

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

Yhteisen kirkkoneuvoston kokous

Kokousaika 09.03.2016 klo 17:30

Kokouspaikka Vantaan seurakuntayhtymän palvelukeskus, yhteisen kirkkoneuvoston kokoushuone
Unikkotie 5 (4. krs.), Tikkurila**Osallistujat**

Silvast Janne	puheenjohtaja
Ahlroth Riitta	jäsen
Eklund Tarja	jäsen
Eklöf Jan-Erik	jäsen
Hilli Heikki	jäsen
Huvila Raimo	varapuheenjohtaja
Jääskeläinen Markku J.	jäsen
Kalliokoski Seppo	jäsen
Karhunen Anneli	jäsen
Lehmuskallio Paula	jäsen
Nieminen Markku	jäsen
Roman-Lagerspetz Sari	jäsen
Tulosmaa Eero	jäsen
Ala-Kapee-Hakulinen Pirjo	yhteinen kirkkovaltuusto, puheenjohtaja
Weckman Markku	yhteinen kirkkovaltuusto, varapuheenjohtaja
Tuohimäki Juha	esittelijä, yhtymän johtaja
Savioja Anita	sihteeri, lakimies
Fagerudd Martin	kirkkoherra
Latikka Laura Maria	kirkkoherra
Nevala Jukka	kirkkoherra
Pöntinen Hannu	kirkkoherra
Tuominen Hans	kirkkoherra
Yrjölä Pirkko	kirkkoherra
Juusela Pauli	päätoimittaja-viestintäjohtaja
Launonen Emilia	rekisteripäällikkö
Salmi Pontus	yhteisen seurakuntatyön johtaja
Turunen Sari	kiinteistöjohtaja
Venho Juha	talouspäällikkö

Esteestä ilmoittaminen Kirsi Viikilä, puh. 050 3628 903, sähköposti kirsi.viikila@evl.fi sekä omalle varajäsenelle.

09.03.2016

Sisällysluettelo

§ 25 VSY - Yhteinen kirkkoneuvosto - Kokoustiedot	1
§ 26 Vantaan seurakuntayhtymän palvelukeskuksen ilmoituksia	2
§ 27 Väestötilastot 2015	3
§ 28 Hämeenkylässä seurakunnan pyhäkoulusihteerin viran lakkauttaminen	5
§ 29 Hämeenkylässä seurakunnan lähetyssihteerin viran virkanimikkeen muuttaminen projektityön koordinaattorin viraksi	6
§ 30 Vastaus aloitteeseen koskien lähetystyöhön kohdistuvien syytösten tutkimista	8
§ 31 Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien sisäisten vuokrien tarkistamista	11
§ 32 Tikkurilan kirkkokorttelin kiinteistökehittäjän valinta	14
§ 33 Vantaan, Espoon ja Helsingin yhteisen mediatoimituksen ja median perustaminen	21
§ 34 Rakennusavustuksen hakeminen Pyhän Laurin kirkon peruskorjaus- ja konservointitöihin	27
§ 35 Oikaisuvaatimus koskien rakennustyövalvontaa konsulttipalveluiden puitesopimusmenettelyssä 2016-2020, suuret ja vaativat toimeksiannot	28
§ 36 Oikaisuvaatimus koskien rakennuttamista ja kustannussuunnittelua konsulttipalveluiden puitesopimusmenettelyssä 2016-2020, suuret ja vaativat toimeksiannot	30
§ 37 Oikaisuvaatimus koskien rakenne- ja rakennusfysikaalista suunnittelua konsulttipalveluiden puitesopimusmenettelyssä 2016-2020, suuret ja vaativat toimeksiannot	32
§ 38 Oikaisuvaatimus koskien Infra- ja geoteknistä suunnittelua konsulttipalveluiden puitesopimusmenettelyssä 2016-2020, suuret ja vaativat toimeksiannot	34
§ 39 Oikaisuvaatimus koskien ympäristöselvityksiä ja -tutkimuksia konsulttipalveluiden puitesopimusmenettelyssä 2016-2020, suuret ja vaativat toimeksiannot	35
§ 40 Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimus koskien maisema- ja vihersuunnittelua konsulttipalveluiden puitesopimusmenettelyssä 2016-2020, suuret ja vaativat toimeksiannot	37
§ 41 Vastaus Jan-Erik Eklöfin aloitteeseen koskien kriisiavun määrärahan kohdentamista vuodelle 2016	39
§ 42 Kuvaus Vantaan seurakuntien ja yhteisten palveluiden yksiköiden yhteisestä johtamisjärjestelmästä	40

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

§ 25 Kokoustiedot

Kokouksen avaaminen

Puheenjohtaja avaa kokouksen ja pitää alkuhartauden.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Esitys Kokous todetaan laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta sekä pöytäkirjantarkastus

Esitys Pöytäkirja on valmis tarkastettavaksi tiistaina 15.3. kello 12.00 Vantaan seurakuntayhtymän palvelukeskuksessa, Unikkotie 5, Tikkurila.

Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi ehdotetaan valittaviksi Markku J. Jääskeläinen ja Seppo Kalliokoski.

Päätös

Kokouksen työjärjestys

Esitys Esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

§ 26 Vantaan seurakuntayhtymän palvelukeskuksen ilmoituksia

Diaarinumero

Valmistelija johdon sihteeri Kirsi-Maarit Viikilä

Esittelijä yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto merkitsee tiedoksi

1. Talouskatsaus

2. Yhteisen kirkkoneuvoston puheenjohtajan ja viranhaltijoiden päätöksiä

Liite 1: Viranhaltijapäätökset

3. Johtokuntien pöytäkirjat

Liite 2: Kiinteistöjohtokunnan pöytäkirja 1/2016

Liite 3: Yhteisen seurakuntatyön johtokunnan pöytäkirja 1/2016

4. Kirkkohallituksen yleiskirjeet

4/2016

Oikeudenkäyntimaksut nousivat 1.1.2016 – oikaisuvaatimusohje- ja valitusosoitusmallien oikeudenkäyntimaksun päivittäminen

5/2016

Hengellisen työn virkojen tutkintovaatimukset

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

§ 27 Vantaan seurakuntien väestötilastot vuodelta 2015

Diaarinumero

Valmistelija rekisteripäällikkö Emilia Launonen

Esittelijä yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Keskusrekisterin laatima Väestötilastot 2015 sisältää tietoja Vantaan seurakuntien väestömuutoksista vuodelta 2015 ja sitä edeltäviltä vuosilta v. 2003 alkaen. Tämä mahdollistaa jäsenkehityksen tarkastelun pitkällä aikavälillä, ja antaa suuntaa tulevien vuosien kehityksen arviointiin.

Vuoden 2015 lopussa Vantaan seurakunnissa oli jäseniä 129 767. Jäsenmäärä väheni 266 jäsenellä (0,2%) vuoteen 2014 verrattuna. Jäsenmäärän vähenemä oli pienin kahdeksaan vuoteen. Muutosprosentti vaihteli seurakunnittain välillä +1,2 (Hämeenkylä) - -2,4 (Rekola).

Kirkosta erosi 1715 jäsentä, mikä oli huomattavasti vähemmän kuin vuonna 2014 (2898 jäsentä). Uusia jäseniä liittyi 758, mikä oli enemmän kuin koskaan aikaisemmin.

Vantaan kaupungin ennakkotiedon mukaan Vantaan kaupungin asukasluku oli vuoden 2015 lopussa 214 539. Sen mukaan laskettuna 60,5% vantaalaisista kuului kirkkoon. Vuoden 2014 lopussa kirkkoon kuului 61,7% vantaalaista, johon laskua oli 1,2 prosenttiyksikköä. Vaikka jäsenmäärän lasku oli maltillista, laski kirkkoonkuuluvuus yli prosenttiyksiköllä. Vantaan kaupungin väestönlisäys ei kasvattanut seurakuntien jäsenmäärää. Seurakuntien nettomuutto oli kuitenkin +404 jäsentä, mikä oli suurin seurantajaksolla 2003-2015. Suurin nettomuutto oli Tikkurilan seurakunnassa (510 jäsentä) ja Vantaankosken seurakunnassa (445 jäsentä).

Lapsia kastettiin 1351. Kastettujen määrä laski 4,8% edelliseen vuoteen nähden (1419), mutta lasku oli huomattavasti edellistä vuotta pienempi (Vuonna 2014 10,1%). Vuodesta 2010 kastettujen lasten määrä on laskenut 30%. Kuolleita oli 960. Vuoden 2014 vastaava luku oli 906. Vuodesta 2010 kuolleiden määrä on kasvanut 17,5%

Seurakuntien jäsenet solmivat avioliittoja 789, joista kirkollisia vihkimisiä oli 421 (53%). Avioliittojen kirkollisia siunaamisia oli 42. Kirkko oli mukana jäsentensä avioliiton solmimisessa, joko vihkimisessä tai siunaamisessa, 60-prosenttisesti. Vuonna 2013 vastaava luku oli 61%. Vuodesta 2010 kirkollisten vihkimisten määrä on laskenut 37,1%. Sen sijaan avioliittoon siunaamisten määrä on pysynyt aiempien vuosien tasolla.

Vuoden 2016 alussa Vantaan seurakuntien jäsenistössä puhuttiin ainakin 58 eri äidinkieltä.

Liite 5: Väestötilastot 2015

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto päättää merkitä tiedoksi vuoden 2015 väestötilastot ja lähettää ne tiedoksi yhteiselle kirkkovaltuustolle.

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

§ 28 Hämeenkylässä seurakunnan pyhäkoulusihteerin viran lakkauttaminen

Diaarinumero 131/01.01.00/2016

Valmistelija lakimies Anita Savioja

Esittelijä yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Hämeenkylässä seurakunnan seurakuntaneuvosto 10.2.2016/8 §:

Hämeenkylässä seurakunnan pitkäaikaisen lähetyssihteerin eläkkeelle siirtymisen jälkeen Hämeenkylässä seurakunnan osa-aikainen (65 %) pyhäkoulusihteerin Irmeli Hendrell siirtyi lähetyssihteerin virkaan 1.9.2013 alkaen. Pyhäkoulusihteerin osa-aikainen virka jätettiin täyttämättä ja tehtävä siirrettiin osaksi nuorisotyönohjaajan tehtäväkuvaan.

Esitys: Hämeenkylässä seurakuntaneuvosto esittää Vantaan yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää lopettaa Hämeenkylässä seurakunnan pyhäkoulusihteerin 65 % viran.

Tämä pöytäkirjan pykälä tarkastetaan heti ja lähetetään edelleen Vantaan yhteiselle kirkkovaltuustolle päätöksentekoa varten.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää lakkauttaa Hämeenkylässä seurakunnan pyhäkoulusihteerin viran 1.5.2016 lukien.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

§ 29 Hämeenkylässä seurakunnan lähetyssihteerin viran virkanimikkeen muuttaminen projektityön koordinaattorin viraksi

Diaarinumero 132/01.01.00/2016

Valmistelija lakimies Anita Savioja

Esittelijä yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Hämeenkylässä seurakunnan seurakuntaneuvosto 10.2.2016/9 §:

Liite 2. Hämeenkylässä seurakunnan lähetyssihteerin viranhaltija Irmeli Hendrellin jäätyä eläkkeelle 1.9.2013, Hämeenkylässä seurakuntaneuvosto 27.5.2015 § 43 palkkasi lähetyssihteerin virkaan määräaikaista uudistetulla tehtäväkuvalla TM Jarkko Vähäsarjan 17.8.2015 – 31.12.2018. Uuden tehtäväkuvan perusteella palkkaus määriteltiin vaativuustasoltaan 601 mukaisesti.

Toisin sanoen vaikkakin lähetyssihteerin virkanimike, joka on otettu käyttöön 1.1.1985, on sama kuin sen nykyisellä hoitajalla, on tehtäväkuva oleellisesti vaativampi ja vaatii laaja-alaisempaa erityisosaamista.

Lähetyssihteerin virkaa on nyt menestyksellisesti uuden tehtäväkuvan mukaisesti hoitanut TM Jarkko Vähäsarja. Jo nyt on osoittautunut, että tehdyt päätökset ovat olleet oikeansuuntaiset ja seurakunnan toiminnan kannalta päätökset ovat tuottaneet toivotunlaista tulosta. Tuloksellisuus on todennettavissa mm. vuoden 2015 toimintakertomuksessa. Nykyisen virkanimikkeen mukaista lähetyssihteerin työtä nykyinen tehtäväkuva sisältää vain vähän.

Seurakuntaneuvosto on päättänyt jo kokouksessaan 27.5.2015 § 43 palata virkanimikkeen muutosasiaan, koska tehtäväkuva ei vastaa virkanimikettä.

Hämeenkylässä seurakunnan toimintaympäristön muutos sekä toteutettu organisaation muutos ovat tuoneet mukanaan jäsenyyde vahvistamisen osaksi jatkuvaa seurakuntatyötä. Jäsenyyden vahvistamisen alle kuuluu seurakunnan kärkihankkeiden organisointi ja eteenpäin vieminen.

Tähän tehtävään aiemmin Hämeenkylässä seurakunnalla ei ole ollut työvoimaresurssia. Toimintamuotojen suunnitelmallinen toteuttaminen vaatii laaja-alaista osaamista. Seurakunnan pitkän ja lyhyen aikavälin kärkihankkeet jäsenyyden tukeminen sekä strategian toteuttaminen kaikki seurakunnan työalat huomioiden samoin jos asiaa tarkastellaan seurakunnan tilastotiedon, ikäjakautuman ja 360 -hankkeen antaman tiedon turvin, saadaan tukeva alusta päätökselle virkanimikkeen muutoksen tarpeellisuudesta ja itse viran tarpeellisuudesta Hämeenkylässä seurakunnan seurakuntatyölle. Kansainvälisyyskasvatus ja työskentely enenevässä monikulttuurisessa ympäristössä samoin luonteva työskentely some-maailmassa ovat myös osa viran tehtäväkokonaisuutta.

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

Esitys: Koska Hämeenkylässä seurakunnan lähetysasihterin viran virkanimike ei vastaa viran nykyistä tehtäväkuvausta, Hämeenkylässä seurakuntaneuvosto pyytää, että Vantaan yhteinen kirkkovaltuusto muuttaa Hämeenkylässä seurakunnan lähetysasihterin viran virkanimikkeen projektityön koordinaattorin viraksi ja viran vaativuusryhmän nostamista 601:een. Lisäksi seurakuntaneuvosto esittää, että virkaan vaaditaan ylempi korkeakoulututkinto.

Tehtäväkuva liitteenä.

Talousvaikutuksena tähdenneittäköön seurakuntaneuvoston kokouksen 10.2.2016 § 8 päätösehdotusta lakkauttaa Hämeenkylässä seurakunnan pyhäkoulusihterin virka (65 %).

Tämä pöytäkirjan pykälä tarkastetaan heti ja lähetetään edelleen Vantaan yhteiselle kirkkovaltuustolle päätöksentekoa varten.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Seurakuntaneuvosto on esittänyt viran sijoittamista vaativuusryhmään 601. Viran palkkauksen mahdollisesta tarkistamisesta päättää palvelukeskuksen johtosäännön 10 §:n kohdan 15) perusteella yhtymän johtaja.

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää muuttaa Hämeenkylässä seurakunnan lähetysasihterin viran virkanimikkeen projektityön koordinaattoriksi 1.5.2016 lukien.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

§ 30 Vastaus aloitteeseen koskien lähetystyöhön kohdistuvien syytösten tutkimista

Diaarinumero 130/02.03.00/2016

Valmistelija lakimies Anita Savioja, yhteisen seurakuntatyön johtaja Pontus Salmi

Esittelijä yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Yhteisen kirkkovaltuuston kokouksessa 29.9.2015/65 § Kari Mansikka teki aloitteen lähetystyöhön kohdistuvien syytösten tutkimisesta:

"ALOITE LÄHETYSTYÖHÖN KOHDISTUVIEN SYYTÖSTEN TUTKIMISESTA

Vuosittain jakaessamme Vantaan seurakuntayhtymän määrärahoja kaikille kirkon virallisille lähetysjärjestöille nousee esille vakavia syytöksiä lähetystyötä kohtaan. Aloitteena esitän, että puolueeton taho tutkii, onko lähetystyötä vastaan esitetyt syytökset aiheellisia ja antavatko ne aiheutta jatkotoimenpiteisiin.

Syytökset koskevat erityisesti miten lähetystyössä kohdellaan eri seksuaalivähemmistöjen edustajia, naisia ja että lähetysjärjestöjen toiminnassa olisi syyllistytty naispappien syrjimiseen.

Vantaalla 29.9.2015"

Aloitteen oli allekirjoittanut yhteensä 16 valtuutettua:

*Kari Mansikka
Janne Ropponen
Anna-Kaarina Palmu
Auno Mäkinen
Hanne Laakkonen
Raimo Huvila
Jorma Hentilä
Martti Kiviranta*

*Tiina Tuomela
Tapio Karvonen
Liisa Virta
Johanna Korhonen
Annika Lappalainen
Jan-Erik Eklöf
Leila Nuotio
Sinikka Ylén*

Yhteinen kirkkoneuvosto päätti 11.11.2015/163 § antaa aloitteen valmisteltavaksi.

Kirkkohallituksen rooli lähetysjärjestöjen määrittelyssä

Kokonaiskirkon tasolla lähetysjärjestöjen asema on järjestetty perussopimusten avulla. Suomen ev.lut. kirkko, käytännössä Kirkkohallitus, ja lähetysjärjestö voivat tehdä perussopimuksen lähetystyön järjestämisestä. Perussopimuksen allekirjoittaneella järjestöllä on kirkon lähetysjärjestön asema.

Ensimmäisen kerran sopimukset solmittiin vuonna 2013 viideksi vuodeksi. Sopimuksen ehtojen mukaan Kirkon ulkoasiain neuvosto voi esittää Kirkkohallituksen täysistunnolle sopimuksen irtisanomista, mikäli järjestö ei noudata toiminnassaan Suomen evankelis-luterilaisen kirkon tunnustusta ja päätöksiä eikä kirkon hyväksymää lähetysstrategiaa ja sen toimintaperiaatteita.

Sopimuksen voimassaolon päätyttyä kirkkohallitus voi esittää kirkolliskokoukselle kyseisen järjestön aseman lakkauttamista kirkon lähetysjärjestönä.

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

Kirkon ulkoasiain neuvosto on kirkolliskokouksen neljäksi vuodeksi kerrallaan valitsema toimielin, jonka tehtävänä on hoitaa kirkon suhteita muihin kirkkoihin, uskontokuntiin ja kirkkojenvälisiin järjestöihin ja päättää yhdessä arkkipiispan kanssa kirkon edustamisesta näissä asioissa ja johtaa ulkoasiain osaston toimintaa. Kirkon ulkoasian neuvosto on lakkautettu 31.12.2015 ja sen tehtävistä on siirretty piispainkokoukselle asiat, jotka koskevat kirkon ykseyttä ja ekumeenisia suhteita sekä kirkon lähetystehtävää ja suhteita muihin uskontoihin.

Kirkkohallituksen ulkoasiain osasto käy vuosittain ohjauskeskustelun jokaisen järjestön kanssa. Siinä tarkastellaan sopimuksen toteutumista ja ajankohtaisia kirkon missioon liittyviä haasteita. Viimeksi neuvottelut on käyty syksyllä 2015. Koosteet Kirkkohallituksen ulkoasiain osaston ohjauskeskusteluista vuosilta 2014 ja 2015 ovat luettavissa kirkon nettisivulla (www.sakasti.evl.fi/lahetysjarjestot). Lisäksi Vantaan seurakuntayhtymällä on ollut käytettävissä vuoden 2013 ohjauskeskustelujen asiakirjat.

Vuoteen 2015 mennessä käydyt keskustelut eivät ole muuttaneet kyseessä olevien lähetysjärjestöjen asemaa.

Lähetysjärjestöjä kohtaan esitetyt syytökset

Aloitteessa mainituista lähetysjärjestöjä koskevista syytöksistä on jälkikäteen kerätty materiaalia niitä kokouksessa esittäneiltä valtuutetuilta ja yhteisen kirkkoneuvoston jäseneltä.

Aloitteessa mainitut syytökset koskevat seuraavia asiakokonaisuuksia:

- naispappien syrjintä
- seksuaalivähemmistöjen syrjintä
- yhdenvertaisuuslain rikkominen
- rikoslaissa tarkoitettu työsyryntä.

Aineistossa on Kirkkohallituksen ulkoasiain osaston ohjauskeskustelujen asiakirjojen lisäksi mm. järjestöjen julkaisemia tiedotteita, lausuntoja, ohjelmia, julkilausumia, opetusmateriaalina ja uutisia. Nämä sisältävät runsaasti yksittäisiä havaintoja järjestöjen toiminnasta. Lisäksi aineistossa on yhtä järjestöä koskeva Aluehallintoviraston työsuojelutarkastuksen tarkastuskertomus ja Ulkoasiainministeriön kehityspoliittisen osaston tarkastuspäätös, joka koskee kehitysyhteistyöhanketta Etiopiassa.

Yhteiskuntatutkimuksen näkökulmia

Aloitteessa esiin tuodut näkökohdat koskevat osaltaan sitä, miten eri lähetysjärjestöissä hyväksytään naispappien ja seksuaalivähemmistöjen oikeudet. Viime vuonna ilmestyi Suomalainen Teologisen Kirjallisuusseura julkaisu *Uskonto ja identiteettipolitiikka* (STKS julkaisuja 281). Siihen ovat artikkelit laatineet mm. tutkijatohtori, TT Elina Hellqvist ja Kirkon lähetystyönkeskuksen johtaja TT, FL, dos. Risto Jukko. Hellqvistin laatima kirjoitus on otsikoitu: *Seksuaali-identiteetti ja olemisen oikeutus Suomen evankelis-luterilaisen kirkon homoseksuaalisuuskeskustelussa* ja Jukon artikkeli *Sovinto ja kristittyjen erimielisyydet: teologisia ja käytännöllisiä näkökohtia kirkon moniäänisyyteen*.

Suomalaisen Teologisen Kirjallisuusseuran julkaisu *Uskonto ja identiteettipolitiikka* on osaltaan ansiokkaasti käsitellyt yhteiskuntatutkimuksen piirissä viime vuosina yhdeksi keskeiseksi käsitteeksi noussutta teemaa hyväksyvä tunnustaminen. Se on osaltaan avannut sitä, mitä se voi tarkoittaa,



Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

kun sitä sovelletaan uskonnon ja teologian kentällä. Se tuo aineksia sekä teoreettisiin että käytännöllisten lähestymistapojen etsimiseen ja dialogin rakentamiseen hyvin eri lailla omasta uskonnollisesta taustastaan käsin teemaa lähestyvien kristittyjen välille.

Johtopäätökset

Aloitteeseen kattavasti vastaaminen edellyttää sekä juridista että edellä kuvattua yhteiskuntatutkimuksellista lähestymistapaa, jota on osattu soveltaa uskontojen ja teologian piirissä. Tehdyn aloitteen näkökohdat tulisi käsitellä kokonaiskirkon tasolla. Vantaan seurakuntayhtymällä ei ole riittäviä resursseja tutkia aloitteessa esitettyjä näkökohtia. Mikäli niistä halutaan arvioita olisi palkattava asiaa tutkimaan erikseen juridinen asiantuntija, joka pystyy lähestymään asiaa myös em. yhteiskuntatutkimuksellisesta näkökulmasta. Tämä vaatii yhteisen kirkkovaltuuston myöntämän erillisen rahoituksen.

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se merkitsee edellä esitetyn tiedoksi vastauksena valtuutettu Kari Mansikan ym. aloitteeseen

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

§ 31 Vastaus valtuustoaloitteeseen koskien sisäisten vuokrien tarkistamista

Diaarinumero

Valmistelija kiinteistöjohtaja Sari Turunen

Esittelijä yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Yhteisen kirkkovaltuuston kokouksessa 1.12.2015/77 § Paula Lehmuskallio teki aloitteen sisäisten vuokrien tarkistamisesta:

Sisäisten vuokrien tarkistaminen

Me allekirjoittaneet ehdotamme, että sisäisten ylläpitovuokrien laskentaperusteet tarkistetaan kevään 2016 aikana. Ehdotamme myös, että seurakuntien osalta tarvittavat korjaukset tehdään talousarvioon välittömästi huomioiden maksut vuoden 2016 alusta. Erityisesti on kiinnitetty huomiota mm. Tikkurilan olotilan neliövuokraan, joka on samansuuruinen Pyhän Laurin kirkon kanssa.

Aloitteen oli allekirjoittanut yhteensä 24 valtuutettua:

Paula Lehmuskallio	Anneli Karhunen
Jari Porthén	Raimo Huvila
Teuvo Puolakka	Merja-Liisa Vasarainen
Markku Weckman	Jorma Hentilä
Marianne Träskman	Risto Hiltunen
Eero Tulosmaa	Eero Sivunen
Liisa Virta	Riitta Ahlroth
Jari Araneva	Taina Hautala
Tarja Eklund	Leena Lehto
Tiina Tuomela	Kari Mansikka
Eeva Hytönen	Leila Nuotio
Anna-Kaarina Palmu	Eveliina Ojala

Yhteinen kirkkoneuvosto päätti 17.2.2016/22 § antaa aloitteen valmisteltavaksi.

Nykyisin seurakuntien ja yhteisten palveluiden yksiköiden käytössä olevien tilojen sisäiset vuokrat määräytyvät kiinteistöjen toteutuneiden ylläpitokustannusten keskiarvosta jotka lasketaan kolmelta edelliseltä vuodelta takautuvasti. Kustannukset sisältävät kaikki kiinteistöjen huoltoon ja ylläpitoon liittyvät kulut (esimerkiksi lämmitys-, sähkö- ja vesikustannukset, jätehuollon ja ulkoalueiden puhtaanapidon sekä huoltokorjaukset, vakuutukset ja verot). Kustannukset eivät sisällä investointiluonteisia vuosikorjauksia tai perusparannusten kustannuksia. Vuoden 2016 aikana laadittavan kiinteistöstrategiatyön yhteydessä selvitetään myös pääomakustannusten vaikutus sisäisiin vuokriin.

Seurakuntien ja yksiköiden käytössä on myös suoraan ulkopuoliselta vuokranantajalta vuokrattuja tiloja. Vuokratilojen sisäiset vuokrat sisältävät ulos- maksettavat tilavuokrat sekä mahdolliset vuokralaiselle kuuluvat sähkön

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

ja jätahuollon kustannukset sekä vakuutukset. Osakehuoneistojen sisäiset vuokrat sisältävät yhtiöiden hoito- ja mahdolliset rahoitusvastikekustannukset.

Valtuustoaloitteen lähetekeskustelussa kiinnitettiin erityistä huomiota Tikkurilan seurakunnan tilavuokriin. Tikkurilan seurakunnan tilavuokrat ovat linjassa muiden seurakuntien vastaavien toimitilojen kanssa.

Vantaalla seurakuntatalojen keskimääräinen neliövuokra on 6,62€/m²/kk, kun Tikkurilan seurakuntatalojen neliövuokrat vaihtelevat 4,25€/m²/kk - 5,41 €/m²/kk. Seurakuntatalojen neliövuokra on Tikkurilan seurakunnassa keskimääräistä edullisempi.

Kerhohuoneistojen (osakehuoneistot) keskimääräinen vuokra on 6,21 €/m²/kk, ja Tikkurilan kerhohuoneistojen vuokrat vaihtelevat 5,11€/m²/kk - 7,33€/m²/kk, ollen näin keskitasoa.

Kirkkojen keskimääräinen neliövuokra on 4,81€/m²/kk, kun Pyhän Laurin kirkon neliövuokra on 6,15€/m²/kk. Muut kirkkorakennukset ovat toiminnaltaan erilaisia (monitoimitiloja) ja iältään merkittävästi nuorempia, mikä vaikuttaa ylläpidon kustannuksiin.

Tikkurilan seurakunnan käytössä olevien toimistotilojen sisäinen vuokra vaihtelee 8,75 €/m²/kk - 8,88 €/m²/kk. Tilavuokra on sama kaikilla Tikkurilassa toimivilla yksiköillä (Tikkurilan ja Vanda svenskan seurakunnat, palvelukeskuksen eri yksiköt). Erillisiä toimistotiloja ei muilla seurakunnilla ole tällä hetkellä käytössä. Toimistotilojen sisäinen vuokra on matala, vertailuhinnaksi voidaan esittää Myyrmäestä kirkon väistötiloiksi vuokrattavat toimistotilat, joiden yksikköhinnat vaihtelevat 13,31€/m²/kk - 15,50 €/m²/kk (kellarin varastotilojen vuokra 9,92 €/m²/kk).

Olotilasta perittävä sisäinen vuokra on 20,75€/m²/kk. Kyseessä on katutason liiketila Tikkurilan ydinkeskustan alueella. Vastaavaa vertailutilaa ei löydy muista seurakunnista. Vuokrataso on edullinen vertailukelpoisiin tiloihin nähden: vuonna 2015 seurakuntayhtymälle tarjottiin Tikkurin kauppakeskuksesta Olotilaa vastapäätä sijaitseva liiketila vuokrattavaksi, vuokrahinta oli 26,18€/m²/kk, eikä vuokra sisältänyt sähköä tai siivousta.

Yleisesti ottaen vuokrataso Tikkurilassa on selvästi kalliimpi kuin esimerkiksi Hakunilan seurakunnan alueella. Vuokratasoon vaikuttaa olennaisesti kysyntä ja tarjonta. On epärealistista odottaa että Tikkurilan ydinpaikoilla sijaitsevien toimitilojen vuokrataso olisi sama kuin toimitiloilla jotka sijaitsevat Vantaan reuna-alueilla. Tämä on huomioitava erityisesti niitten tilojen osalla, jotka ovat ilman muutostöitä mahdollisia tarjota vuokratyötyöhön tai liiketiloiksi (liiketila ei voi verrata kirkollisiin sakraalisiin tiloihin, joilla ei ole kysyntää vuokramarkkinoilla).

Nyt seurakunnilta perittävät sisäiset vuokrat ovat markkinavuokriin verrattuna edulliset ja kannustavat omien tilojen tehokkaaseen käyttöön.

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se merkitsee edellä esitetyn tiedoksi vastauksena valtuutettu Paula Lehmuskallion ym. aloitteeseen.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

§ 32 Tikkurilan kirkkokorttelin kiinteistökehittäjän valinta

Diaarinumero

Valmistelija kiinteistöjohtaja Sari Turunen

Esittelijä yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Esittelyteksti

Yhteinen kirkkovaltuusto päätti 4.11.2014/77 § seurakuntayhtymän ja Vantaan kaupungin välisestä yhteistoimintasopimuksesta koskien Tikkurilan kirkkokorttelin kehittämistä, korttelialue on seurakuntayhtymän (5.386 m²) ja Vantaan kaupungin (1.891 m²) yhteisomistuksessa. Vantaan kaupunginhallitus teki lokakuussa 2014 päätöksen aloittaa korttelissa asemakaavatyön, jonka tavoitteena on saada alueelle ympäristöön soveltuva ja laadultaan korkeatasoinen kerrostalokortteli, joka mahdollistaa Tikkurilan uuden kirkon rakentamisen. Koska olemassa oleva kirkkorakennus on asemakaavalla suojeltu, on asemakaavoitusprosessissa tarkasteltava kolme eri vaihtoehtoa: olemassa olevan kirkon säilyttäminen ja tontin lisärakentaminen, olemassa olevan kirkon rakentaminen kokonaan tai pääosin uudestaan siten, että rakennuksen luonne vastaa nykyistä kirkkorakennusta, mutta toimintojen ei tarvitse olla kirkollisia, sekä vaihtoehto, jossa olemassa oleva kirkkorakennus voidaan purkaa. Yhteinen kirkkovaltuusto on 04.12.2012/60 § tehnyt päätöksen kirkon purkamisesta ja uuden kirkon rakentamisesta. Mikäli kaavoitusprosessissa todetaan, että olemassa oleva kirkkorakennus on säilytettävä, siihen ei kuitenkaan tulla enää sijoittamaan kirkollisia toimintoja, vaan kortteliin on voitava rakentaa uusi kirkkorakennus. Olemassa olevalla rakennuksella ei ole kirkkolain 14. luvun mukaista kirkollista statusta, joten sen purkamista ei tarvitse alistaa kirkkolain 14. luvun 2. §:n mukaisesti Kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Yhteistoimintasopimuksen mukaisesti seurakuntayhtymä ja Vantaan kaupunki järjestivät Tikkurilan keskustakorttelin kehityshankkeen tarjouskilpailun, joka päättyi 30.11.2015. Kilpailutuksella haettiin ehdotusta tontin käytölle, tavoitteena oli löytää ratkaisu, jolla suunnittelualueelle voidaan toteuttaa edellä mainittu korttelikokonaisuus siten, että Tikkurilan uusi kirkko voidaan toteuttaa sekä toiminnallisesti että taloudellisesti. Kilpailun tuloksena hankkeen toteuttajataho ostaa tontin omistukseensa, lukuun ottamatta uuden kirkon vaatimaa tonttia.

Tarjouspyynnön mukaan suunnitelmissa tuli esittää asemapiirros sekä massamallit, julkisivupiirustuksia ei vaadittu. Kilpailuehdotuksia tuli 6 kappaletta. Jokainen ehdotus sisälsi kaksi vaihtoehtoista suunnitelmaa, joista toisessa nykyinen kirkkorakennus on säilytetty (vaihtoehto A) ja toisessa purettu (vaihtoehto B). Lisäksi kilpailuun osallistujia pyydettiin esittämään näkemys koko korttelin alueesta, mikäli varsinaisen kilpailualueen viereiset terveyskeskuksen ja Bethanian kiinteistöt rakennettaisiin uudelleen. Halutessaan kilpailuun osallistujat saivat esittää myös vaihtoehdon, jossa uusi kirkkorakennus sijoittuu KOy Bethanian pohjoispäähän pankkitilan paikalle (vaihtoehto C). Tätä suunnitelmaa ei ole kuitenkaan arvioitu, ja KOy Bethania tekee oman päätöksensä asemakaavan muutoshankkeeseen lähtemisestä myöhemmin keväällä.

Mikäli olemassa oleva kirkkorakennus päätetään säilyttää, kilpailuohjelman mukaan seurakuntayhtymä luovuttaa kirkkorakennuksen ja sitä vastaavan

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

maapohjan valittavalle yhteistyökumppanille. Seurakuntayhtymä varasi mahdollisuuden vuokrata toimistotilaa uudisrakennuksista 1.200 m²–1.800 m². Uuden kirkkorakennuksen suunnitteleminen ja rakentaminen ei kuulunut kilpailuohjelmaan. Ehdotuksen tekijän tuli kuitenkin esittää oma näkemyksensä kirkon sijainnista ja liittymisestä esitettävään suunnitelmaan Asematien varressa. Uuden kirkkorakennuksen laajuudeksi kilpailuohjelmassa oletettiin 2.000 k-m². Seurakuntayhtymä tekee lopullisen päätöksen siitä, missä uusi kirkko tulisi sijaita sen jälkeen kun KOy Bethania tekee oman ratkaisunsa asemakaavahankkeesta.

Kilpailuun osallistuivat seuraavat tarjoajat/tarjoajaryhmät sekä heidän arkkitehtisuunnittelijansa:

- 1) Fira Oy, VVO Oy, Settlementtiasunnot Oy, Arkkitehtitoimisto Kanttia 2 Oy
- 2) Nordic Real Estate Partners Oy (Nrep), Rakennuttajatoimisto HTJ Oy, Arkkitehtitoimisto K2S Oy
- 3) Sato Oyj, Lujatalo Oy, Tengbom Eriksson Arkkitehdit Oy
- 4) SRV Rakennus Oy, Verstas Arkkitehdit Oy
- 5) Varte Oy, Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Etera, Arkkitehtiryhmä A6 Oy
- 6) YIT Rakennus Oy, Cederqvist & Jäntti Arkkitehdit Oy

Yhteistyökumppanin valinta tapahtuu kilpailuohjelman mukaisesti kokonaistaloudellisuuden perusteella, joka koostuu laadullisesta arvioinnista sekä tarjotusta kokonaishinnasta. Laadun painoarvo on 55 % ja hinnan 45 %. Laadun arvioinnissa on huomioitu seuraavat tekijät:

- kaupunkikuvallinen yleisilme
- kirkon toiminnallinen liittyminen muuhun kehitettävään rakentamiseen
- korttelin liittyminen Asematien kävelykatuun ja Tikkurilan toriin
- toiminnallisuus yhdessä ulkotilojen jäsentelyjen kanssa
- ehdotusten innovatiivisuus
- asuntojen määrä
- toimisto- ja palvelutilojen määrä
- liikeilojen määrä
- muiden kuin asuintilojen sijoittelu
- tuetun asumisen määrä 20 %.

Kilpailuehdotukset arvioi Vantaan kaupungin ja seurakuntayhtymän edustajista koostunut arviointiryhmä, jonka muodostivat seurakuntayhtymän johtaja Juha Tuohimäki, Tikkurilan kirkkoherra Janne Silvast, kiinteistöjohtaja Sari Turunen, seurakuntayhtymän asiantuntijakonsultit Reijo Päärni ja Jorma Haapamäki sekä Vantaan kaupungin edustajat Keski-Vantaan aluearkkitehti Asta Tirkkonen ja projektijohtaja Heikki Virkkunen.

Toiminnallisen laadun osalta seurakuntien edustajat huomioivat arvioinnissa kilpailuehdotusten jatkokehittämismahdollisuudet kirkon tarpeiden näkökulmasta. Kilpailuehdotusten arvioinnissa kiinnitettiin huomiota siihen, että seurakuntien tarvitsemat toimisto- ja muut työtilat saadaan toiminnalliseen yhteyteen uuden kirkkorakennukseen kanssa ja, että suunnitteluratkaisu mahdollistaa tilojen muuntojoustavuuden siten, että vuokratilojen määrää voidaan tarpeen mukaan kasvattaa tai vähentää. Tärkeänä osana

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

kaupunkikuvallista yleisilmettä pidettiin myös kirkon näkyvyyttä katukuvassa, ilman että kirkko häviää muun kortteliin rakennusmassaan.

Kaikki kilpailuehdotukset olivat kilpailuehdotuksen mukaisia. Kilpailuehdotuksien välisiä eroja oli kuitenkin paljon. Suurimmat eroavaisuudet olivat rakennusten sijoittelussa ja korkeudessa sekä rakennusoikeuden määrässä. Hintatarjousten hajonta oli suuri.

Vanhan kirkkorakennuksen säilyttävässä vaihtoehdossa A, uusi kirkko sijaitsee kaikissa ehdotuksissa Asematien varressa joko ainoana rakennuksena tai seurakuntayhtymän tarvitsemien toimistotilojen kanssa. Liiketiloihin Asematien varressa on hyvin niukasti, ja asuinkerrostalot sijaitsevat vanhan kirkkorakennuksen takana Asematieltä katsottuna. Puolessa ehdotuksista vanha kirkkorakennus peittyy täysin uuden kirkon ja toimistorakennuksen taakse Asematieltä katsottuna, mikä ei rakennussuojelun kannalta ole sopiva ratkaisu. Suojelu edellyttää vanhan kirkkorakennuksen näkymistä Asematielle. Vanhalle kirkkorakennukselle on vaihtoehdoissa ehdotettu mm. kulttuuritoimintoja, asuntojen yhteistiloja ja varastoja, liiketilaa, palveluasumista, päiväkotia, monitoimitaloa, yhteisöllisiä yritystiloja sekä pop-up/start-up tiloja. Vaihtoehdossa A seurakuntayhtymän tarvitsemien toimistotilojen sijoittaminen toiminnalliseen yhteyteen kirkon kanssa on ollut selvästi haastavampaa kuin vaihtoehdossa B, jossa koko kilpailualue on voitu suunnitella ilman rajoituksia.

Vanhan kirkkorakennuksen purkavassa vaihtoehdossa B Asematien varteen on voitu toteuttaa selvästi enemmän uudisrakentamista kuin vaihtoehdossa A. Kaikissa ehdotuksissa Asematien kaupunkikuva muodostuu yhtenäisestä rakennusmassasta kerrokorkeuden vaihdellessa kolmesta kerroksesta kahdeksaan kerrokseen. Uuden kirkon lisäksi Asematielle rajoittuviin rakennuksiin on ehdotettu seurakuntayhtymän toimistoja sekä asuntoja. Kaikissa ehdotuksissa on myös kilpailuohjelmassa kaivattua katutasen liiketilaa.

Kaikki kilpailuun osallistuneet tahot olivat säilyttäneet asuinkerrostalojen talotyyppit sekä Unikkotien kaupunkikuvan samanlaisina molemmissa suunnitteluvaihtoehdoissa. Lisääntynyt uudisrakentamisen maa-ala on mahdollistanut mm. suuremmat asuntopihat sekä suuremman rakennusoikeuden.

Vaihtoehtojen määrällinen vertailu tuo selvästi esiin vanhan kirkkorakennuksen säilyttämisen tai purkamisen aiheuttamat eroavuudet.

Vaihtoehdossa A, jossa nykyinen kirkkorakennus säilytetään kaikkien suunnitelmien rakennusoikeuksien ja tarjottujen kauppahintojen jakauma oli seuraava:

- Kokonaisrakennusoikeus (k-m ²)	11.700 - 17.800
- Asuntorakennusoikeuden osuus (k-m ²)	8.500 - 16.300
- Liike- ja toimistorakennusoikeuden osuus (k-m ²)	1.600 - 3.200
- Asuintalojen kerrosten lukumäärä (kpl)	IV - XII
- Kokonaiskauppahinta (€)	4.100.000 - 11.400.000
- Asuntorakennusoikeuden yksikköhinta (€/k-m ²)	201 – 900
- Liikerakennusoikeuden yksikköhinta (€/k-m ²)	75 – 420
- Toimistorakennusoikeuden yksikköhinta (€/k-m ²)	100 – 630

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

Vaihtoehdossa B, jossa nykyinen kirkkorakennus puretaan kaikkien suunnitelmien rakennusoikeuksien ja tarjottujen kauppahintojen jakauma oli seuraava:

- Kokonaisrakennusoikeus (k-m ²)	17.200 – 23.500
- Asuntorakennusoikeuden osuus (k-m ²)	14.900 - 21.200
- Liike- ja toimistorakennusoikeuden osuus (k-m ²)	1.700 – 4.100
- Asuintalojen kerrosten lukumäärä	IV - XII
- Kokonaiskauppahinta (€)	7.700.000 – 13.700.000
- Asuntorakennusoikeuden yksikköhinta (€/k-m ²)	496 - 920
- Liikerakennusoikeuden yksikköhinta (€/k-m ²)	200 - 420
- Toimistorakennusoikeuden yksikköhinta (€/k-m ²)	200 – 630

Kirkkorakennuksen säilyttämisellä tai purkamisella on suuri vaikutus uudisrakentamisen määrään sekä hintatarjouksiin. Kirkkorakennuksen säilyttämisvaihtoehdossa rakennusoikeudet olivat keskimäärin 3.500 k-m² ja kokonaiskauppahinnat 3,7 miljoonaa euroa pienemmät purkuvaihtoehtoon verrattuna. Tarjoajakohtaisesti rakennusoikeuksien vähennys oli 1.100 k-m²-8.000 k-m² ja kauppahintojen vähennys 1,5 miljoonaa euroa - 6,1 miljoonaa euroa. Vaihtoehdot, jotka edellyttävät vanhan kirkkorakennuksen säilyttämistä eivät täytä seurakuntayhtymän vaatimusta kauppahinnan osalta. Yhteisen kirkkovaltuuston 4.11.2014/77 § päätöksen mukaisesti seurakuntayhtymälle tulee kulujen jälkeen jäädä vähintään 4,5 miljoonana euron tuotto, jotta tontti voidaan myydä.

Arviointiryhmä on päättänyt Tikkurilan kirkkokorttelin yhteistyökumppanin valinnassa esittämään voittajaksi Nordic Real Estate Partners Oy:tä (Nrep), jonka rakennuttajakonsulttina toimi kilpailuehdotuksessa Rakennuttajatoimisto HTJ Oy ja suunnittelijana Arkkitehtitoimisto K2S Oy.

Vuonna 2005 Tanskassa perustettu Nrep on ilmoituksensa mukaan johtava pohjoismainen yksityisen pääoman kiinteistösijoitusyhtiö, jonka toimintaperiaatteisiin kuuluu korostettu riskienhallinta, investointistrategioiden tiivis keskittäminen sekä aktiivinen kiinteistöjen kehittäminen ja hallinnointi. Nrep on perustanut yhteensä 9 rahastoa, joihin sisältyy 180 kehitysprojektia ja kiinteistökauppaa. Tällä hetkellä Nrep hallinnoi noin 2,4 miljardin euron kiinteistövarallisuutta ja työllistää 65 toimihenkilöä Helsingissä, Tukholmassa, Kööpenhaminassa ja Oslossa.

Voittajaksi esitettävän yhteistyökumppanin suunnitelmissa luodaan rakennusten voimakkaalla muodolla yksi omaleimainen kokonaisuus. Rakennukset muodostavat suuren umpikorttelin, jossa rakennusten eri osat vaihtelevat suuresti. Ratkaisu mahdollistaa tehokkaan rakentamisen ja valon saannin piha-alueelle. Ehdotuksen rohkea muotokieli erottuu selvästi Tikkurilan nykyisestä rakennuskannasta. Samantyyppiset ratkaisut voidaan nähdä toimisto- ja kauppakeskus Dixin ja Jokiniemessä valmistuneiden uusien rakennusten muodossa. Vanhan kirkon purkava vaihtoehto mahdollistaa hyvin kirkon ja sen edellyttämien toimitilojen toiminnallisen kokonaisuuden sekä sisäisesti että myös osaksi koko muuta korttelia. Vaihtoehto mahdollistaa myös uuden kirkon näkyvyyden katukuvassa, olennaisena osana Tikkurilan keskustan kaupunkikuvaa.

Vanhan kirkon säilyttävässä vaihtoehdossa uusi kirkko on sijoitettu vanhan kirkkorakennuksen eteen sen länsipäähän erillisenä rakennuksena. Ratkaisu

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

jättää vanhan kirkon itäpäädyn näkyviin Asematieltä katsottuna peittäen nykyisen sisäänkäynnin. Seurakuntayhtymän toimisto- ja muut tilat ovat uudesta kirkosta erillään integroituna umpikorttelirakennuksiin vanhan kirkon eteläpuolella. Kirkon ja toimistotilojen välille on esitetty maanalaista yhteyttä. Ratkaisu ei ole toiminnallisesti hyvä, ja taloudellisesti vaihtoehto ei ole seurakuntayhtymän tavoitteiden mukainen.

Vanhan kirkon purkavassa vaihtoehdossa uusi kirkkorakennus sijoittuu Asematien reunaan ja on osa laajaa umpikortteliratkaisua. Samoin Asematien reunaan ylempiin kerroksiin on sijoitettu seurakuntayhtymän toimistotiloja sekä asuntoja. Kilpailussa pyydettiin osoittamaan kirkon tuleva sijainti ja liittyminen muuhun suunnitelmaan, mutta julkisivupiirustuksia ei pyydetty. Tämän vuoksi uuden kirkon muoto ja erottuminen muusta rakennusmassasta ratkaistaan jatkosuunnittelussa. Tämä suunnitelma antaa sille kuitenkin hyvät edellytykset.

Kaikkien kilpailuehdotusten pisteytys on esitetty liitteenä olevasta pisteytys- ja tilastotaulukosta, josta ilmenevät myös kilpailuehdotusten rakennusoikeudet ja tarjotut kauppahinnat.

Vuonna 2011 vahvistuneen asemakaavan mukaan olemassa oleva kirkkorakennus on suojeltu. Korjaus-, muutos- ja lisärakennustoimenpiteiden tulee olla sellaisia, että kirkkorakennuksen historiallinen ja kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Julkisivujen alkuperäisiä rakennusosia sekä kirkkorakennuksen ja pääsisäänkäynnin tilarakennetta tulee vaalia. Nykyinen kirkkorakennus on asetettu sisäilmaongelmien takia käyttökieltoon, ja rakennus on ollut tyhjillään vuodesta 2013 lähtien. Tutkimuksissa on todettu PAH-yhdisteitä, homeita, ja sädesientä. Tehtyjen selvitysten perusteella kirkon on todettu olevan niin huonossa kunnossa, että seurakuntayhtymä ei ole saanut varmuutta mittavien korjaustöiden onnistumisesta. Seurakuntayhtymä ei tule palaamaan entisiin tiloihin missään olosuhteissa. Rakennus ei myöskään toiminnallisuudeltaan vastaa seurakunnan tämän päivän tarpeita.

Kirkon suojelun kannalta on oleellista, missä määrin rakennuksen rakenteita joudutaan uusimaan terveellisen ja turvallisen ympäristön aikaan saamiseksi. Sen perusteella voidaan tarkastella, täytyvätkö rakennuksen suojelutavoitteet korjauksen jälkeen. Mikäli rakennusta joudutaan korjaamaan siten, että suojeluarvot eivät säily, asemakaavamuutosprosessilla on mahdollista poistaa nykyinen kirkon suojelumerkintä, joka mahdollistaa kirkon purkamisen. Seurakuntayhtymä on tilannut kirkosta korjattavuusselvityksen, joka antaa vastauksen edellä mainittuun asiaan. Mikäli korjattavuusselvitys osoittaa, ettei kirkkoa voi korjata asemakaavassa mainittujen suojeluarvojen kärsimättä, asemakaavamuutoksen valmistelua jatketaan siten, että se mahdollistaa nykyisen kirkkorakennuksen purkamisen. Mikäli korjattavuusselvitys osoittaa, että kirkko on mahdollista korjata suojeluarvojen siitä kärsimättä, seurakuntayhtymä joutuu vetäytymään hankkeesta, koska kirkon säilyttävä vaihtoehto ei anna taloudellisia mahdollisuuksia hankkeen toteuttamiselle.

Kiinteistöjohtokunta käsitteli asiaa kokouksessaan 15.1.2015 ja päätti ehdottaa yhteiselle kirkkoneuvostolle ja edelleen yhteiselle kirkkovaltuustolle että Nrep valitaan kirkkokorttelin kehittämisen yhteistyökumppaniksi vaihtoehdon B mukaisesti ja että asemakaavoituksen valmistuttua tontti myydään heille tarjouksensa mukaisesti.

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

Lisäksi kiinteistöjohtokunta päätti yksimielisesti esittää, että selvitetään KOy Bethanian tontin liittäminen varsinaiseen suunnittelualueeseen. Tällä saavutettaisiin laajempi yhtenäisesti suunniteltu Tikkurilan keskusta-alue, vapaampi mahdollisuus löytää varsinaiselle kirkkorakennukselle ja seurakunnan toiminnoille optimaalinen sijainti sekä yhtymän kannalta parempi taloudellinen lopputulos.

Koska kyseessä on kiinteän omaisuuden myynti, kirkkolain 14:4 §:n mukaisesti myyntipäätös on alistettava Kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Liite: 5 Tarjouspyyntö, tarjousten arviointimuistio sekä kilpailuehdotusten pisteytys- ja tilastotaulukko

Työryhmän Nrep-HTJ-K2S kilpailuehdotus on nähtävillä kokouksessa.

Kilpailuaineisto on nähtävillä kokonaisuudessaan myös osoitteessa http://www.vantaa.fi/asuminen_ja_ymparisto/kaavoitus_ja_maankaytto/kehittyvat_keskustat/tikkurila/tikkurilan_kestakorttelin_kehittamishanke_-kilpailu

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se päättää

1. valita Tikkurilan kirkkokorttelin kehittämisen yhteistyökumppaniksi Nordic Real Estate Partners Oy:n (Nrep Oy) vaihtoehdon B mukaisella hankkeella
2. että asemakaavoituksen vahvistuttua Vantaan seurakuntayhtymä myy omistamastaan tontista 092-61-204-2 päätöksessä yksilöitävällä kaavamuutoksella muodostettavan noin 4.300 m²:n suuruisen asemakaavatontin Nrep Oy:lle 30.11.2015 päivätyn tarjouksen mukaisilla yksikköhinnoilla, lukuun ottamatta kirkon tarvitsemaa maa-aluetta
3. todeta, että myyntipäätös edellyttää että asemakaava mahdollistaa kortteliin vähintään 11.000 k-m² vapaarahoitteista asuntorakentamista josta maksettava yksikköhinta on tarjouksen mukaan 920 €/k-m²
4. todeta, että kilpailuehdotuksen vaihtoehto A ei täytä seurakuntayhtymän asettamia taloudellisia tavoitteita
5. että mikäli asemakaavoitusprosessissa päädytään suunnitteluvaihtoehtoon A jossa kirkko säilytetään, seurakuntayhtymä vetäytyy hankkeesta
6. todeta, että Vantaan kaupunki ja seurakuntayhtymä pidättävät oikeuden osoittaa noin 20 % omistamistaan asuntorakennusoikeuksista valtion tukemaan asuntotuotantoon
7. todeta, että Vantaan kaupunki antaa suunnitteluvarauksen voittajalle 31.12.2017 asti
8. todeta, että Vantaan kaupunki voi yksipuolisesti keskeyttää suunnitteluvarauksen, mikäli se katsoo, että suunnittelu ei johda kaupunkia tyydyttävään tulokseen



Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

9. todeta, että seurakuntayhtymä ei vastaa vahingoista, kuten suunnittelu- ja muista kuluista, jotka voittajalle saattavat aiheutua siitä, että
 - a. varausalueelle ei saada voimaan asemakaavamuutosta, joka mahdollistaa olemassa olevan kirkon purkamisen, jolloin seurakuntayhtymä vetäytyy hankkeesta
 - b. sopimusosapuolet eivät pääse yksimielisyyteen asemakaavamuutoksen toteuttamiseksi tehtävistä kiinteistökaupan esisopimuksista
 - c. seurakuntayhtymän päätöksentekaelimet hylkäävät neuvotellut sopimukset
 - d. Kirkkohallitus ei vahvista yhteisen kirkkovaltuuston tekemää päätöstä tontin myynnistä tai valitusviranomaisen kumoaa päätöksen
 - e. kaupunki on yksipuolisesti keskeyttänyt suunnitteluvarauksen
10. todeta että kilpailualueen tonttien luovutuksista tehdään erilliset päätökset
11. todeta, että päätös edellyttää, että Vantaan kaupunki tekee vastaavan päätöksen yhteistyökumppanin valinnasta
12. alistaa päätöksen kohdat 2 ja 3 Kirkkohallituksen vahvistettavaksi

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

§ 33 Vantaan, Espoon ja Helsingin yhteisen mediatoimituksen ja median perustaminen

Diaarinumero 128/06.01/2016

Valmistelija päätoimittaja-viestintäjohtaja Pauli Juusela

Esittelijä yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Espoon, Helsingin ja Vantaan seurakuntayhtymät ovat tehneet viestinnässä yhteistyötä 1980-luvulta asti erityisesti radio- ja verkkoviestinnässä. Jouluradio on ollut yhteistyön menestyksekkäs tulos.

Essen, Kirkko ja kaupunki -lehden sekä Vantaan Laurin yhteinen verkkomedia Valomerkki.fi aloitti toimintansa 25.3.2015. Sen perustamisen yhteydessä syksyllä 2014 sovittiin tavoitteeksi yhteisen mediatoimituksen perustaminen vuoden 2017 alussa. Yhteisen kirkkoneuvoston päätöksessä 8.10.2014/181§ viestintäpäälliköille/johtajille annettiin tehtäväksi valmistella vuoden 2016 alkupuolelle esitys yhteisestä mediatoimituksesta ja siitä, missä muodossa seurakuntamediaa vuoden 2017 alusta tuotetaan.

Valmistelua on tehty kaikissa kolmessa seurakuntayhtymässä hallinnon eri tasoilla. Asiaa on käsitelty mm. seurakuntayhtymien toimitusneuvostoissa/viestinnän toimikunnissa, yhteisissä kirkkoneuvostoissa, valtuustoinfoissa ja se on ollut esillä useaan kertaan myös pääkaupunkiseudun seurakuntayhtymien yhteistyöneuvottelukunnassa. Valmistelusta ovat vastanneet seurakuntayhtymien viestintäpäälliköt/johtajat. Hallinnon valmistelussa mukana ovat olleet myös hallinto/yhtymänjohtajat.

Sopimus yhteisestä mediatoimituksesta ja mediasta

Esityksenä on, että yhteisen median ja mediatoimituksen perustamisesta tehdään periaatepäätös Espoon, Helsingin ja Vantaan seurakuntayhtymien kirkkovaltuuston kokouksissa maaliskuu-/huhtikuussa. Periaatepäätöksen yhteydessä hyväksytään hankkeen valmistelua koskeva projektisuunnitelma. Luonnokset yhteistyösopimukseksi ja yhteisjohtokunnan johtosäännöksi merkitään tässä vaiheessa yhteisissä kirkkovaltuustoissa tiedoksi.

Mikäli periaatepäätökset syntyvät, varsinainen yhteistyösopimus sekä yhteisjohtokunnan johtosääntö tuodaan hyväksyttäväksi touko/kesäkuun kokouksiin. Yhteistyösopimuksen luonnos on esityksen liitteenä. Sopimuksessa sovitaan yhteistyön tavoitteista, yhteisen median linjasta, hallinnosta ja kustannusten jaosta.

Yhteistyön keskeiset sisällöt**1. Yhteinen mediatoimitus**

Yhteiseen mediatoimitukseen siirtyvät lehtien, Valomerkin ja Toivontuottajien nykyiset toimittajat yhteistyösopimusluonnoksen mukaisesti. Näin vahvistetaan verkkomediaa ja mahdollistetaan median toiminta myös iltaisin ja viikonloppuisin. Toimitus sijoitetaan Helsingin seurakuntayhtymään

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

yhteisjohtokunnan alaisuuteen, nykyisen radio- ja verkkotoimituksen Toivontuottajien tapaan. Toimitukselle rekrytoidaan vastaava päätoimittaja syksyllä 2016.

2. Yhteinen media

Yhteisen median linjasta sovitaan yhteistyösopimuksessa. Linja noudattaa Valomerkin sopimuksessa hyväksyttyä linjaa.

Yhteinen mediatoimitus tuottaa:

a) Yhteistä seurakuntalehteä kolmena vahvasti paikallisena versiona.

Kukin lehti alkaa ja päättyy paikallisella aineistolla ja kullakin paikkakunnalla kansi voi olla omanlaisensa. Paikallisen aineiston määrä on aina vähintään 50 prosenttia. Vantaan sivumäärä on 24, Espoon 28 ja Helsingin 32. Kaikissa yhteisen aineiston osuus on 12 sivua. Lehti ilmestyy 24 kertaa vuodessa eli Helsingin ilmestymiskerrat vähenevät, Espoon pysyy suunnilleen ennallaan ja Vantaan hieman kasvaa. Lehti on siis yksi tuote painoon ja jakeluun päin, mutta lukijalle vahvasti paikallinen seurakuntalehti. Yhteisellä mallilla saadaan merkittävä säästö paino- ja jakelukustannuksista.

Paikalliseen aineistoon sisältyy myös kannanotto-/kolumnityyppisiä aineistoja, joissa voidaan nostaa esille paikallisversion oman paikkakunnan asioita ja omaa näkökulmaa.

b) Valomerkki-verkkomediaa

Toimittajaresurssia ohjataan entistä enemmän verkkoon, mikä mahdollistaa Valomerkin kehittämisen nykyistä vahvemmakeksi ja ajantasaiseksi uutiskanavaksi. Valomerkissä tehdään ennakkuulotonta ja jatkuvaa tuotekehittelyä. Verkkoon voidaan tuottaa myös long play -juttuja ja datajournalismia. Valomerkin sosiaalisen median sisällöntuotantoon pystytään panostamaan.

c) Jouluradiota

Jouluradion tuottamista jatketaan niin FM-taajuuksilla kuin verkossa. Vuonna 2015 Jouluradiolla oli 8 verkkokanavaa. Jouluradion FM-kanava tavoitti 664 000 kuuntelijaa viikossa ja oli Suomen 6. kuunnelluin kanava joulukuussa.

d) Muita mahdollisia julkaisuja

Päätuotteiden lisäksi toimitus voi tuottaa myös joitakin temaattisia ja kohdennettuja digi- ja printtijulkaisuja esim. tapahtumiin tai ajankohtaisiin aiheisiin liittyen.

3. Yhteistyön taloudelliset vaikutukset

Seurakuntayhtymien nykyinen budjetti seurakuntalehtiin, Valomerkkiin ja Jouluradioon on yhteensä noin 7 miljoonaa euroa. Yhteistyöllä saavutetaan säästöjä mm. paino- ja jakelukustannuksissa sekä toimituksellisissa kuluissa. Nykyisen kustannustason mukaisten laskelmien mukaan yhteistyöllä voidaan saavuttaa 1,2–1,4 miljoonan euron säästöt. Lisäksi yhteinen mediatoimitus voi

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

saada jatkossa tuottoja mm. mediamyynnistä ja Jouluradion maakunnista saamista korvauksista.

Yhteisen mediatoimituksen ja median kustannukset olisivat alustavien laskelmien mukaan noin 5,6 miljoonaa euroa. Paino- ja jakelukulut laskevat yhteistyömallin ja Helsingin painoksen harvenemisen kautta (Espoo ja Vantaa ovat jo leikanneet lehtiensä ilmestymistiheyttä). Toimitukselliset kulut laskevat, kun Espoon ja Helsingin toimitukset siirtyvät Vantaan tapaan ulkopuoliselta kustantajalta seurakuntayhtymän palvelukseen. Myös avustajabudjetista saadaan säästöjä printtilehtien sivumäärän vähentymisen ja yhteisen toimintamallin kautta. Nykyiset kustannussopimukset kaikissa seurakuntalehdissä päättyvät vuoden 2016 lopussa.

Laskelmassa on otettava huomioon, että se on tehty nykyisellä hintatasolla. Lopullisesti kustannukset selviävät painon, jakelun, graafisen tuotannon ja mediamyynnin kilpailutusten sekä tilojen ja toimituksen tarvitsemien välineiden hankinnan jälkeen. Edellä mainittujen epävarmuustekijöiden vuoksi on realistista asettaa menotavoitteeksi 5,8 miljoonan euron kustannus. Kun tulojen arvioidaan olevan n. 200 000 euroa, päästään kokonaiskustannuksissa kuitenkin 5,6 miljoonaan euroon. Tällä tavoitteella kunkin seurakuntayhtymän kustannukset laskevat.

Viestintäyhteistyön kustannukset on aiemmin jaettu suoraan jäsenmäärien suhteessa. Nyt kustannusten jakamisessa on huomioitu väestösuhde ja printtilehtien kokoerot. Sopimuksessa esitetään kustannusten jaon suhteeksi: Helsinki 60 %, Espoo 22 % ja Vantaa 18 %. Tällöin Helsingin kustannukset olisivat 3 360 000 euroa (säästöä nykykustannuksiin n. 970 000 euroa), Espoon 1 232 000 euroa (säästö 248 000 euroa) ja Vantaan 1 008 000 euroa (säästö 166 000 euroa). Vantaan seurakuntien yhteistä viestintää pitää kuitenkin viestintäjohtajan viran lakkautuessa vahvistaa ja siirtää osa säästöstä sinne. Todellinen säästö on noin 100 000 euroa, mutta Vantaa saa myös sivumäärältään aiempaa suuremman lehden eli viestinnän vaikuttavuus kasvaa.

Mahdollisia lisätuottoja voidaan suunnata yhteisen median kehittämiseen. Tuotto on tiedossa vasta ensimmäisen toimintavuoden jälkeen. Jos tuottoa syntyy ennakoitua runsaammin, yhteisen mediatoimituksen johtokunta voi tehdä esityksen tuoton käytöstä yhtymien yhteisille kirkkoneuvostoille. Toisaalta kannattaa varautua varsinkin jakelun nouseviin kustannuksiin ainakin niin kauan kuin Postilla on osoitteellisen jakelun monopoli. Jakelukustannuksissa on jatkuvia nousupaineita myös nykyisessä, kolmen erillisen lehden mallissa.

4. Yhteisen mediatoimituksen hallinto

Yhteisen mediatoimituksen hallintoa varten perustetaan yhteisjohtokunta, joka sijoittuu Helsingin seurakuntayhtymään yhteisen kirkkoneuvoston alaisuuteen. Johtokunnan toimintaa säätelee johtosääntö, jonka luonnos on tämän esittelyn liitteenä ja joka varsinaisesti tulee hyväksyttäväksi touko-/kesäkuun yhteisten kirkkovaltuustojen kokouksissa.

Johtosäännössä määritellään mm. johtokunnan kokoonpano ja tehtävät. Johtokunta tulee mm. vastaamaan päätoimittajan rekrytoinnista syksyllä 2016. Sen tehtäviin kuuluu mm. laatia toimintakertomukset ja -suunnitelmat

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

sekä talousarviot. Johtokunta myös valvoo toimituksellisen linjan ja tavoitteiden toteutumista. Johtokunnan jäsenet valitaan samassa yhteisen kirkkovaltuuston kokouksessa, jossa yhteistyösopimus ja johtosääntö hyväksytään.

Prosessin eteneminen – Projekti mediatoimituksen perustamiseksi

Yhteisen mediatoimituksen perustamisen edellytyksenä on kunkin seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston päätös asiasta. Maalis-/huhtikuun kirkkovaltuuston kokouksissa esityksenä on periaatepäätös ja loppukevään kokouksissa hyväksyttäväksi tuodaan yhteistyösopimus sekä johtosääntö. Mainitut asiakirjat ovat luonnoksina esillä jo tässä kokouksessa, ja ne merkitään tiedoksi.

Hallinnollisten päätösten lisäksi yhteisen mediatoimituksen ja median perustaminen edellyttää monia konkreettisia toimenpiteitä. Valtaosa toimittajista siirtyy uuden työnantajan palvelukseen ja uuden työehtosopimuksen piiriin. Niin printtilehtien ja verkon formaatti kuin toimittajien työnkuvat ja koko toimituksen työprosessi täytyy suunnitella uuden toimintamallin mukaiseksi. Painatus, mediamyynti ja muut tarvittavat osa-alueet pitää kilpailuttaa hyvissä ajoin. Seurakuntien, viestintäyksiköiden ja toimituksen välisen yhteydenpidon toimivuus on suunniteltava.

Jos yhteiset kirkkovaltuustot tekevät maaliskuussa periaatepäätökset yhteisen mediatoimituksen perustamisesta, on samassa yhteydessä syytä käynnistää erillinen valmisteluprojekti. Se varmistaa, että lukuisat käytännön asiat tulevat hoidetuksi ajallaan ja mahdollisimman sujuvasti.

Projektin osa-alueet ja vaiheet on kirjattu erilliseen projektisuunnitelmaan ja sen liitteenä olevaan "tiekarttaan". Esitys on, että yhteiset kirkkovaltuustot nimeävät projektin ohjausryhmään kaksi luottamushenkilöiden edustajaa kustakin seurakuntayhtymästä. Lisäksi ohjausryhmään kuuluvat seurakuntayhtymien hallinto-/tai yhtymänjohtaja sekä päätoimittajat. Tavoitteena on, että ohjausryhmä toimii siihen saakka, kunnes yhteisjohtokunta on valittu ja järjestäytynyt. Projektikonsulttina toimii Aste Helsinki Oy, jolla on runsaasti referenssejä vastaavista prosesseista.

Projektin ulkoisten kustannusten on arvioitu olevan 50 000 euroa ja ne jaetaan seurakuntayhtymien kesken jäsenmäärän suhteessa.

Kauniaisten suomalainen seurakunta on tilannut Essen seurakuntansa jäsenille eli Esse on toiminut myös kauniaislaisten seurakuntalehtenä. Siksi esitys on, että jos kirkkovaltuustot tekevät periaatepäätöksen yhteisen mediatoimituksen ja median perustamisesta, Kauniaisten suomalaiselle seurakunnalle tarjotaan mahdollisuutta osallistua yhteistyöhön vuoden 2017 alusta samoin kustannusperusteina kuin muut sopijapuolet.

Seurakuntien lausunnot ja vaikutus viestintään

Yhteinen kirkkoneuvosto käsitteli 27.1.2016/13 § kokouksessaan yhteisen mediatoimituksen valmistelutilannetta ja lähetti asian tiedoksi ja mahdollisia lausuntoja varten paikallisseurakuntien seurakuntaneuvostoille. Seurakuntaneuvostojen lausunnoissa, jotka ovat tämän esityksen liitteenä, suhtaudutaan yhteistyöhankkeeseen myönteisesti: painettuun mediaan tulee

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

Vantaalla lisää resursseja ja verkkoviestintä vahvistuu. Lausunnoissa nousee vahvasti esillä paikallisuuden ja vantaalaisen äänen merkitys, yhteisen median hyvät yhteydet seurakuntien muuhun viestintään ja kirkon perustehtävän tukeminen. Tikkurilan seurakunta korostaa, että erityisesti verkkoviestinnän puolella on syytä muistaa ne ihmiset, joita seurakunnat kokoavassa toiminnassaan kohtaavat hyvin harvoin. Kaikki seurakunnat Hakunilaa lukuun ottamatta antoivat asiasta lausunnon.

Vantaan Laurin toimitusneuvosto on käsitellyt yhteisen mediatoimituksen perustamishanketta säännöllisesti kokouksissaan. 15.2.2016 kokouksessaan toimitusneuvosto antoi lausunnon, jossa korostettiin paikallisuutta. Kustannussäästöjä tärkeämpänä toimitusneuvosto piti vaikuttavuutta. Lisäksi toimitusneuvosto korosti sitä, että henkilöstön asema on muutoksessa turvattava. Samantapaisen lausunnon antoi myös seurakuntien yhteistyötoimikunta 16.2.2016. Yhteistyötoimikunta korosti toimituksen lisäksi erityisesti yhteisen viestintäpalvelun henkilöstön jaksamisen ja työhyvinvoinnin turvaamista. Yhteistyötoimikunta otti esille myös mahdollisen lisätyövoiman palkkaamisen vaativassa muutostilanteessa. Nämäkin lausunnot ovat esityksen liitteinä.

Asian valmistelu on tapahtunut kirkon yhteistoimintasopimuksen mukaisesti vuorovaikutuksessa yhteisen viestinnän henkilöstön kanssa. Yksikön yhteinen keskustelu- ja kuulemistilaisuus on järjestetty 8.2.2016 ja yhtymän johtaja on keskustellut ja kuullut jokaista yksikön työntekijää erikseen viikoilla 7-8.

Vantaan ruotsinkielisen seurakunnan jäsenille on lähetetty sekä Kyrkpressen -lehti että Vantaan Lauri. Näin on tarkoitus toimia jatkossakin. Ensimmäinen mainittu on mukana yhteisten viestintäpalveluiden viestinnän budjetissa.

Yhteisen median valmisteluprosessissa on koko ajan korostettu paikallisuutta, minkä vuoksi yhteisestä lehdestä ilmestyy kolme eri versiota. Toimivat yhteydet seurakuntiin ja seurakuntien viestintään ovat yhteiselle mediatoimitukselle ja medialle erittäin tärkeitä. Verkkomedia Valomerkkiä on rakennettu niin, että se tavoittaisi myös niitä ihmisiä, jotka eivät käy seurakuntien tilaisuuksissa. Myös Vantaan Lauri on tavoittanut paljon sellaisia lukijoita, joille lehti on ainoa tai lähes ainoa kontakti seurakuntaan, sama koskee muita seurakuntalehtiä.

Vantaan seurakuntien ja yhteisten palveluiden viestintää suunnittelemaan ja kehittämään on tarkoitus perustaa erillinen projekti ajalle 1.4.-31.12.2016. Projekti perustetaan yhteisessä kirkkoneuvostossa 30.3.2016. Vantaan yhteisessä viestinnässä jatkavan henkilöstön tehtäväkuvaukset tarkistetaan kyseisen projektin yhteydessä. Yhteinen viestintäpalvelu ja Rekolan seurakunta ovat kokeiluluonteisesti palkkaamassa yhteisen määräaikaisen tiedotussihteerin 30.6.2017 asti. Määräaikaisen tehtävän tarkoituksena on osaltaan kehittää yhteisen viestinnän ja paikallisseurakunnan viestinnän yhteistyötä. Tehtävästä on apua myös viestinnän muutostilanteessa.

Lapsivaikutusten arviointi

Yhteisen mediatoimituksen perustamisella ei ole välittömiä lapsivaikutuksia. Yhteinen media pitää esillä lapsille ja lapsiperheille tärkeitä asioita.



Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

Liite 6: Tiekartta, yhteisen mediatoimituksen projektin aikataulus

Liite 7: Seurakuntaneuvostojen, yhteistyötoimikunnan ja Vantaan Laurin toimitusneuvoston lausunnot

Liite 8: Yhteisen mediatoimituksen projektisuunnitelma

Liite 9: Luonnos pääkaupunkiseudun median ja mediatoimituksen yhteisjohtokunnan johtosäännöstä

Liite 10: Sopimusluonnos pääkaupunkiseudun yhteisestä mediatoimituksesta

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se

a) päättää Vantaan seurakuntayhtymän osallistuvan pääkaupunkiseudun yhteisen median ja mediatoimituksen perustamiseen vuoden 2017 alusta esitetyn mukaisesti, edellyttäen että muut sopijapuolet tekevät vastaavan päätöksen,

b) hyväksyy osaltaan projektisuunnitelman yhteisen mediatoimituksen perustamiseksi ja nimeää kaksi luottamushenkilöiden edustajaa projektin ohjausryhmään,

d) merkitsee tiedoksi yhteistyösopimus- ja johtosääntöluonnokset, jotka tuodaan lopullisina yhteisen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi kesäkuun kokoukseen,

e) merkitsee tiedoksi, että Kauniaisten suomalaiselle seurakunnalle tarjotaan mahdollisuutta osallistua yhteistyöhön vuoden 2017 alusta.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

§ 34 Rakennusavustuksen hakeminen Pyhän Laurin kirkon peruskorjaus- ja konservointitöihin

Diaarinumero DVAN/134/03.04.00/2016

Valmistelija kiinteistöjohtaja Sari Turunen

Esittelijä yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Kirkollisten rakennusten ja muiden seurakunnan toimitilojen rakennusavustusten jakoperusteet muuttuivat vuoden 2016 alusta, kun seurakuntien saama yhteisöverotuotto muuttui valtion korvaukseksi. Uuden käytännön myötä kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden rakennusten ylläpito saa rakennusavustusten jaossa aiempaa enemmän huomiota. Kaikki seurakunnat, joilla on hallussaan suojeltuja kirkollisia rakennuksia, voivat hakea valtion rahoituksesta jaettavaa avustusta, eikä tämän avustuksen saaminen riipu seurakunnan verotulosta. Rakennusavustusta voidaan myöntää suojellun kirkollisen rakennuksen korjaukseen, muutokseen ja konservointiin, näiden vaatimiin selvityksiin, suunnitteluun ja valvontaan sekä kirkkopihan, hautausmaan ja sankarihautausmaan käytävien, aitojen ja porttien korjaus-, muutos- ja konservointitöihin. Myös kirkollinen arvoesineistö (esim. kirkkotaide ja kirkkosalin sisustus) kuuluvat tämän avustuksen piiriin.

Vantaan seurakuntayhtymä hakee rakennusavustusta Pyhän Laurin kirkon peruskorjaukseen sekä sen yhteydessä tehtäviin sakastin päätyseinän seinämaalauksen sekä asehuoneen kattoholvin konservointeihin.

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto merkitsee tiedoksi rakennusavustuksen hakemisen.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

§ 35 Oikaisuvaatimus koskien rakennustyövalvontaa konsulttipalveluiden puitesopimusmenettelyssä 2016-2020, suuret ja vaativat toimeksiannot

Diaarinumero DVAN/16/03.00/2016

Valmistelija kiinteistöjohtaja Sari Turunen

Esittelijä yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

WSP Finland Oy jätti oikaisuvaatimuksen kiinteistöjohtokunnan päätökseen 15.02.2016/22 § koskien rakennustyövalvonnan konsulttipalveluiden puitesopimusmenettelyä vuosille 2016 - 2020 suuriin ja vaativiin toimeksiantoihin.

Kiinteistöjohtokunnan tekemässä päätöksessä WSP Finland Oy:n tarjous oli hylätty, koska se oli ilmoitettu saapuneeksi määräajan päättymisen jälkeen. WSP Finland Oy pyytää päätöksen korjaamista, sillä tarjous on jätetty ennen määräajan päättymistä.

Tarjoukset tuli jättää Vantaan seurakuntayhtymän kirjaamoon sähköpostilla 10.12.2015 klo 12.00 mennessä, ja kirjaamo oli merkinnyt tarjousasiakirjoihin tarjouksen saapumisajaksi klo 12.39. Saapumisaika on nyt tarkastettu. Tarjous on toimitettu sähköpostilla kirjaamoon 10.12.2015 klo 11.40, näin ollen oikaisuvaatimus on perusteltu ja tarjous on hyväksyttävä mukaan kilpailuun.

Kaikki 14 tarjousta täyttivät tarjouspyynnön edellytykset. Tarjousvertailu suoritettiin kokonaistaloudellisuuden perusteella siten että vertailuhinnan osuus oli 60 % ja laadun (referenssit) 40 % pisteistä. Hankintayksikkö valitsee toimialalta vähintään kuusi yritystä puitesopimusjärjestelyyn. Koska oikaisuvaatimuksen myötä WSP Finland Oy nousee kuuden parhaimman tarjouksen joukkoon, hankintayksikkö esittää että puitesopimusjärjestelyyn valitaan seitsemän yritystä.

Liite 11: Tarjousvertailu

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

1. hyväksyä WSP Finland Oy:n oikaisuvaatimuksen
2. valita rakennustyövalvonnan puitesopimuskumppaneiksi suuriin ja vaativiin toimeksiantoihin seuraavat yritykset numerojärjestyksen mukaisessa järjestyksessä:
 1. Rakennuttajatoimisto Valvontakonsultit Oy
 2. Ramboll CM Oy
 3. ISS Proko Oy
 4. WSP Finland Oy
 5. Ahma Insinöörit Oy
 6. Wise Group Finland Oy
 7. A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy
3. todeta, että nyt tehty päätös ei ole hankintasopimus. Sopimus voidaan laatia kun oikaisuvaatimukselle varattu aika on päättynyt
4. tarkastaa päätöksen tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

§ 36 Oikaisuvaatimus koskien rakennuttamista ja kustannussuunnittelua konsulttipalveluiden puitesopimusmenettelyssä 2016-2020, suuret ja vaativat toimeksiannot

Diaarinumero DVAN/14/03.00/2016

Valmistelija kiinteistöjohtaja Sari Turunen

Esittelijä yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

WSP Finland Oy jätti oikaisuvaatimuksen kiinteistöjohtokunnan päätökseen 15.02.2016/20 § koskien rakennuttamisen ja kustannussuunnittelun konsulttipalveluiden puitesopimusmenettelyä vuosille 2016 - 2020 suuriin ja vaativiin toimeksiantoihin.

Kiinteistöjohtokunnan tekemässä päätöksessä WSP Finland Oy:n tarjous oli hylätty, koska se oli ilmoitettu saapuneeksi määräajan päättymisen jälkeen. WSP Finland Oy pyytää päätöksen korjaamista, sillä tarjous on jätetty ennen määräajan päättymistä.

Tarjoukset tuli jättää Vantaan seurakuntayhtymän kirjaamoon sähköpostilla 10.12.2015 klo 12.00 mennessä, ja kirjaamo oli merkinnyt tarjousasiakirjoihin tarjouksen saapumisajaksi klo 12.39. Saapumisaika on nyt tarkastettu. Tarjous on toimitettu sähköpostilla kirjaamoon 10.12.2015 klo 11.40, näin ollen oikaisuvaatimus on perusteltu ja tarjous on hyväksyttävä mukaan kilpailuun.

FMC Laskentapalvelut Oy:n tarjous ei sisällä referenssivaatimuksissa edellytettyä rakennuttamisen toimeksiantoa, joten se on hylättävä tarjouspyynnön ehtojen vastaisena. Loput 13 tarjousta täyttivät tarjouspyynnön edellytykset. Tarjousvertailu suoritettiin kokonaistaloudellisuuden perusteella siten että vertailuhinnan osuus oli 60 % ja laadun (referenssit) 40 % pisteistä. Hankintayksikkö valitsee toimialalta vähintään kuusi yritystä puitesopimusjärjestelyyn. Koska oikaisuvaatimuksen myötä WSP Finland Oy nousee kuuden parhaimman tarjouksen joukkoon, hankintayksikkö esittää että puitesopimusjärjestelyyn valitaan seitsemän yritystä.

Liite 12: Tarjousvertailu

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

1. hyväksyä WSP Finland Oy:n oikaisuvaatimuksen
2. hylätä FMC Laskentapalvelut Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena
3. valita rakennuttamisen ja kustannussuunnittelun puitesopimuskuppaneiksi suuriin ja vaativiin toimeksiantoihin seuraavat yritykset numerojärjestyksen mukaisessa järjestyksessä:
 1. Rakennuttajatoimisto Valvontakonsultit Oy
 2. Ramboll CM Oy
 3. Wise Group Finland Oy
 4. WSP Finland Oy
 5. Ahma Insinöörit Oy
 6. A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy
 7. Boost Brothers Oy
4. todeta, että nyt tehty päätös ei ole hankintasopimus. Sopimus voidaan laatia kun oikaisuvaatimukselle varattu aika on päättynyt

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

5. tarkastaa päätöksen tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

§ 37 Oikaisuvaatimus koskien rakenne- ja rakennusfysikaalista suunnittelua konsulttipalveluiden puitesopimusmenettelyssä 2016-2020, suuret ja vaativat toimeksiannot

Diaarinumero DVAN/10/03.00/2016

Valmistelija kiinteistöjohtaja Sari Turunen

Esittelijä yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

WSP Finland Oy jätti oikaisuvaatimuksen kiinteistöjohtokunnan päätökseen 15.02.2016/16 § koskien rakenne- ja rakennusfysikaalisen suunnittelun konsulttipalveluiden puitesopimusmenettelyä vuosille 2016 - 2020 suuriin ja vaativiin toimeksiantoihin.

Kiinteistöjohtokunnan tekemässä päätöksessä WSP Finland Oy:n tarjous oli hylätty, koska se oli ilmoitettu saapuneeksi määräajan päättymisen jälkeen. WSP Finland Oy pyytää päätöksen korjaamista, sillä tarjous on jätetty ennen määräajan päättymistä.

Tarjoukset tuli jättää Vantaan seurakuntayhtymän kirjaamoon sähköpostilla 10.12.2015 klo 12.00 mennessä, ja kirjaamo oli merkinnyt tarjousasiakirjoihin tarjouksen saapumisajaksi klo 12.39. Saapumisaika on nyt tarkastettu. Tarjous on toimitettu sähköpostilla kirjaamoon 10.12.2015 klo 11.40, näin ollen oikaisuvaatimus on perusteltu ja tarjous on hyväksyttävä mukaan kilpailuun.

Insinööritoimisto Polartek Oy:n tarjous ei sisällä referenssivaatimuksissa edellytettyä kahta rakennesuunnittelun toimeksiantoa, joten se on hylättävä tarjouspyynnön ehtojen vastaisena. Loput 11 tarjousta täyttivät tarjouspyynnön edellytykset. Tarjousvertailu suoritettiin kokonaistaloudellisuuden perusteella siten että vertailuhinnan osuus oli 60 % ja laadun (referenssit) 40 % pisteistä. Hankintayksikkö valitsee toimialalta vähintään kahdeksan yritystä puitesopimusjärjestelyyn. Koska oikaisuvaatimuksen myötä WSP Finland Oy nousee kahdeksan parhaimman tarjouksen joukkoon, hankintayksikkö esittää että puitesopimusjärjestelyyn valitaan yhdeksän yritystä.

Liite 13: Tarjousvertailu

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

1. hyväksyä WSP Finland Oy:n oikaisuvaatimuksen
2. hylätä Insinööritoimisto Polartek Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena
3. valita rakenne- ja rakennusfysikaalisen suunnittelun puitesopimuskuoppaneiksi suuriin ja vaativiin toimeksiantoihin seuraavat yritykset numerojärjestyksen mukaisessa järjestyksessä:
 1. Wise Group Finland Oy
 2. WSP Finland Oy
 3. Ramboll Oy
 4. Sweco Asiantuntijapalvelut Oy
 5. Insinööritoimisto SRT-Uusimaa Oy
 6. Insinööritoimisto TähtiRanta Oy
 7. Vahanen Oy



Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

8. ISS Suunnittelupalvelut Oy
9. Pöyry Finland Oy
4. todeta, että nyt tehty päätös ei ole hankintasopimus. Sopimus voidaan laatia kun oikaisuvaatimukselle varattu aika on päättynyt
5. tarkastaa päätöksen tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

§ 38 Oikaisuvaatimus koskien Infra- ja geoteknistä suunnittelua konsulttipalveluiden puitesopimusmenettelyssä 2016-2020, suuret ja vaativat toimeksiannot

Diaarinumero DVAN/6/03.00/2016

Valmistelija kiinteistöjohtaja Sari Turunen

Esittelijä yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

WSP Finland Oy jätti oikaisuvaatimuksen kiinteistöjohtokunnan päätökseen 15.02.2016/12 § koskien infra- ja geoteknisen suunnittelun konsulttipalveluiden puitesopimusmenettelyä vuosille 2016 - 2020 suuriin ja vaativiin toimeksiantoihin.

Kiinteistöjohtokunnan tekemässä päätöksessä WSP Finland Oy:n tarjous oli hylätty, koska se oli ilmoitettu saapuneeksi määräajan päättymisen jälkeen. WSP Finland Oy pyytää päätöksen korjaamista, sillä tarjous on jätetty ennen määräajan päättymistä.

Tarjoukset tuli jättää Vantaan seurakuntayhtymän kirjaamoon sähköpostilla 10.12.2015 klo 12.00 mennessä, ja kirjaamo oli merkinnyt tarjousasiakirjoihin tarjouksen saapumisajaksi klo 12.39. Saapumisaika on nyt tarkastettu. Tarjous on toimitettu sähköpostilla kirjaamoon 10.12.2015 klo 11.40, näin ollen oikaisuvaatimus on perusteltu ja tarjous on hyväksyttävä mukaan kilpailuun.

Kaikki toimialalle jätetyt 12 tarjousta täyttävät tarjouspyynnön edellytykset. Tarjousvertailu suoritettiin kokonaistaloudellisuuden perusteella siten että vertailuhinnan osuus oli 60 % ja laadun (referenssit) 40 % pisteistä. Hankintayksikkö valitsee toimialalta vähintään kuusi yritystä puitesopimusjärjestelyyn.

Jätetty oikaisuvaatimus ei vaikuta kiinteistöjohtokunnan päätöksessä puitesopimusjärjestelyyn valittujen yritysten järjestykseen.

Liite 14: Tarjousvertailu

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

1. hyväksyä WSP Finland Oy:n oikaisuvaatimuksen
2. valita infra- ja geoteknisen suunnittelun puitesopimuskumppaneiksi suuriin ja vaativiin toimeksiantoihin seuraavat yritykset:
 1. Insinööritoimisto TähtiRanta Oy
 2. A-insinöörit Suunnittelu Oy
 3. Pöyry Finland Oy
 4. Sipti Infra Oy
 5. Ramboll Oy
 6. Destia Oy
3. todeta, että nyt tehty päätös ei ole hankintasopimus. Sopimus voidaan laatia kun oikaisuvaatimukselle varattu aika on päättynyt
4. tarkistaa päätöksen tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

§ 39 Oikaisuvaatimus koskien ympäristöselvityksiä ja -tutkimuksia konsulttipalveluiden puitesopimusmenettelyssä 2016-2020, suuret ja vaativat toimeksiannot

Diaarinumero DVAN/5/03.00/2016

Valmistelija kiinteistöjohtaja Sari Turunen

Esittelijä yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

WSP Finland Oy jätti oikaisuvaatimuksen kiinteistöjohtokunnan päätökseen 15.02.2016/11 § koskien ympäristöselvitykset ja –tutkimukset toimialan konsulttipalveluiden puitesopimusmenettelyä vuosille 2016 - 2020 suuriin ja vaativiin toimeksiantoihin.

Kiinteistöjohtokunnan tekemässä päätöksessä WSP Finland Oy:n tarjous oli hylätty, koska se oli ilmoitettu saapuneeksi määräajan päättymisen jälkeen. WSP Finland Oy pyytää päätöksen korjaamista, sillä tarjous on jätetty ennen määräajan päättymistä.

Tarjoukset tuli jättää Vantaan seurakuntayhtymän kirjaamoon sähköpostilla 10.12.2015 klo 12.00 mennessä, ja kirjaamo oli merkinnyt tarjousasiakirjoihin tarjouksen saapumisajaksi klo 12.39. Saapumisaika on nyt tarkastettu. Tarjous on toimitettu sähköpostilla kirjaamoon 10.12.2015 klo 11.40, näin ollen oikaisuvaatimus on perusteltu ja tarjous on hyväksyttävä mukaan kilpailuun.

Kaikki toimialalle jätetyt 15 tarjousta täyttävät tarjouspyynnön edellytykset. Tarjousvertailu suoritettiin kokonaistaloudellisuuden perusteella siten että vertailuhinnan osuus oli 60 % ja laadun (referenssit) 40 % pisteistä. Hankintayksikkö valitsee toimialalta vähintään kuusi yritystä puitesopimusjärjestelyyn.

Jätetty oikaisuvaatimus ei vaikuta kiinteistöjohtokunnan päätöksessä puitesopimusjärjestelyyn valittujen yritysten järjestykseen.

Liite 15: Tarjousvertailu

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

1. hyväksyä WSP Finland Oy:n oikaisuvaatimuksen
2. valita ympäristöselvitysten ja –tutkimusten puitesopimuskuoppaneiksi suuriin ja vaativiin toimeksiantoihin seuraavat yritykset numerojärjestyksen mukaisessa järjestyksessä:
 1. Vahanen Environment Oy
 2. Ramboll Oy
 3. Pöyry Finland Oy
 4. Sito Oy
 5. Destia Oy
 6. Granlund Oy
3. todeta, että nyt tehty päätös ei ole hankintasopimus. Sopimus voidaan laatia kun oikaisuvaatimukselle varattu aika on päättynyt
4. tarkastaa päätöksen tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

§ 40 Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimus koskien maisema- ja vihersuunnittelua konsulttipalveluiden puitesopimusmenettelyssä 2016-2020, suuret ja vaativat toimeksiannot

Diaarinumero DVAN/9/03.00/2016

Valmistelija kiinteistöjohtaja Sari Turunen

Esittelijä yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

WSP Finland Oy jätti oikaisuvaatimuksen kiinteistöjohtokunnan päätökseen 15.02.2016/15 § koskien maisema- ja vihersuunnittelun konsulttipalveluiden puitesopimusmenettelyä vuosille 2016 - 2020 suuriin ja vaativiin toimeksiantoihin.

Kiinteistöjohtokunnan tekemässä päätöksessä WSP Finland Oy:n tarjous oli hylätty, koska se oli ilmoitettu saapuneeksi määräajan päättymisen jälkeen. WSP Finland Oy pyytää päätöksen korjaamista, sillä tarjous on jätetty ennen määräajan päättymistä.

Tarjoukset tuli jättää Vantaan seurakuntayhtymän kirjaamoon sähköpostilla 10.12.2015 klo 12.00 mennessä, ja kirjaamo oli merkinnyt tarjousasiakirjoihin tarjouksen saapumisajaksi klo 12.39. Saapumisaika on nyt tarkastettu. Tarjous on toimitettu sähköpostilla kirjaamoon 10.12.2015 klo 11.40, näin ollen oikaisuvaatimus on perusteltu ja tarjous on hyväksyttävä mukaan kilpailuun.

Hankintayksikkö tekee samassa yhteydessä hankintaoikaisun koskien arkkitehtuuri- ja maisemasuunnittelu Nyman&Ristimäki Oy:n tarjoustaan. Tarjous oli vertailussa kohdistettu väärälle suunnittelualalle ja näin ollen jäänyt pois maisema- ja vihersuunnittelun tarjousvertailusta. Tarjous on nyt otettu mukaan vertailuun.

Kaikki suunnittelutoimialalle jätetyt kahdeksan tarjoustaan täyttävät tarjouspyynnön edellytykset. Tarjousvertailu suoritettiin kokonaistaloudellisuuden perusteella siten että vertailuhinnan osuus oli 60 % ja laadun (referenssit) 40 % pisteistä. Hankintayksikkö valitsee toimialalta vähintään kuusi yritystä puitesopimusjärjestelyyn. Koska oikaisuvaatimuksen ja hankintaoikaisun myötä molemmat tarjoajat nousevat kuuden parhaimman tarjouksen joukkoon, hankintayksikkö esittää että puitesopimusjärjestelyyn valitaan kaikki tarjouksen jättäneet kahdeksan yritystä.

Liite 16: Tarjousvertailu

Esitys

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

1. hyväksyä WSP Finland Oy:n oikaisuvaatimuksen
2. valita maisema- ja vihersuunnittelun puitesopimuskuoppa- ja vaativiin toimeksiantoihin seuraavat yritykset numerojärjestyksen mukaisessa järjestyksessä:
 1. Arkkitehtuuri- ja maisemasuunnittelu Nyman&Ristimäki Oy
 2. Sito Oy
 3. WSP Finland Oy
 4. Ramboll Oy
 5. Insinööritoimisto TähtiRanta Oy
 6. FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy



Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

7. Destia Oy
8. Geotek Oy
3. todeta, että nyt tehty päätös ei ole hankintasopimus. Sopimus voidaan laatia kun oikaisuvaatimukselle varattu aika on päättynyt
4. tarkastaa päätöksen tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

§ 41 Vastaus Jan-Erik Eklöfin aloitteeseen koskien kriisiavun määrärahan kohdentamista vuodelle 2016

Diaarinumero 129/02.03.00/2016

Valmistelijat talouspäällikkö Juha Venho, lakimies Anita Savioja

Esittelijä yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Jan-Erik Eklöf teki yhteisen kirkkoneuvoston kokouksessa 17.2.2016/24 § seuraavan aloitteen kriisiavun kohdentamisesta:

Yhteisen kirkkovaltuusto myönsi viime vuoden talousarviokokouksessa ulkomaan kriisiapuun yli 60.000 € vuodelle 2016.

Avun tarve on välitön ja suuri maailman kriisialueilla. Ihmiset palelee ja heiltä puuttuu perusedellytykset ihmisarvoiseen elämään.

Ehdotan, että seuraavaan YKN:n kokoukseen 9.3. valmistellaan kriisiavun kohdentamista Kirkon Ulkomaanapuun, joka osaa koordinoida ja arvioida avun tarvetta.

Kuluvan vuoden talousarviossa on varattu ulkomaiseen katastrofiapuun 60.000 euron määräraha, jonka kohdentamisesta päättää yhteinen kirkkoneuvosto. Summasta ei vielä ole myönnetty avustusta.. Avustussumma on tarkoitus käyttää ennalta arvaamattoman katastrofin sattuessa.

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

1. merkitä edellä esitetyn tiedoksi vastauksena Jan-Erik Eklöfin aloitteeseen
2. myöntää 60.000 euron avustuksen Kirkon Ulkomaanavulle kanavoitavaksi kirkkojen yhteiseen katastrofiapuun
3. edellyttää, että Kirkon Ulkomaanapu raportoi kirjallisesti vuoden 2016 avustuksen käytöstä tammikuun 2017 loppuun mennessä.

Päätös

Yhteinen kirkkoneuvosto

09.03.2016

§ 42 Kuvaus Vantaan seurakuntien ja yhteisten palveluiden yksiköiden yhteisestä johtamisjärjestelmästä

Diaarinumero

Valmistelija yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Esittelijä yhtymän johtaja Juha Tuohimäki

Johtamisjärjestelmän keskeinen tehtävä on ohjata organisaatiota tavoitteiden saavuttamiseen ja varmistaa strategian toteutuminen.

Johtamisjärjestelmän tavoitteena on Vantaan seurakuntien ja yhteisten palveluiden yksiköiden toiminnan ja talouden tavoitteellinen, oikeudenmukainen, henkilöstöä osallistava ja vastuuttava (yhteisöllinen) johtaminen sekä yhteisen päätöksenteon valmistelu. Tavoitteiksi on kirjattu myös esimiesten (myös lähiesimiehet) roolien selkeyttäminen, yhteiseen johtamiseen ja päätöksenteon valmisteluun osallistuvien ryhmien roolien selkeyttäminen sekä yhteneväisistä toimintalinjauksista sopiminen.

Johtamisjärjestelmän kuvauksessa kuvataan Vantaan seurakuntien ja yhteisten palveluiden johtamiseen osallistuvien toimijoiden tehtävät ja roolit.

Liite 17: Kuvaus Vantaan seurakuntien ja yhteisten palveluiden yksiköiden yhteisestä johtamisjärjestelmästä, 9.3.2016

Asiaa on käsitelty kirkkoherrojen ja yhteisten palveluiden päälliköiden kokouksessa 9.2.2016 sekä suunnittelutoimikunnan kokouksessa 18.2.2016.

Esitys Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyy Vantaan seurakuntien ja yhteisten palveluiden yksiköiden yhteistä johtamisjärjestelmää koskevan kuvauksen.

Päätös