus on ollut tyhjillään vuodesta 2013 lähtien. Tutkimuksissa on todettu PAH-yhdisteitä, homeetta, ja sädesientä. Tehtyjen selvitysten perusteella kirkon on todettu olevan niin huonossa kunnossa, että seurakuntayhtymä ei ole saanut varmuutta mittavien korjaustöiden onnistumisesta. Seurakuntayhtymä ei tule palaamaan entisiin tiloihin missään olosuhteissa. Rakennus ei myöskään toiminnallisuudeltaan vastaa seurakunnan tämän päivän tarpeita.

Kirkon suojelun kannalta on oleellista, missä määrin rakennuksen rakenteita joudutaan uusimaan terveellisen ja turvallisen ympäristön aikaan saamiseksi. Sen perusteella voidaan tarkastella, täytyvätkö rakennuksen suojelutavoitteet korjauksen jälkeen. Mikäli rakennusta joudutaan korjaamaan siten, että suojeluarvot eivät säily, asemakaavamuutosprosessilla on mahdollista poistaa nykyinen kirkon suojelumerkintä, joka mahdollistaa kirkon purkamisen. Seurakuntayhtymä on tilannut kirkosta korjattavuusselvityksen, joka antaa vastauksen edellä mainittuun asiaan. Mikäli korjattavuusselvitys osoittaa, ettei kirkkoa voi korjata asemakaavassa mainittujen suojeluarvojen kärsimättä, asemakaavamuutoksen valmistelua jatketaan siten, että se mahdollistaa nykyisen kirkkorakennuksen purkamisen. Mikäli korjattavuusselvitys osoittaa,

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

että kirkko on mahdollista korjata suojeluarvojen siitä kärsimättä, seurakuntayhtymä joutuu vetäytymään hankkeesta, koska kirkon säilyttävä vaihtoehto ei anna taloudellisia mahdollisuuksia hankkeen toteuttamiselle.

Kiinteistöjohtokunta käsitteli asiaa kokouksessaan 15.1.2015 ja päätti ehdottaa yhteiselle kirkkoneuvostolle ja edelleen yhteiselle kirkkovaltuustolle että Nrep valitaan kirkkokorttelin kehittämisen yhteistyökumppaniksi vaihtoehdon B mukaisesti ja että asemakaavoituksen valmistuttua tontti myydään heille tarjouksensa mukaisesti.

Lisäksi kiinteistöjohtokunta päätti yksimielisesti esittää, että selvitetään KOy Bethanian tontin liittäminen varsinaiseen suunnittelualueeseen. Tällä saavutettaisiin laajempi yhtenäisesti suunniteltu Tikkurilan keskusta-alue, vapaampi mahdollisuus löytää varsinaiselle kirkkorakennukselle ja seurakunnan toiminnoille optimaalinen sijainti sekä yhtymän kannalta parempi taloudellinen lopputulos.

Koska kyseessä on kiinteän omaisuuden myynti, kirkkolain 14:4 §:n mukaisesti myyntipäätös on alistettava Kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Liite 5: Tarjouspyyntö, tarjosten arviointimuistio sekä kilpailuehdotusten pisteytys- ja tilastotaulukko

Työryhmän Nrep-HTJ-K2S kilpailuehdotus on nähtävillä kokouksessa.

Kilpailuaineisto on nähtävillä kokonaisuudessaan myös osoitteessa http://www.vantaa.fi/asuminen_ja_ymparisto/kaavoitus_ja_maankaytto/kehittyvat_keskustat/tikkurila/tikkurilan_kestakorttelin_kehittamishanke_-kilpailu

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää

1. valita Tikkurilan kirkkokorttelin kehittämisen yhteistyökumppaniksi Nordic Real Estate Partners Oy:n (Nrep Oy) vaihtoehdon B mukaisella hankkeella
2. että asemakaavoituksen vahvistuttua Vantaan seurakuntayhtymä myy omistamastaan tontista 092-61-204-2 päätöksessä yksilöitävällä kaavamuutoksella muodostettavan noin 4.300 m²:n suuruisen asemakaavatontin Nrep Oy:lle 30.11.2015 päivätyn tarjouksen mukaisilla yksikköhinnoilla, lukuun ottamatta kirkon tarvitsemää maa- aluetta
3. todeta, että myyntipäätös edellyttää, että asemakaava mahdollistaa kortteliin vähintään 11.000 k-m² vapaarahoitteista asuntorakentamista josta maksettava yksikköhinta on tarjouksen mukaan 920 €/k-m²
4. todeta, että kilpailuehdotuksen vaihtoehto A ei täytä seurakuntayhtymän asettamia taloudellisia tavoitteita
5. että mikäli asemakaavoitusprosessissa päädytään suunnitteluvaihtoehtoon A, jossa kirkko säilytetään, seurakuntayhtymä vetäytyy hankkeesta

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

6. todeta, että Vantaan kaupunki ja seurakuntayhtymä pidättävät oikeuden osoittaa noin 20 % omistamistaan asuntorakennusoikeuksista valtion tukemaan asuntotuotantoon
7. todeta, että Vantaan kaupunki antaa suunnitteluvaramuksen voittajalle 31.12.2017 asti
8. todeta, että Vantaan kaupunki voi yksipuolisesti keskeyttää suunnitteluvaramuksen, mikäli se katsoo, että suunnittelu ei johda kaupunkia tyydyttävään tulokseen
9. todeta, että seurakuntayhtymä ei vastaa vahingoista, kuten suunnittelu- ja muista kuluista, jotka voittajalle saattavat aiheutua siitä, että
 - a. varausalueelle ei saada voimaan asemakaavamuutosta, joka mahdollistaa olemassa olevan kirkon purkamisen, jolloin seurakuntayhtymä vetäytyy hankkeesta
 - b. sopimusosapuolet eivät pääse yksimielisyyteen asemakaavamuutoksen toteuttamiseksi tehtävistä kiinteistökaupan esisopimuksista
 - c. seurakuntayhtymän päätöksentekoaikojen hylkäävät neuvotellut sopimukset
 - d. Kirkkohallitus ei vahvista yhteisen kirkkovaltuuston tekemää päätöstä tontin myynnistä tai valitusviranomaisen kumoaa päätöksen
 - e. kaupunki on yksipuolisesti keskeyttänyt suunnitteluvaramuksen
10. todeta että kilpailualueen tonttien luovutuksista tehdään erilliset päätökset
11. todeta, että päätös edellyttää, että Vantaan kaupunki tekee vastaavan päätöksen yhteistyökumppanin valinnasta
12. alistaa päätöksen kohdat 2 ja 3 Kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Käsittely

Yhtymän johtaja täydensi päätösesitystä siten, että Tikkurilan seurakuntaneuvoston 10.3.2016 ja Vanda svenska församlingin 9.3.2016 antamat lausunnot liitetään yhteiselle kirkkovaltuustolle menevään esitykseen.

Päätös

Esitys hyväksyttiin käsittelyosassa tehdyllä lisäyksellä.

Yhteinen kirkkovaltuusto 29.3.2016

Yhteisen kirkkoneuvoston esitys

Yhteinen kirkkovaltuusto päättää

1. valita Tikkurilan kirkkokorttelin kehittämisen yhteistyökumppaniksi Nordic Real Estate Partners Oy:n (Nrep Oy) vaihtoehdon B mukaisella hankkeella
2. että asemakaavoituksen vahvistuttua Vantaan seurakuntayhtymä myy omistamastaan tontista 092-61-204-2 päätöksessä yksilöitävällä kaavamuutoksella muodostettavan noin 4.300 m²:n suuruisen

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

asemakaavatontin Nrep Oy:lle 30.11.2015 päivätyn tarjouksen mukaisilla yksikköhinnoilla, lukuun ottamatta kirkon tarvitsemaa maa- aluetta

3. todeta, että myyntipäätös edellyttää, että asemakaava mahdollistaa kortteliin vähintään 11.000 k-m² vapaarahoitteista asuntorakentamista josta maksettava yksikköhinta on tarjouksen mukaan 920 €/k-m²
4. todeta, että kilpailuehdotuksen vaihtoehto A ei täytä seurakuntayhtymän asettamia taloudellisia tavoitteita
5. että mikäli asemakaavoitusprosessissa päädytään suunnitteluvaihtoehtoon A, jossa kirkko säilytetään, seurakuntayhtymä vetäytyy hankkeesta
6. todeta, että Vantaan kaupunki ja seurakuntayhtymä pidättävät oikeuden osoittaa noin 20 % omistamistaan asuntorakennusoikeuksista valtion tukemaan asuntotuotantoon
7. todeta, että Vantaan kaupunki antaa suunnitteluvarauksen voittajalle 31.12.2017 asti
8. todeta, että Vantaan kaupunki voi yksipuolisesti keskeyttää suunnitteluvarauksen, mikäli se katsoo, että suunnittelu ei johda kaupunkia tyydyttävään tulokseen
9. todeta, että seurakuntayhtymä ei vastaa vahingoista, kuten suunnittelu- ja muista kuluista, jotka voittajalle saattavat aiheutua siitä, että
 - a. varausalueelle ei saada voimaan asemakaavamuutosta, joka mahdollistaa olemassa olevan kirkon purkamisen, jolloin seurakuntayhtymä vetäytyy hankkeesta
 - b. sopimusosapuolet eivät pääse yksimielisyyteen asemakaavamuutoksen toteuttamiseksi tehtävistä kiinteistökaupan esisopimuksista
 - c. seurakuntayhtymän päätöksentekuelimet hylkäävät neuvotellut sopimukset
 - d. Kirkkohallitus ei vahvista yhteisen kirkkovaltuuston tekemää päätöstä tontin myynnistä tai valitusviranomaisen kumoaa päätöksen
 - e. kaupunki on yksipuolisesti keskeyttänyt suunnitteluvarauksen
10. todeta että kilpailualueen tonttien luovutuksista tehdään erilliset päätökset
11. todeta, että päätös edellyttää, että Vantaan kaupunki tekee vastaavan päätöksen yhteistyökumppanin valinnasta
12. alistaa päätöksen kohdat 2 ja 3 Kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Liite 6: Seurakuntaneuvostojen lausunnot Tikkurilan kirkkohankkeesta

Päätös

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

§ 14 Vantaan, Espoon ja Helsingin yhteisen mediatoimituksen ja median perustaminen

Diaarinumero DVAN/128/06.01/2016
Valmistelija Päätoimittaja-viestintäjohtaja Pauli Juusela
Esittelijä Yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Yhteinen kirkkoneuvosto 9.3.2016

Espoon, Helsingin ja Vantaan seurakuntayhtymät ovat tehneet viestinnässä yhteistyötä 1980-luvulta asti erityisesti radio- ja verkkoviestinnässä. Jouluradio on ollut yhteistyön menestyksekkäs tulos.

Essen, Kirkko ja kaupunki -lehden sekä Vantaan Laurin yhteinen verkkomedia Valomerkki.fi aloitti toimintansa 25.3.2015. Sen perustamisen yhteydessä syksyllä 2014 sovittiin tavoitteeksi yhteisen mediatoimituksen perustaminen vuoden 2017 alussa. Yhteisen kirkkoneuvoston päätöksessä 8.10.2014 / § 181 viestintäpääliköille/johtajille annettiin tehtäväksi valmistella vuoden 2016 alkupuolelle esitys yhteisestä mediatoimituksesta ja siitä, missä muodossa seurakuntamediaa vuoden 2017 alusta tuotetaan.

Valmistelua on tehty kaikissa kolmessa seurakuntayhtymässä hallinnon eri tasoilla. Asiaa on käsitelty mm. seurakuntayhtymien toimitusneuvostoissa/viestinnän toimikunnissa, yhteisissä kirkkoneuvostoissa, valtuustoinfoissa ja se on ollut esillä useaan kertaan myös pääkaupunkiseudun seurakuntayhtymien yhteistyöneuvottelukunnassa. Valmistelusta ovat vastanneet seurakuntayhtymien viestintäpääliköt/johtajat. Hallinnon valmistelussa mukana ovat olleet myös hallinto/yhtymänjohtajat.

Sopimus yhteisestä mediatoimituksesta ja mediasta

Esityksenä on, että yhteisen median ja mediatoimituksen perustamisesta tehdään periaatepäätös Espoon, Helsingin ja Vantaan seurakuntayhtymien kirkkovaltuuston kokouksissa maaliskuu-/huhtikuussa. Periaatepäätöksen yhteydessä hyväksytään hankkeen valmistelua koskeva projektisuunnitelma. Luonnokset yhteistyösopimukseksi ja yhteisjohtokunnan johtosäännöksi merkitään tässä vaiheessa yhteisissä kirkkovaltuustoissa tiedoksi.

Mikäli periaatepäätökset syntyvät, varsinainen yhteistyösopimus sekä yhteisjohtokunnan johtosääntö tuodaan hyväksyttäväksi touko/kesäkuun kokouksiin. Yhteistyösopimuksen luonnos on esityksen liitteinä. Sopimuksessa sovitaan yhteistyön tavoitteista, yhteisen median linjasta, hallinnosta ja kustannusten jaosta.

Yhteistyön keskeiset sisällöt

1. Yhteinen mediatoimitus

Yhteiseen mediatoimitukseen siirtyvät lehtien, Valomerkin ja Toivontuottajien nykyiset toimittajat yhteistyösopimusluonnoksen mukaisesti. Näin

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

vahvistetaan verkkomediaa ja mahdollistetaan median toiminta myös iltaisin ja viikonloppuisin. Toimitus sijoitetaan Helsingin seurakuntayhtymään yhteisjohtokunnan alaisuuteen, nykyisen radio- ja verkkotoimituksen Toivontuottajien tapaan. Toimitukselle rekrytoidaan vastaava päätoimittaja syksyllä 2016.

2. Yhteinen media

Yhteisen median linjasta sovitaan yhteistyösopimuksessa. Linja noudattaa Valomerkin sopimuksessa hyväksyttyä linjaa.

Yhteinen mediatoimitus tuottaa:

a) Yhteistä seurakuntalehteä kolmena vahvasti paikallisena versiona.

Kukin lehti alkaa ja päättyy paikallisella aineistolla ja kullakin paikkakunnalla kansi voi olla omanlaisensa. Paikallisen aineiston määrä on aina vähintään 50 prosenttia. Vantaan sivumäärä on 24, Espoon 28 ja Helsingin 32. Kaikissa yhteisen aineiston osuus on 12 sivua. Lehti ilmestyy 24 kertaa vuodessa eli Helsingin ilmestymiskerrat vähenevät, Espoon pysyy suunnilleen ennallaan ja Vantaan hieman kasvaa. Lehti on siis yksi tuote painoon ja jakeluun päin, mutta lukijalle vahvasti paikallinen seurakuntalehti. Yhteisellä mallilla saadaan merkittävä säästö paino- ja jakelukustannuksista.

Paikalliseen aineistoon sisältyy myös kannanotto-/kolumnityyppisiä aineistoja, joissa voidaan nostaa esille paikallisversion oman paikkakunnan asioita ja omaa näkökulmaa.

b) Valomerkki-verkkomediaa

Toimittajaresurssia ohjataan entistä enemmän verkkoon, mikä mahdollistaa Valomerkin kehittämisen nykyistä vahvemmaksi ja ajantasaiseksi uutiskanavaksi. Valomerkissä tehdään ennakkoluulotonta ja jatkuvaa tuotekehittelyä. Verkkoon voidaan tuottaa myös long play -juttuja ja datajournalismia. Valomerkin sosiaalisen median sisällöntuotantoon pystytään panostamaan.

c) Jouluradiota

Jouluradion tuottamista jatketaan niin FM-taajuuksilla kuin verkossa. Vuonna 2015 Jouluradiolla oli 8 verkkokanavaa. Jouluradion FM-kanava tavoitti 664 000 kuuntelijaa viikossa ja oli Suomen 6. kuunnelluin kanava joulukuussa.

d) Muita mahdollisia julkaisuja

Päätuotteiden lisäksi toimitus voi tuottaa myös joitakin temaattisia ja kohdennettuja digi- ja printtijulkaisuja esim. tapahtumiin tai ajankohtaisiin aiheisiin liittyen.

3. Yhteistyön taloudelliset vaikutukset

Seurakuntayhtymien nykyinen budjetti seurakuntalehtiin, Valomerkkiin ja Jouluradioon on yhteensä noin 7 miljoonaa euroa. Yhteistyöllä saavutetaan

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

säästöjä mm. paino- ja jakelukustannuksissa sekä toimituksellisissa kuluissa. Nykyisen kustannustason mukaisten laskelmien mukaan yhteistyöllä voidaan saavuttaa 1,2–1,4 miljoonan euron säästöt. Lisäksi yhteinen mediatoimitus voi saada jatkossa tuottoja mm. mediamyynnistä ja Jouluradion maakunnista saamista korvauksista.

Yhteisen mediatoimituksen ja median kustannukset olisivat alustavien laskelmien mukaan noin 5,6 miljoonaa euroa. Paino- ja jakelukulut laskevat yhteistyömallin ja Helsingin painoksen harvenemisen kautta (Espoo ja Vantaa ovat jo leikanneet lehtiensä ilmestymistiheyttä). Toimitukselliset kulut laskevat, kun Espoon ja Helsingin toimitukset siirtyvät Vantaan tapaan ulkopuoliselta kustantajalta seurakuntayhtymän palvelukseen. Myös avustajabudjetista saadaan säästöjä printtilehtien sivumäärän vähentymisen ja yhteisen toimintamallin kautta. Nykyiset kustannussopimukset kaikissa seurakuntalehdissä päättyvät vuoden 2016 lopussa.

Laskelmassa on otettava huomioon, että se on tehty nykyisellä hintatasolla. Lopullisesti kustannukset selviävät painon, jakelun, graafisen tuotannon ja mediamyynnin kilpailutusten sekä tilojen ja toimituksen tarvitsemien välineiden hankinnan jälkeen. Edellä mainittujen epävarmuustekijöiden vuoksi on realistista asettaa menotavoitteeksi 5,8 miljoonan euron kustannus. Kun tulojen arvioidaan olevan n. 200 000 euroa, päästään kokonaiskustannuksissa kuitenkin 5,6 miljoonaan euroon. Tällä tavoitteella kunkin seurakuntayhtymän kustannukset laskevat.

Viestintäyhteistyön kustannukset on aiemmin jaettu suoraan jäsenmäärien suhteessa. Nyt kustannusten jakamisessa on huomioitu väestösuhde ja printtilehtien kokoerot. Sopimuksessa esitetään kustannusten jaon suhteeksi: Helsinki 60 %, Espoo 22 % ja Vantaa 18 %. Tällöin Helsingin kustannukset olisivat 3 360 000 euroa (säästöä nykykustannuksiin n. 970 000 euroa), Espoon 1 232 000 euroa (säästö 248 000 euroa) ja Vantaan 1 008 000 euroa (säästö 166 000 euroa). Vantaan seurakuntien yhteistä viestintää pitää kuitenkin viestintäjohtajan viran lakkautuessa vahvistaa ja siirtää osa säästöstä sinne. Todellinen säästö on noin 100 000 euroa, mutta Vantaa saa myös sivumäärältään aiempaa suuremman lehden eli viestinnän vaikuttavuus kasvaa.

Mahdollisia lisätuottoja voidaan suunnata yhteisen median kehittämiseen. Tuotto on tiedossa vasta ensimmäisen toimintavuoden jälkeen. Jos tuottoa syntyy ennakoitua runsaammin, yhteisen mediatoimituksen johtokunta voi tehdä esityksen tuoton käytöstä yhtymien yhteisille kirkkoneuvostoille. Toisaalta kannattaa varautua varsinkin jakelun nouseviin kustannuksiin ainakin niin kauan kuin Postilla on osoitteellisen jakelun monopoli. Jakelukustannuksissa on jatkuvia nousupaineita myös nykyisessä, kolmen erillisen lehden mallissa.

4. Yhteisen mediatoimituksen hallinto

Yhteisen mediatoimituksen hallintoa varten perustetaan yhteisjohtokunta, joka sijoittuu Helsingin seurakuntayhtymään yhteisen kirkkoneuvoston alaisuuteen. Johtokunnan toimintaa säätelee johtosääntö, jonka luonnos on tämän esittelyn liitteenä ja joka varsinaisesti tulee hyväksyttäväksi touko-/kesäkuun yhteisten kirkkovaltuustojen kokouksissa.

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

Johtosäännössä määritellään mm. johtokunnan kokoonpano ja tehtävät. Johtokunta tulee mm. vastaamaan päätoimittajan rekrytoinnista syksyllä 2016. Sen tehtäviin kuuluu mm. laatia toimintakertomukset ja -suunnitelmat sekä talousarviot. Johtokunta myös valvoo toimituksellisen linjan ja tavoitteiden toteutumista. Johtokunnan jäsenet valitaan samassa yhteisen kirkkovaltuuston kokouksessa, jossa yhteistyösopimus ja johtosääntö hyväksytään.

Prosessin eteneminen – Projekti mediatoimituksen perustamiseksi

Yhteisen mediatoimituksen perustamisen edellytyksenä on kunkin seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston päätös asiasta. Maalis-/huhtikuun kirkkovaltuuston kokouksissa esityksenä on periaatepäätös ja loppukevään kokouksissa hyväksyttäväksi tuodaan yhteistyösopimus sekä johtosääntö. Mainitut asiakirjat ovat luonnoksina esillä jo tässä kokouksessa, ja ne merkitään tiedoksi.

Hallinnollisten päätösten lisäksi yhteisen mediatoimituksen ja median perustaminen edellyttää monia konkreettisia toimenpiteitä. Valtaosa toimittajista siirtyy uuden työnantajan palvelukseen ja uuden työehtosopimuksen piiriin. Niin printtilehtien ja verkon formaatti kuin toimittajien työnkuvat ja koko toimituksen työprosessi täytyy suunnitella uuden toimintamallin mukaiseksi. Painatus, mediamyynti ja muut tarvittavat osa-alueet pitää kilpailuttaa hyvissä ajoin. Seurakuntien, viestintäyksiköiden ja toimituksen välisen yhteydenpidon toimivuus on suunniteltava.

Jos yhteiset kirkkovaltuustot tekevät maaliskuussa periaatepäätökset yhteisen mediatoimituksen perustamisesta, on samassa yhteydessä syytä käynnistää erillinen valmisteluprojekti. Se varmistaa, että lukuisat käytännön asiat tulevat hoidetuksi ajallaan ja mahdollisimman sujuvasti.

Projektin osa-alueet ja vaiheet on kirjattu erilliseen projektisuunnitelmaan ja sen liitteenä olevaan ”tiekarttaan”. Esitys on, että yhteiset kirkkovaltuustot nimeävät projektin ohjausryhmään kaksi luottamushenkilöiden edustajaa kustakin seurakuntayhtymästä. Lisäksi ohjausryhmään kuuluvat seurakuntayhtymien hallinto-/tai yhtymänjohtaja sekä päätoimittajat. Tavoitteena on, että ohjausryhmä toimii siihen saakka, kunnes yhteisjohtokunta on valittu ja järjestäytynyt. Projektikonsulttina toimii Aste Helsinki Oy, jolla on runsaasti referenssejä vastaavista prosesseista.

Projektin ulkoisten kustannusten on arvioitu olevan 50 000 euroa ja ne jaetaan seurakuntayhtymien kesken jäsenmäärän suhteessa.

Kauniaisten suomalainen seurakunta on tilannut Essen seurakuntansa jäsenille eli Esse on toiminut myös kauniaislaisten seurakuntalehtenä. Siksi esitys on, että jos kirkkovaltuustot tekevät periaatepäätöksen yhteisen mediatoimituksen ja median perustamisesta, Kauniaisten suomalaiselle seurakunnalle tarjotaan mahdollisuutta osallistua yhteistyöhön vuoden 2017 alusta samoin kustannusperustein kuin muut sopijapuolet.

Seurakuntien lausunnot ja vaikutus viestintään

Yhteinen kirkkoneuvosto käsitteli 27.1.2016 / § 13 kokouksessaan yhteisen mediatoimituksen valmistelutilannetta ja lähetti asian tiedoksi ja mahdollisia

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

lausuntoja varten paikallisseurakuntien seurakuntaneuvostoille. Seurakuntaneuvostojen lausunnoissa, jotka ovat tämän esityksen liitteenä, suhtaudutaan yhteistyöhankkeeseen myönteisesti: painettuun mediaan tulee Vantaalla lisää resursseja ja verkkoviestintä vahvistuu. Lausunnoissa nousee vahvasti esillä paikallisuuden ja vantaalaisen äänen merkitys, yhteisen median hyvät yhteydet seurakuntien muuhun viestintään ja kirkon perustehtävän tukeminen. Tikkurilan seurakunta korostaa, että erityisesti verkkoviestinnän puolella on syytä muistaa ne ihmiset, joita seurakunnat kokoavassa toiminnassaan kohtaavat hyvin harvoin. Kaikki seurakunnat Hakunilaa lukuun ottamatta antoivat asiasta lausunnon.

Vantaan Laurin toimitusneuvosto on käsitellyt yhteisen mediatoimituksen perustamishanketta säännöllisesti kokouksissaan. 15.2.2016 kokouksessaan toimitusneuvosto antoi lausunnon, jossa korostettiin paikallisuutta. Kustannussäästöjä tärkeämpänä toimitusneuvosto piti vaikuttavuutta. Lisäksi toimitusneuvosto korosti sitä, että henkilöstön asema on muutoksessa turvattava. Samantapaisen lausunnon antoi myös seurakuntien yhteistyötoimikunta 16.2.2016. Yhteistyötoimikunta korosti toimituksen lisäksi erityisesti yhteisen viestintäpalvelun henkilöstön jaksamisen ja työhyvinvoinnin turvaamista. Yhteistyötoimikunta otti esille myös mahdollisen lisätyövoiman palkkaamisen vaativassa muutostilanteessa. Nämäkin lausunnot ovat esityksen liitteinä.

Asian valmistelu on tapahtunut kirkon yhteistoimintasopimuksen mukaisesti vuorovaikutuksessa yhteisen viestinnän henkilöstön kanssa. Yksikön yhteinen keskustelu- ja kuulemistilaisuus on järjestetty 8.2.2016 ja yhtymän johtaja on keskustellut ja kuullut jokaista yksikön työntekijää erikseen viikoilla 7-8.

Vantaan ruotsinkielisen seurakunnan jäsenille on lähetetty sekä Kyrkpressen -lehti että Vantaan Lauri. Näin on tarkoitus toimia jatkossakin. Ensin mainittu on mukana yhteisten viestintäpalveluiden viestinnän budjetissa.

Yhteisen median valmisteluprosessissa on koko ajan korostettu paikallisuutta, minkä vuoksi yhteisestä lehdestä ilmestyy kolme eri versiota. Toimivat yhteydet seurakuntiin ja seurakuntien viestintään ovat yhteiselle mediatoimitukselle ja medialle erittäin tärkeitä. Verkkomedia Valomerkkiä on rakennettu niin, että se tavoittaisi myös niitä ihmisiä, jotka eivät käy seurakuntien tilaisuuksissa. Myös Vantaan Lauri on tavoittanut paljon sellaisia lukijoita, joille lehti on ainoa tai lähes ainoa kontakti seurakuntaan, sama koskee muita seurakuntalehtiä.

Vantaan seurakuntien ja yhteisten palveluiden viestintää suunnittelemaan ja kehittämään on tarkoitus perustaa erillinen projekti ajalle 1.4.–31.12.2016. Projekti perustetaan yhteisessä kirkkoneuvostossa 30.3.2016. Vantaan yhteisessä viestinnässä jatkavan henkilöstön tehtäväkuvaukset tarkistetaan kyseisen projektin yhteydessä. Yhteinen viestintäpalvelu ja Rekolan seurakunta ovat kokeiluluonteisesti palkkaamassa yhteisen määräaikaisen tiedotussihteerin 30.6.2017 asti. Määräaikaisen tehtävän tarkoituksena on osaltaan kehittää yhteisen viestinnän ja paikallisseurakunnan viestinnän yhteistyötä. Tehtävästä on apua myös viestinnän muutostilanteessa.

Lapsivaikutusten arviointi

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

Yhteisen mediatoimituksen perustamisella ei ole välittömiä lapsivaikutuksia. Yhteinen media pitää esillä lapsille ja lapsiperheille tärkeitä asioita.

Liite 7: Tiekartta, yhteisen mediatoimituksen projektin aikataulutus

Liite 8: Seurakuntaneuvostojen, yhteistyötoimikunnan ja Vantaan Laurin toimitusneuvoston lausunnot

Liite 9: Yhteisen mediatoimituksen projektisuunnitelma

Liite 10: Luonnos pääkaupunkiseudun median ja mediatoimituksen yhteisjohtokunnan johtosäännöstä

Liite 11: Sopimusluonnos pääkaupunkiseudun yhteisestä mediatoimituksesta

- Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se
- a) päättää Vantaan seurakuntayhtymän osallistuvan pääkaupunkiseudun yhteisen median ja mediatoimituksen perustamiseen vuoden 2017 alusta esitetyn mukaisesti edellyttäen että muut sopijapuolet tekevät vastaavan päätöksen
 - b) hyväksyy osaltaan projektisuunnitelman yhteisen mediatoimituksen perustamiseksi ja nimeää kaksi luottamushenkilöiden edustajaa projektin ohjausryhmään
 - c) merkitsee tiedoksi yhteistyösopimus- ja johtosääntöluonnokset, jotka tuodaan lopullisina yhteisen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi kesäkuun kokoukseen
 - d) merkitsee tiedoksi, että Kauniaisten suomalaiselle seurakunnalle tarjotaan mahdollisuutta osallistua yhteistyöhön vuoden 2017 alusta.
- Päätös Esitys hyväksyttiin.

Yhteinen kirkkovaltuusto 29.3.2016

Yhteisen kirkkoneuvoston esitys

Yhteinen kirkkovaltuusto

- a) päättää Vantaan seurakuntayhtymän osallistuvan pääkaupunkiseudun yhteisen median ja mediatoimituksen perustamiseen vuoden 2017 alusta esitetyn mukaisesti edellyttäen, että muut sopijapuolet tekevät vastaavan päätöksen
- b) hyväksyy osaltaan projektisuunnitelman yhteisen mediatoimituksen perustamiseksi ja nimeää kaksi luottamushenkilöiden edustajaa projektin ohjausryhmään
- c) merkitsee tiedoksi yhteistyösopimus- ja johtosääntöluonnokset, jotka tuodaan lopullisina yhteisen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi kesäkuun kokoukseen

Yhteinen kirkkovaltuusto

29.03.2016

- d) merkitsee tiedoksi, että Kauniaisten suomalaiselle seurakunnalle tarjotaan mahdollisuutta osallistua yhteistyöhön vuoden 2017 alusta.

Päätös